

ÚZEMNÍ PLÁN

Leskovec nad Moravicí



Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA)

Srpen 2025

OBSAH

1	Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím.	3
2	Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na mezistátní, unijní a vnitrostátní úrovni.	29
3	Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace.	41
4	Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny.	51
5	Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním posuzované politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma, evropsky významné lokality a ptáčí oblasti.	54
6	Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant posuzované politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace nebo jejího invariantního návrhu, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných; hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, lidské zdraví, biologickou rozmanitost, faunu, flóru, půdu, zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví, včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu, včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení.	55
7	Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení nebo podle invariantního řešení ve srovnání se současným stavem a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení, včetně jejich omezení.	72
8	Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných významných záporných vlivů na životní prostředí.	80
9	Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí přijatých na mezinárodní, unijní nebo národní úrovni do posuzované politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru řešení, včetně případného výběru nejvhodnější varianty.	81
10	Vyhodnocení možných přeshraničních vlivů politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace na životní prostředí.	81
11	Souhrnné vypořádání požadavků uplatněných ve stanovisku příslušného úřadu k návrhu zadání nebo k návrhu zadání změny územně plánovací dokumentace nebo stanovisku podle § 71a odst. 2, § 71d odst. 4 písm. c) nebo § 71e odst. 5 písm. e).	81
12	Návrh ukazatelů pro sledování vlivu posuzované politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace na životní prostředí.	84
13	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.	84
14	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.	85

1. STRUČNÉ SHRNUTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM.

1.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace

Obsah a cíle hodnoceného ÚP vycházejí ze zadání, které bylo schváleno Zastupitelstvem obce Leskovec nad Moravicí dne 7. 4. 2009. Poté byly zpracovány Doplňující požadavky na vyhotovení návrhu Územního plánu Leskovec nad Moravicí ve vztahu k Politice územního rozvoje ČR, ve znění pozdějších aktualizací. [Další požadavky na úpravu návrhu územního plánu vzešly z průběhu jeho projednávání až do současné doby, tedy do 1. veřejného projednání.](#)

Hlavním cílem navrhovaného územního plánu je zejména:

- uvést územní plán do souladu s platnou legislativou v územním plánování,
- potřeba přizpůsobení územně plánovací dokumentace současným potřebám rozvoje obce,
- stanovit základní koncepci rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot,
- stanovit urbanistickou koncepci, koncepci veřejné infrastruktury a koncepci uspořádání krajiny,
- vymezit zastavitelné plochy, plochy přestavby, plochy pro veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření a podmínky pro využití těchto ploch, včetně podmínek pro využití ploch stabilizovaných v zastavěném území,
- komplexní řešení změn v území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

Do Územního plánu Leskovec nad Moravicí byly převzaty po přezkoumání z Územního plánu obce Leskovec nad Moravicí záměry na rozvoj správního území obce, které i nadále vyhovují potřebám a záměrům rozvoje obce a nejsou ve střetu s limity území, např. s ochrannými pásmy dopravní infrastruktury, ochrannými a bezpečnostními pásmy technické infrastruktury, ochranou přírody a krajiny nebo ochranou památek v území.

Obsahem koncepce je návrh řady zastavitelných a nezastavitelných ploch a koridorů částečně převzatých z platného ÚP Leskovec nad Moravicí:

Zastavitelné plochy

Označení plochy	Navržený způsob využití plochy		Podmínky realizace	Orientační výměra v ha
Z3	RA	rekreace hromadné - auto-kempů	realizace zástavby je podmíněna vybudováním vodovodu a lokální ČOV změna rozsahu plochy na základě pokynu po 1. VP	3,21 12,35
Z5	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné	Část na Z42-OS +P2-OS	4,00 1,68
Z6	K	komunikací		0,46
Z7	SO	smíšené obytné		3,48

Z8	K	komunikací	Zvětšení plochy jižním směrem ve vazbě na posun Z14	0,34 0,44
Z9	TI	technické infrastruktury		0,16
Z10	SO	smíšené obytné		0,30
Z11	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné		1,64
Z12	SO	smíšené obytné		0,24 0,23
Z13	SO	smíšené obytné		0,23
Z14	K	komunikací	Posunuta severně nad Z16 a Z8, změna trasy okolo Z40	1,14 1,50
Z16A	SO	smíšené obytné	realizace zástavby v severní části plochy je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše v části zastavitelné plochy Z14 rozděleno na dvě plochy komunikací - dle studie	5,38 0,56
Z16B	SO	smíšené obytné	realizace zástavby v severní části plochy je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše v části zastavitelné plochy Z14	5,38 3,32
Z17	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné	Zvětšena o původní Z18K	0,34 0,48
Z18	K	komunikací	Přiřazena k Z14 - ZV	0,16
Z19	ZV OV	veřejných prostranství – zeleně veřejné občanského vybavení – veřejné infrastruktury	ZV sloučena s plochou Z37-OV	0,03 0,35
Z20	ZV SO	veřejných prostranství – zeleně veřejné smíšené obytné	Změna využití	0,10
Z21	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné		0,07
Z23	OV	občanského vybavení – veřejné infrastruktury		0,84
Z25	K	komunikací	Upřesnění výměry	2,18 2,17
Z26	RT	rekreace hromadné - tábořiště		3,00
Z27	OS	občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z34	0,51

Z28	SO	smíšené obytné	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z31; v ploše je přípustná realizace 1 RD	0,40
Z29	SO	smíšené obytné	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z31; v ploše je přípustná realizace 1 RD	0,42
Z30	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné	Část plochy vymezena jako plocha Z46-SO	1,64 0,98
Z31	K	komunikací	Upřesnění výměry	1,25 1,30
Z32	K	komunikací		0,19
Z33	SO	smíšené obytné	v části plochy situované v ochranném pásmu VN nebudou realizovány žádné objekty ani oplocení	1,28
Z35	RH	rekreace hromadné – hotelových komplexů	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z31 a vybudování vodovodu	0,72
Z36	RH	rekreace hromadné – hotelových komplexů	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z31 a vybudování vodovodu	1,52
Z37	OV	občanského vybavení – veřejné infrastruktury	Změna číslování – sloučena se Z19-ZV	0,33
Z38	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné		0,07 0,06
Z40	OV	občanského vybavení – veřejné infrastruktury	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z14 a vybudování vodovodu Upřesnění výměry ve vazbě na změnu ve vymezení plochy Z14-K	3,38 3,35
Z41	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné	Plocha přiřazena do ploch PP-lokálního biokoridoru L6-součást změny v krajině K6; Číslo Z41 využito pro plochu původně označenou VV1-vodní a vodohospodářskou	0,35
VV4	VV	vodní a vodohospodářské		0,13

Z41				
Z42	OS	občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení	Vymezena z části Z5-ZV	1,50
Z43	K	komunikací		0,09
Z45	TI	technické infrastruktury	Vymezena dle pokynu po 1. VP	0,05
Z46	SO	smíšené obytné	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z31 a vybudování vodovodu změna využití z části Z30-ZV	0,66

1) Plochy přestavby v k. ú. Leskovec nad Moravicí vymezené územním plánem:

Označení plochy	Navržený způsob využití plochy		Podmínky realizace	Orientační výměra v ha
P1	OS	občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení	Vymezena z části plochy Z5-ZV	0,04
P2	OS	občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení	Vymezena z části plochy Z5-ZV	0,82

Dále jsou v řešeném území navrženy koridory:

- koridor dopravní infrastruktury silniční pro přeložku silnice I/46 (přeložka I/46 - Bílčice - hráz Vodní nádrže Slezská Harta, D49 dle Aktualizace č. 1 ZÚR MSK a přeložka /46 - Bílčice - Slezská Harta - Deštné, DS120 dle platných ZÚR MSK),
- na komunikační síti nižšího dopravního významu (síti místních obslužných a účelových komunikací) jsou navrženy záměry místních komunikací MK1 až MK6,
- nové trasy stezek pro smíšený provoz chodců a cyklistů kolem Vodní nádrže Slezská Harta, které budou zařazeny do koridoru cyklistické trasy „Střecha Evropy“ (dílní úseky C1, C2, C3),
- dva koridory technické infrastruktury – elektroenergetiky,
- koridor pro nové kabelové vedení vysokého napětí pro vyvedení elektrického výkonu z uvažovaného větrného parku Křišťanovice.

1.2 Vztah k jiným koncepcím

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí je nutno posoudit zejména ve vztahu k následujícím hlavním koncepčním materiálům přijatým na celostátní a krajské úrovni:

- Politice územního rozvoje ČR (dále jen PUR ČR), v platném znění
- Strategii rozvoje Moravskoslezského kraje 2019-2027
- Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje

- D. Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje (Koneko, s.r.o., Ostrava, květen 2004 včetně relevantních aktualizací) – část týkající se ORP Bruntál
- E. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje v [platném znění](#), (dále jen ZÚR MSK), Ostrava, 2025
- F. Územní energetické koncepci Moravskoslezského kraje (dokončena v říjnu 2003);
- G. [Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje pro období 2015–2024, s výhledem do roku 2035, aktualizace 2022 a další koncepce](#)

Z cílů a opatření uvedených v těchto koncepčních materiálech mají k hodnocení návrhu ÚP Leskovec nad Moravicí vztah zejména:

Politika územního rozvoje ČR, ve znění [aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a změny](#)

č. 9

V PUR ČR jsou vymezeny rozvojové osy a koridory, které jsou akceptovány a dále upřesněny v krajských dokumentech (zejména Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, dále jen ZUR MSK).

Obec není v PÚR ČR zařazena do žádné rozvojové osy nebo rozvojové oblasti, ale je zařazena do specifické oblasti SOB 3 Specifická oblast Jeseníky – Kralický Sněžník.

Pro správní území obce plyne požadavek na územní ochranu koridoru označenému E6 - Koridor pro vedení přenosové soustavy 400 kV Krasíkov – Horní Životice, a obecně platné [celostátní priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou uvedeny v následujících odstavcích](#):

14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užité hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

Návrhem koncepce řešení Územního plánu Leskovec nad Moravicí je navázáno na historický urbanistický vývoj sídla, který byl však významným způsobem ovlivněn výstavbou vodní nádrže Slezská Harta. Ta změnila krajinný ráz území.

Vymezením zastavitelných ploch v k. ú. Leskovec nad Moravicí a v k. ú. Slezská Harta dochází ke stabilizaci zastavěného území. Zastavitelné plochy jsou vymezeny převážně v návaznosti na souvislou zástavbu sídla tak, aby byl zachován kompaktní způsob zástavby, čímž je chráněna urbanistická struktura území. V krajině jsou vymezeny plochy pro hromadnou rekreaci v autokempu.

Územním plánem jsou dále stanoveny podmínky ochrany přírodních hodnot území. Předmětem ochrany kulturních a civilizačních hodnot jsou v k. ú. Slezská Harta nemovitá kulturní památka – zřícenina kaple sv. Archanděla Michaela a v k. ú. Leskovec nad Moravicí památky místního významu – kostel sv. Vavřince, kříže a válčené hroby (památníky padlým vojákům).

(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí ve vazbě na rozvoj primárního sektoru zohlednit ochranu kvalitních lesních porostů, vodních ploch a kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Urbanistická koncepce navržená Územním plánem Leskovec nad Moravicí navrhuje poměrně rozsáhlé zábory zemědělské půdy vzhledem k velkorysým podnikatelským záměrům v oblasti turistického ruchu.

Záměry v oblasti turistického ruchu vyplývají ze snahy obce omezit neorganizované parkování, stanování a autokemping na březích vodní nádrže, a zároveň poskytnou rekreantům odpovídající

zázemí, které zároveň zlepší hygienické podmínky a čistotu v okolí vodní nádrže, která je pro návštěvníky obce velmi atraktivním územím zejména v letním období i s ohledem na možnost provozování různorodých vodních sportů. Většina změn v území, tj. vymezené zastavitelné plochy a návrhy na plochy změn v krajině, je navržena převážně na půdách ve IV. a V. třídě ochrany, tj. na zemědělské půdě s podprůměrnou produkční schopností.

(15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

Ve správním území obce Leskovec nad Moravicí nejsou lokality, kde by mohlo docházet k prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel, tj. lokality s nerovnoměrným rozmístěním různorodých skupin obyvatelstva s ohledem na socioekonomické, národnostní a další charakteristiky obyvatelstva.

Návrhem ploch pro rozvoj bytové výstavby v plochách smíšených obytných je podpořena možnost zachování mezigeneračních rodinných vazeb v území.

(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem center osídlení, oblastí, os, vymezených v PÚR ČR.

Priorita klade důraz zohledňování komplexního řešení a zvážení všech souvislostí udržitelného rozvoje bez nadřazování pouze některých zájmů jak veřejných, tak soukromých, vzhledem k tomu, že územní plán představuje dlouhodobé řešení pro správní území obce s ohledem na vyvážené podmínky v území.

Koncepce Územního plánu Leskovec nad Moravicí navrhuje komplexní řešení území s ohledem na udržitelný rozvoj území, ochranu hodnot území jak přírodních, tak civilizačních a kulturních, včetně rozvoje technické infrastruktury, a to jak pro zastavitelné plochy, tak pro stabilizovanou zástavbu.

(16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Obec Leskovec nad Moravicí tvoří stabilní součást sídelní struktury širšího regionu Bruntálska s výraznými vazbami na město Bruntál, Horní Benešov a částečně i Opavu.

(17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí, zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

Obec Leskovec nad Moravicí má zájem postavit svůj hospodářský rozvoj na cestovním ruchu, hromadné rekreaci a souvisejících službách, což umožní vytváření pracovních míst přímo v obci.

(18) Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.

Obec Leskovec nad Moravicí patří mezi malé obce SO ORP Bruntál. Tvoří přirozený spádový obvod města Bruntál, částečně i Opavy a Moravského Berouna.

Obec byla, a i nadále je při svém rozvoji limitována zejména hospodářskými podmínkami regionu a ochranou přírody a krajiny, včetně vymezení biotopů zvláště chráněných druhů velkých savců – migračních koridorů (viz Koordinační výkres).

(19) Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu vč. území bývalých vojenských újezdů). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací

a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Územním plánem Leskovec nad Moravicí jsou navrženy plochy přestavby P1 a P2 pro sportovní zařízení. V obci se nenacházejí opuštěné areály a plochy.

(20) *Rozvojové Záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu; vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systému ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny; v rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.*

Rozvojové záměry navržené Územním plánem Leskovec vyplývají z požadavků obce na rozvoj zastavitelných ploch pro bydlení a tím zamezení poklesu trvale bydlících obyvatel, rozvoj cestovního ruchu zejména v oblasti hromadné rekreace. Záměry na rozvoj ploch pro bydlení navazují na souvislou zástavbu sídla Leskovec nad Moravicí, rozvoj ploch pro hromadnou rekreaci je vázán na vodní nádrž Slezská Harta. Návrh zastavitelných ploch a ploch změn v krajině si soustředí převážně do jižní části k. ú. Leskovec nad Moravicí. Územní systém ekologické stability je vymezen v k. ú. Leskovec nad Moravicí.

K. ú. Slezská Harta je dotčeno pouze vymezením koridoru pro přeložku silnice I/46.

Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců – migrační koridor je vymezen v k. ú. Slezská Harta a je plně respektován.

(20a) *Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury a při vymezení ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny uplatňovat integrované přístupy k předcházení a řešení environmentálních problémů.*

Územním plánem Leskovec nad Moravicí je vymezen jeden koridor, který by mohl mít částečný vliv na prostupnost krajiny, a to koridor dopravní infrastruktury silniční pro přeložku silnice I/46 - obchvat sídla Bílčice, který prochází v krátkém úseku k. ú. Slezská Harta. Trasa přeložky využívá trasu silnice II/452 a pouze v krátkém úseku vymezuje novou trasu ve směru na Bohdanovice přes lesní pozemky. Koridor je vymezen v souladu se ZÚR MSK v platném znění.

Územním plánem je stanovena ochrana přírody a krajiny.

V Koordinačním výkrese je vymezen biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců. Do tohoto území nezasahují žádné zastavitelné plochy s výjimkou výše uvedeného koridoru pro přeložku silnice I/46. Prostupnost krajiny pro volně žijící živočichy bude zvýšena realizací vymezeného ÚSES na jeho dosud nefunkčních částech.

Prostupnost krajiny pro člověka bude zvýšena realizací navržených cyklotras podél břehu vodní nádrže.

Územním plánem nejsou navrženy zastavitelné plochy, které by vedly ke srůstání sídel a snižovaly by tak prostupnost krajiny.

(21) *Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v rozvojových oblastech a v rozvojových osách*

a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování propustnosti krajiny.

Územním plánem Leskovec nad Moravicí jsou vymezeny plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV) o celkové rozloze 4,91 ha, z toho je vymezeno 4,59 ha na zemědělských pozemcích. Neurbanizované území (krajina) je rozčleněna do ploch s významným omezením nové výstavby.

Územním plánem nejsou navrženy plochy k zalesnění s výjimkou některých dosud nefunkčních bi-okoridorů a biocenter ÚSES.

(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožní celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Územní plán Leskovec nad Moravicí vytváří podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu, a to od rekreace pobytové hromadné, tak pro pěší turistiku i pro cykloturistiku. Mírně kopcovitý terén je vhodný i pro zimní sporty (běh na běžkách).

Plochy pro hromadnou rekreaci jsou podle navrženého způsobu využití dále členěny na plochy rekreace hromadné – autokemp (RA), rekreace hromadné – tábořiště (RT), rekreace hromadné – hotelových komplexů (RH) podle stupně požadovaného komfortu na ubytování a služby.

Pro cykloturistiku jsou ve správním území obce vymezeny značené cyklotrasy. Návrh nové infrastruktury pro cyklisty je soustředěn především na doplnění stávajících tras pro cyklisty, případně stezek pro cyklisty nebo stezek umožňující společný pohyb chodců a cyklistů. Za prioritní a nadřazené (páteřní trasy) lze územním plánem považovat především úseky, které jsou součástí nadmístních záměrů, zejména záměrů uvedených v platných ZÚR MSK, u kterých je požadována vzájemná koordinace dotčených obcí.

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na propustnost krajiny. Při umisťování dopravní a technické infrastruktury zachovat propustnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umisťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených dopravních záměrů pro nové úseky dálnic, silnic i. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména u center osídlení a uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistikou).

Základní dopravní kostra Leskovce nad Moravicí (včetně Slezské Harty) je tvořena silnicemi II/452 (Holčovice - Bruntál - Bílčice) a II/459 (Krnov - Horní Benešov - Leskovec nad Moravicí), které zajišťují nadmístní dopravní vazby. Doplněna je silnicemi III/45919 (Leskovec nad Moravicí - Staré Heřminovy), III/45921 (Leskovec nad Moravicí - Bohdanovice) a III/45923 (Slezská Harta), zajišťujícími místní vazby s okolními sídly nebo na nadřazenou silniční síť. Okrajově (svým ochranným pásmem)

do řešeného území zasahuje také silnice I/46, která je pro Leskovec nad Moravicí nejvýznamnější komunikací.

(24a) Na územích, kde dochází k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Územním plánem Leskovec nad Moravicí nejsou navrženy plochy pro realizaci záměrů, které by zhoršovaly životní prostředí v obci. Limitní hodnoty z hlediska ochrany ovzduší nejsou překračovány.

Územním plánem nejsou vymezeny zastavitelné plochy pro výrobní aktivity, které by zhoršovaly životní prostředí v obci, stávající zemědělský areál je vymezen jako stabilizovaná plocha výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ). Mezi stávajícím zemědělským areálem a stabilizovanou obytnou zástavbou je navržena ploch veřejného prostranství – zeleně veřejné (ZV), která bude zároveň plnit funkci izolační.

(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území a využívání přírodě blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu.

V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha.

Při vymezování zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.

Plán oblasti povodí Odry byl nahrazen Plánem dílčího povodí Horní Odry (plánovací období 2021–2027). Tímto plánem nejsou ve správním území obce Leskovec nad Moravicí navržena žádná protipovodňová opatření ani jiné investiční záměry a konkrétní opatření k dosažení dobrého stavu vod. Retenční účinek nádrží Kružberk – Slezská Harta je natolik významný, že stupeň povodňové ochrany je zde přiměřeně dostatečný.

Zdrojem ohrožení severozápadní části zastavěného území sídla Leskovec nad Moravicí jsou dle sdělení obce svahové extravilánové splachy z okolních zemědělských pozemků. Pro zachycení těchto přívalových vod je v uvedeném prostoru nad zastavitelnými plochami smíšenými obytnými označenými Z16A a Z16B navržen záchytný příkop, který je sveden do vodní nádrže Slezská Harta. Realizace retenčních zařízení, dešťové kanalizace, mělkých zatravněných příkopů (průlehů) nebo tratí vodů zaústěných do vhodného recipientu za účelem řízeného odvádění přebytečných srážkových vod, tj. vod, které nevsáhnou do terénu je ve zdůvodněných trasách přípustná kdekoli v území, aniž jsou tyto trasy vymezeny územním plánem.

(26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Do správního území obce Leskovec nad Moravicí nezasahuje žádné stanovené záplavové území.

(27) Vytvářet podmínky pro koordinované umisťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

Územním plánem Leskovec nad Moravicí je navržen komplexní rozvoj veřejné infrastruktury. Pro vymezené zastavitelné plochy je navržena dopravní obsluha a je pro ně navrženo rozšíření sítě technické infrastruktury.

Územní plán v souladu s platnými ZÚR MSK vymezuje koridor pro přeložku silnice I/46 v k. ú. Slezská Harta.

(28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby rozvoje území, v dlouhodobém horizontu, a nároky na veřejnou infrastrukturu včetně veřejných prostranství. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

Rozvoj správního území obce Leskovec nad Moravicí je stanoven územním plánem v souladu s požadavky na udržitelný rozvoj území včetně nároků na veřejnou infrastrukturu.

(29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat zářezy nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Základ veřejné dopravy tvoří systém autobusové hromadné dopravy osob, která zajišťuje plošnou obsluhu řešeného území prostřednictvím celkem dvou autobusových zastávek.

Rozmístění zastávek je tedy v rámci územního plánu považováno za podmíněně dostatečné. Počet spojů je však nízký a lze konstatovat, že stupeň úrovně dostupnosti území (viz ČSN 73 6110) vykazuje velmi nízkou kvalitu pro celé území obce.

Koncepce rozvoje pěší a cyklistické dopravy je obecně zaměřena na vytvoření podmínek umožňující oddělování pěší dopravy od dopravy vozidlové, zvýšení bezpečnosti provozu chodců a cyklistů, na zlepšení prostupnosti území a vytvoření podmínek v území pro rozvoj cestovního ruchu s podporou propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu.

Pro zajištění bezpečnosti pohybu chodců v rámci vozidlových komunikací lze realizovat nové chodníky podél těchto komunikací dle místní potřeby, a to v rámci prostorů místních komunikací a v souladu se zásadami stanovenými dle ČSN 73 6110. Územní plán předpokládá, že pokud jsou chodníky vedeny podél komunikace, jsou součástí komunikačního prostoru a není nutno pro ně vymezovat např. nové zastavitelné plochy.

Pro cykloturistiku jsou ve správním území obce vymezeny značené cyklotrasy č. 503, 6142, 6162 a 6164.

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

V k. ú. Leskovec nad Moravicí je vybudován veřejný vodovod, kanalizace zakončená na obecní ČOV a územním plánem je navržena plynifikace sídla.

(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

Územním plánem Leskovec nad Moravicí nejsou vymezeny plochy pro výrobu elektrické energie z obnovitelných zdrojů.

Rozvojové oblasti a rozvojové osy

V Politice územního rozvoje ČR není správní území obce Leskovec nad Moravicí zařazeno do rozvojové oblasti nebo rozvojové osy.

Specifické oblasti

V Politice územního rozvoje ČR je správní území obce Leskovec nad Moravicí zařazeno do SOB3 specifické oblasti Jeseníky – Králický Sněžník.

Úkoly pro územní plánování:

V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí:

- a) identifikovat hlavní póly a střediska ekonomického rozvoje oblasti a vytvářet zde územní podmínky pro zkvalitnění a rozvoj dopravní a technické infrastruktury, bydlení a občanského vybavení,
- b) vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti území a přeshraničních dopravních tahů, zejména na Kladsko, (netýká se správního území obce Leskovec nad Moravicí).
- c) vytvářet podmínky pro rozvoj systému pěších a cyklistických tras a propojení systému se sousedním Polskem, koncepčního rozvoje systému dálkových tras,
- d) vytvářet územní podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu, dřevozpracujícího průmyslu a ekologického zemědělství, zejména vymezením vhodných území pro tyto aktivity,
- e) vytvářet územní podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského a horského charakteru, zejména vymezením vhodných území pro zatravňování a pastvinářství,
- f) řešit územní souvislosti napojení Jeseníků směrem na Ostravu,
- g) vytvářet územní podmínky pro umístění staveb, technických a přírodních blízkých opatření ke snížení povodňových rizik, včetně opatření na Horní Opavě s údolní nádrží Nové Heřminovy (netýká se správního území obce Leskovec nad Moravicí).

Záměrem obce Leskovec nad Moravicí je využít atraktivní prostředí okolní krajiny a vodní nádrže Slezská Harta za účelem podpory celoročního cestovního ruchu a zlepšení organizace využívání ploch v blízkosti vodní nádrže tak, aby bylo minimalizováno „divoké“ stanování a autokemping na březích přehrady, zamezeno znečišťování břehů odpadky apod. vymezením různých typů ploch pro hromadnou rekreaci.

Obec Leskovec nad Moravicí je dobře dostupná po silniční síti.

Pro cykloturistiku jsou ve správním území obce vymezeny značené cyklotrasy č. 503, 6142, 6162 a 6164. Územní plán připouští realizaci cyklostezek, stezek pro chodce, hiposteze a nezbytných komunikací v krajině v souladu s podmínkami stanovenými pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využívání kdekoli v území dle potřeby, aniž jsou plochy pro tyto komunikace vymezeny v grafické části.

Koridory a plochy dopravní infrastruktury

V platné Politice územního rozvoje ČR nezasahuje na území obce Leskovec nad Moravicí žádný koridor pro novou rychlostní silnici, dálnici nebo železnici republikového nebo nadregionálního významu.

Koridory a plochy technické infrastruktury

V plané Politice územního rozvoje ČR nezasahuje na území obce Leskovec nad Moravicí žádný koridor pro technickou infrastrukturu republikového nebo nadregionálního významu.

SOB10 Specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z energie slunečního záření.

Změnou č. 9 PÚR ČR je celý SO ORP Bruntál zařazen do oblasti vhodné z hlediska výroby energie ze slunečního záření, tj. území s potenciálem pro rozvoj výroby energie z energie slunečního záření, v rámci kterého dojde k budoucímu vymezení oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie.

Územním plánem Leskovec nad Moravicí nejsou vymezeny monofunkční plochy pro realizaci výroby energie z obnovitelného zdroje – slunečního záření. Realizace fotovoltaické elektrárny je přípustná v ploše výroby a skladování – výroby zemědělské (ZV), umístění fotovoltaického zařízení je přípustné pouze na objektech na střechách objektů.

SOB11 Specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z větrné energie.

Změnou č. 9 PÚR ČR je celý SO ORP Bruntál zařazen do oblasti vhodné z hlediska výroby energie z větrné energie, tj. území s potenciálem pro rozvoj výroby energie z energie větru, v rámci kterého dojde k budoucímu vymezení oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie.

Územním plánem Leskovec nad Moravicí nejsou vymezeny monofunkční plochy pro realizaci výroby energie z obnovitelného zdroje – větrné energie.

Do správního území obce Leskovec nad Moravicí nezasahuje žádné stanovené záplavové území.

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí je s Politikou územního rozvoje ČR v platném znění v souladu.

Strategie rozvoje Moravskoslezského kraje na léta 2019-2027

Předmětem první koncepce je střednědobý programový dokument zaměřený k podpoře regionálního rozvoje na úrovni kraje, jež specifikuje strategické cíle, opatření a rozvojové aktivity Moravskoslezského kraje, které bude kraj ve své samostatné působnosti podporovat. Program rozvoje Moravskoslezského kraje je rozčleněn do prioritních oblastí, které se dále člení na strategické cíle a opatření. Prioritní oblasti byly navrženy na základě sociálně-ekonomické analýzy kraje, která je součástí koncepce. Jedná se o tyto prioritní oblasti:

1. Podnikavější a inovativnější kraj (vytváření podmínek pro zvýšení podnikavosti lidí, vznik a růst firem, podnikatelský a inovační ekosystém, pro výzkum a vývoj a rozvoj velkých firem).
2. Vzdělanější a zaměstnanější kraj (strategickými cíli jsou moderní vzdělávání a kompetence pro život, atraktivní vysoké školy, kariérové poradenství, kvalitní pracovní místa, inovace při snižování dlouhodobé nezaměstnanosti).
3. Zdravější a soudržnější kraj (strategickými cíli jsou kvalitní a vysoce odborná zdravotní péče, prevence a zdravý životní styl, život v komunitě a služby společně).
4. Čistější a zelenější kraj (strategickými cíli jsou čisté ovzduší, prevence vzniku a využití odpadu, adaptace na dopady klimatické změny, šetřné využívání krajiny, environmentální vzdělávání, výchova a osvěta a nová energetika)

5. Propojenější a chytřejší kraj (strategickými cíli jsou podpora udržitelné mobility, přechod k nízkouhlíkové a bezemisní dopravě, vnější dostupnost kraje a zajištění integrovaného záchranného systému)
6. Atraktivnější a kulturnější kraj (strategickými cíli jsou zachování kulturního a přírodního dědictví, živé kultury a kreativity a podmínek pro fungování komunit a veřejných prostor).

Relevantními cíli, jejichž odraz lze nalézt v předložené územně plánovací dokumentaci, jsou zejména:

- Podpora zakládání nových podnikatelských subjektů: **jsou navrženy plochy pro podnikatelské účely, další možnosti pro drobné podnikání jsou dány regulativy ploch pro smíšené bydlení.**
- Optimalizovat síť sociálních služeb na území kraje dle zjištěných potřeb jeho obyvatel: **v řešeném území jsou navržena plochy pro občanské vybavení umožňující realizaci sociálních zařízení.**
- Stát se krajem špičkových „služeb pro 5 milionů“ – rozšířit nabídku volnočasové infrastruktury a služeb pro obyvatele kraje a návštěvníky ze sousedních regionů: **jsou respektovány cyklistické a pěší turistické stezky s provázaností na okolní území.**
- Mít kvalitní vnitřní i vnější dopravní propojení kraje včetně napojení na Transevropské síť: **obec je na ni napojena prostřednictvím silnic II/459 a II/452 a dále I/46, která v současné době vede jižně od hranice řešeného území.**
- Podstatně zlepšit kvalitu ovzduší v kraji a rozvíjet technické podmínky nezbytné pro kvalitní životní prostředí: **je umožněno využívání obnovitelných zdrojů, zejména solární energie.**
- Podporovat druhovou rozmanitost, ekologicky stabilní krajinu včetně postindustriální a udržitelné zemědělství: **je převzat systém USES a jeho provázanost na vyšší síť a okolní správní území.**
- Rozšířit, modernizovat a lépe využívat energetické zdroje a rozvodné sítě: **jsou respektovány koridory pro energetické rozvodné sítě nadmístního významu.**
- Vrátit lidem k užívání brownfields včetně nevyužívaných objektů: **v řešeném území nejsou nevyužívané areály a brownfields.**
- Zajistit rozvoj informační a komunikační infrastruktury: **jsou respektovány a dále rozvíjeny komunikační sítě, které jsou již v současné době v území k dispozici.**
- Rozvíjet kvalitu života v sídlech kraje v souladu se zásadami moderního a zodpovědného urbanismu a zajistit rovnoměrný rozvoj kraje ve všech jeho částech: **ÚP cíleně vede k vyrovnaní ekonomického, ekologického a sociálního pilíře.**

Strategie rozvoje Moravskoslezského kraje 2019-2027 definuje následující problémy k řešení:

OVZDUŠÍ

- Překračování imisních limitů pro PM₁₀, PM_{2,5} a B[a]P, v některých případech nejvyšší hodnoty koncentrací škodlivin v rámci ČR.
- Vysoká imisní zátěž především ve střední a severovýchodní oblasti kraje (Ostravsko, Karvinsko, Třinecko); zvyšování koncentrací škodlivin i v ostatních částech kraje při nepříznivé rozptylové situaci.
- Pokračující znečištění z malých lokálních zdrojů škodlivin (domácí topeniště) a také z dopravy.
- Přeshraniční přenos emisí z Polska
- Neklesající trend produkce emisí CO₂ (období 2008-2017).

KLIMA

- Narůstající počet událostí s extrémními projevy počasí (sucho, povodně, vlny veder, snižování zásob vody v půdě, pokles hladin vodních zdrojů).

- Nedostatečná pozornost věnovaná adaptačním opatřením na zmírnění projevů klimatické změny, včetně podceňování míry pravděpodobnosti jejich dopadů.
- Nedostatečné omezení produkce skleníkových plynů z výroby elektřiny, tepla a dopravy.
- Posun vegetačních pásů, lepší podmínky pro šíření škůdců, vyšší náročnost obnovy lesa, odumírání lesních porostů a související negativní ekonomické dopady v oblasti lesního hospodářství.
- Vliv vysokých teplot a čtenějších vln veder na zdraví především zranitelných skupin obyvatel (senioři, chronicky nemocní, děti).
- Ohrožení životů a majetku v důsledku zvýšení četnosti a intenzity extrémních klimatických jevů (povodně).
- Zhoršování podmínek pro zimní sporty a zvyšující se střety se zájmy ochrany přírody v důsledku posunu ski-areálů do vyšších nadmořských výšek. Nedostatek vody pro umělé zasněžování.

HLUK

- Druhý největší počet obyvatel exponovaných nadměrnému hluku v ČR (po aglomeraci Praha).
- Další nárůst expozice obyvatel hlukem v důsledku nárůstu intenzity silniční dopravy na hlavních komunikacích v kraji.

VODA

- Hodnocení vodních toků jako znečištěné (II. třída jakosti), v blízkosti sídel pak jako silně znečištěné (III. třída jakosti), zhoršování kvality vody v důsledku nižších průtoků.
- Podprůměrný podíl obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci zakončenou ČOV v rámci ČR.
- Poměrně velký rozsah záplavových území v kraji.

PŮDA A ZEMĚDĚLSTVÍ

- Zábor ZPF v důsledku výstavby liniových staveb i průmyslových a skladových areálů.
- Výskyt půdního sucha.
- Erozní ohrožení půd svažitých lokalit, zejména Nízkého Jeseníku a Oderských vrchů, z důvodu využívání agrotechnických postupů nerespektujících charakter půd.

LESY

- Nevhodná druhová skladba lesních porostů, převaha smrku.
- Poškození jehličnatých lesů působením klimatických faktorů (sucho, extrémní vítr) s následnou plošnou degradací porostů škůdci (kůrvec, václavka)

PŘÍRODA A KRAJINA

- Střety mezi zájmy ochrany přírody a intenzivním cestovním ruchem koncentrovaným do malého počtu atraktivních lokalit.
- Fragmentace krajiny, místy nízká migrační prostupnost krajiny.
- Unifikace krajiny prostřednictvím intenzivního rozvoje dopravní a technické infrastruktury, budování logistických center a průmyslových zón ve volné krajině.
- Vznik nových suburbánních zón.

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ, STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE

- Následky probíhající i utlumované těžby černého uhlí (důlní vody, metan, důlní poklesy, aktuální přístup k rekultivaci území).
- Velké množství evidovaných starých ekologických zátěží s dosud nerealizovanými opatřeními k jejich eliminaci, omezující využití území.

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

- Vysoká produkce odpadů (celková produkce odpadů, nebezpečné odpady) ve srovnání s ostatními kraji v ČR.
- Vysoká míra skládkování směsného komunálního odpadu oproti jeho materiálovému a energetickému využití.
- Nízké využití biologicky rozložitelného odpadu a jeho ukládání na skládky.

Pro řešení těchto okruhů jsou vymezeny následující strategické cíle:

- Dlouhodobá vize rozvoje Moravskoslezského kraje 2030+
- Tři hlavní strategické směry rozvoje kraje na roky 2019 až 2027 – „superpriority“ - kterými jsou:
 1. PODNIKÁNÍ - podnikavější, inovativnější, propojenější a chytřejší kraj
 2. LIDÉ - vzdělanější, zaměstnanější, zdravější, soudržnější a kulturnější kraj
 3. PROSTŘEDÍ - čistější, zelenější a atraktivnější kraj

Dva nejvýznamnější ukazatele změny pro dlouhodobé měření úspěšnosti v realizaci Strategie rozvoje a naplňování vize:

1. Zastavení odlivu obyvatel z kraje
2. Lepší image kraje

ÚP Leskovec nad Moravicí přináší řadu aktivit, které svým obsahem potenciálně mohou přispět k řešení problematických stránek kraje, na druhé straně ale mohou rovněž produkovat některé významné negativní vlivy na jednotlivé složky životního prostředí, a mohou tak potenciálně výše uvedené slabé stránky kraje zhoršit.

Navrhovaný ÚP Leskovec nad Moravicí není s připravovanou koncepcí ve střetu, jeho přínosy a negativa budou dále vyhodnoceny v kapitole 6 tohoto vyhodnocení SEA.

Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje

Hlavním požadavkem koncepce je zajistit a zlepšit dopravní obslužnost území s ohledem na hlavní dopravní tahy v území. Tento požadavek je splněn akceptováním trasy silnic vyšší třídy v souladu se ZÚR MSK včetně koridoru pro přeložku silnice I/46.

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí není v rozporu s požadavky dokumentů krajské úrovně na vedení významných dopravních tras.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje (PRVKUK) s přihlédnutím k plánu, který se konkrétně dotýká ORP Bruntál

Cílem Plánu je zajištění optimálního rozvoje zásobování pitnou vodou, odkanalizování a likvidace odpadních vod spolu s časovým upřednostněním v jednotlivých typech obcí kraje.

V obci Leskovec nad Moravicí je vybudován veřejný vodovod, který je v majetku a ve správě VaK Bruntál a.s. a je na něj napojeno cca 80 % obyvatel obce. Vodovod je součástí Skupinového vodovodu Bruntál.

Zdrojem vody pro tento vodovod je dostatečně kapacitní vodní zdroj „Slezská Harta pro ÚV Leskovec“, odkud je voda čerpána přes úpravnu vody Leskovec, kde dochází k její dvoustupňové úpravě (sedimentace, filtrace) a následně chlorování.

Stávající systém zásobování obyvatel pitnou vodou s dostatečně velkým zdrojem a akumulací zůstane zachován i do budoucna. V k. ú. Slezská Harta není v současné době vybudovaný veřejný vodovod a vzhledem k velikosti sídla není uvažováno s jeho výstavbou. Stávající objekty, využívané převážně k rekreaci, budou i nadále zásobovány pitnou vodou z vlastních zdrojů – převážně domovních studní.

Kanalizace

V k.ú. Leskovec nad Moravicí je v současné době vybudována systematická splašková kanalizace oddílné stokové soustavy, na kterou je napojeno cca 50 % obyvatel obce. Likvidace splaškových odpadních vod je zajištěna na mechanicko-biologické ČOV s technologií dlouhodobé aktivace s nitrifikací a denitrifikací a aerobní stabilizací kalu.

Vzhledem k předpokládanému nárůstu počtu obyvatel je pro případ nutnosti rozšíření stávající ČOV vymezena plocha pro možnost jejího rozšíření (zastavitelná plocha technické infrastruktury (TI) označená Z9).

Likvidace odpadních vod u objektů, které nejsou napojeny na veřejnou stokovou síť, je řešena převážně domovními žumpo-septikovými systémy, jejichž přepady jsou zaústěny do povrchových příkopů, případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu.

V k.ú. Slezská Harta není v současné době vybudována žádná soustavná kanalizace. Čištění odpadních vod z jednotlivých objektů je zajištěno v septicích či žumpách, které mají přepady zaústěny do povrchových příkopů případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu.

Návrh nakládání s čistými dešťovými vodami upřednostňuje jejich zasakování v místě spadu, nebo v bezprostřední blízkosti (miskovitý tvar zahrad, retenční nádrže, rybníky, vsakovací zařízení). V případě jejich možného smísení se závadnými látkami, a tedy nemožnosti vsakování bude řešeno umístění zařízení k jejich zachycení. Je požadováno, aby každý majitel nemovitosti řešil nakládání s dešťovými vodami na svém pozemku. Vodu ze střech a zpevněných ploch lze zasakovat v zasakovacích objektech, nebo akumulovat a využít k zálivce. Přebytkové srážkové vody je navrženo odvádět povrchově mělkými zatravněnými příkopy nebo trativody do recipientu, případně regulovaně dešťovou kanalizací do povrchových vod.

ÚP Leskovec nad Moravicí je s PRVKUK v souladu.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplné znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a, 8b a Změny č. 11, nabytí účinnosti dne 21. 7. 2025 (dále jen ZÚR MSK)

Z priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území je v ZÚR MSK uvedeno:

(6) V rámci územního rozvoje sídel:

- *preferovat efektivní využívání zastavěného území (tj. upřednostňovat využití nezastavěných ploch v zastavěném území a ploch určených k asanaci, změnu využití objektů a areálů původní zástavby v rámci zastavěného území) před vymezováním nových ploch ve volné krajině,*
- *nové rozvojové plochy nevymezovat v lokalitách, kdy by jejich zastavění vedlo ke srůstání sídel a zvýšení neprůchodnosti území,*
- *nové plochy pro obytnou zástavbu vymezovat v dostatečném odstupu od koridorů vymezených pro umístění nových úseků dálnic, silnic I. třídy a železnic,*
- *preferovat lokality mimo stanovená záplavová území.*

Územním plánem Leskovec nad Moravicí je vymezení nových zastavitelných ploch řešeno s ohledem na sledování dlouhodobého vývoje počtu obyvatel a výstavby bytů ve správním území obce, sídlech Leskovec nad Moravicí a Slezská Harta. Rozvoj zástavby se předpokládá na zastavitelných

plochých vzhledem k tomu, že souvislá zástavby sídla Leskovec nad Moravicí vytváří kompaktní celek a není zde dostatek proluk pro rozvoj bytů, občanského vybavení a rekreaci. Zastavitelné plochy nejsou vymezeny v lokalitách, kde by jejich vymezení vedlo ke srůstání sídel a zvýšení neprůchodnosti území.

Zastavitelné plochy nejsou vymezeny v blízkosti koridoru vymezeného pro realizaci přeložky silnice I/46.

Ve správním území obce Leskovec nad Moravicí nemají vodní toky stanovena záplavová území.

(7) Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreační zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod

(7a) Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění povrchových vod včetně vytváření podmínek pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativu k umělé akumulaci vod.

Územním plánem Leskovec nad Moravicí jsou vymezeny plochy pro výstavbu 50 bytů a je tak vytvořen převis nabídky zastavitelných ploch pro bydlení v rodinných domech v plochách smíšených obytných (SO) ve výši 20 bytů, tj. cca 66 % proti demografickému odhadu – potřeby realizace cca 30 bytů.

V obci je v současné době vybudována splašková kanalizace oddílné stokové soustavy. Likvidace splaškových odpadních vod je zajištěna na mechanicko-biologické ČOV, která se nachází v k. ú. Leskovec nad Moravicí. V sídle Slezská Harta kanalizace není vybudována. Likvidace splaškových vod u objektů situovaných mimo dosah kanalizace probíhá individuálně přímo u zdroje pomocí žump s vyvážením odpadu či v domovních (lokálních) čistírnách odpadních vod. Územním plánem Leskovec nad Moravicí je posouzen stávající způsob likvidace odpadních vod, je navrženo rozšíření kanalizace pro zastavitelné plochy a navržen způsob likvidace odpadních vod pro zástavbu situovanou mimo dosah kanalizace

Návrh nakládání se srážkovými vodami upřednostňuje jejich zasakování v místě spadu, nebo v bezprostřední blízkosti (miskovitý tvar zahrad, retenční nádrže, rybníky, vsakovací zařízení). V případě jejich možného smísení se závadnými látkami, a tedy nemožnosti vsakování, bude řešeno umístění zařízení k jejich zachycení. V souladu s obecně závaznými právními předpisy je kladen důraz na to, aby každý majitel nemovitosti řešil nakládání s dešťovými vodami na svém pozemku, nikoliv aby dešťovou vodu vypouštěl do kanalizace. Vodu ze střech a zpevněných ploch lze zasakovat v zaskovacích objektech, nebo akumulovat a využít k zálivce. Přebytečné srážkové vody je navrženo odvádět povrchově mělkými zatravněnými příkopy nebo trativody do recipientu, případně regulované dešťovou kanalizací do povrchových vod.

8) Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravskoslezských Beskyd, Oderských vrchů, Nízkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny; vytváření podmínek pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany.

Obec Leskovec nad Moravicí se nachází v předhůří Nízkého Jeseníku, sídlo Leskovec nad Moravicí leží na levém břehu vodní nádrže Slezská Harta, která je atraktivní zejména v letních měsících pro provozování různých vodních sportů. V Leskovecké zátocce je kotviště jak soukromých lodí, tak výletní lodě. Obec má velký zájem na celoročním využívání území v okolí vodní nádrže pro turistický ruch. Důvodem je také snaha lépe zorganizovat stanování a autokemping na březích vodní nádrže a zamezit tak znečišťování břehů a vodní nádrže odpadky apod. vymezením různých typů ploch pro hromadnou rekreaci, které jsou podle navrženého způsobu využití dále členěny na plochy rekreace hromadné – autokemp (RA), rekreace hromadné – tábořiště (RT), rekreace hromadné – hotelových komplexů (RH) podle stupně požadovaného komfortu na ubytování a služby.

Na území obce je navrženo doplnit nové trasy stezek pro smíšený provoz chodců a cyklistů kolem vodní nádrže.

(10) Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované dopravy.

Základ veřejné dopravy tvoří systém autobusové hromadné dopravy osob, která zajišťuje plošnou obsluhu řešeného území prostřednictvím dvou autobusových zastávek.

Počet spojů je však nízký a lze konstatovat, že stupeň úrovně dostupnosti území (viz ČSN 73 6110) vykazuje velmi nízkou kvalitu pro celé území obce.

Hromadná doprava osob po železnici je pro řešené území pouze okrajovou záležitostí.

(11) Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklo-dopravy) v návaznosti na ostatní dopravní systémy kraje; podpora rozvoje systému pěších a cyklistických tras s vazbou na přilehlé území ČR, Slovenska a Polska.

Pro cykloturistiku jsou ve správním území obce vymezeny značené cyklotrasy č. 503, 6142, 6162 a 6164. Za prioritní lze územním plánem považovat především úseky, které jsou součástí nadmístních záměrů, zejména záměrů uvedených v platné ZÚR MSK, u kterých je požadována vzájemná koordinace dotčených obcí. Na území Leskovec nad Moravicí jde o koridor cyklotrasy s označením „Střecha Evropy“. Na území obce je navrženo do tohoto koridoru zařadit stávající výše uvedené cyklotrasy a doplnit nové trasy stezek pro smíšený provoz chodců a cyklistů kolem vodní nádrže s pracovním označením jednotlivých úseků C1 až C3 (dle technické studie Cyklostezka Slezská Harta, březen 2018). Tyto nové úseky propojují stávající úseky, a to v relaci od silnice II/452 (od hráze) k hranici s Razovou. Územní plán připouští realizaci cyklostezek, stezek pro chodce, hiposteze a nezbytných komunikací v krajině v souladu s podmínkami stanovenými pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využívání kdekoli v území dle potřeby.

(12) Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch.

Na území obce nejsou rekultivované nebo revitalizované plochy s ukončenou rekultivací.

(13) Stabilizace a postupné zlepšování složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření územních podmínek pro výsadbu zeleně, přednostně v oblastech s dlouhodobě zhoršenou kvalitou ovzduší. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů.

Zastavěné území sídel ve správním území obce Leskovec nad Moravicí není významným způsobem zatíženo silniční dopravou ani hlukem a emisemi z výrobních provozů. Životní prostředí, zejména čistota ovzduší, se zhoršuje v období topné sezóny. V řešeném území, a s přihlédnutím k řešení plynoenergetických částí územních plánů sousedních obcí (zejména Razové), jsou navrženy zá-měry, které uvedené priority naplňují.

Na úrovni STL sítě navrhuje územní plán plošnou plynifikaci sídla Leskovec nad Moravicí. S plynifikací sídla Slezská Harta se z ekonomických důvodů neuvažuje.

Na úrovni distribuční VTL sítě nejsou územním plánem navrhována žádná opatření nebo záměry.

(14) Ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot směřující k udržení a zachování nejvýraznějších jevů a znaků, které vystihují jedinečnost a nezaměnitelnost charakteru území.

Návrhem koncepce řešení Územního plánu Leskovec nad Moravicí je navázáno na historický urbanistický vývoj sídla.

Vymezení zastavitelných ploch je provedeno v k. ú. Leskovec nad Moravicí, v k. ú. Slezská Harta dochází ke stabilizaci zastavěného území. Zastavitelné plochy jsou vymezeny převážně v návaznosti na souvislou zástavbu sídla Leskovec nad Moravicí tak, aby byl zachován kompaktní způsob zástavby, čímž je chráněna urbanistická struktura území. V krajině jsou vymezeny plochy pro hromadnou rekreaci v autokempu.

Územním plánem jsou respektovány prvky obecné ochrany přírody a významné krajinné prvky, dále je územním plánem vymezen územní systém ekologické stability (prvky lokální) a biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců – migrační koridor. Územním plánem je stanovena ochrana ploch zemědělských, lesních, vodních a vodohospodářských a také ploch smíšených – nezastavěného území stanovením podmínek pro využívání těchto ploch.

Přírodní a kulturní hodnoty zobrazitelné v měřítku územního plánu jsou zobrazeny grafickou značkou v Koordinačním výkrese. Podrobné řešení územního plánu viz podkapitoly kapitoly E) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení.

(15) Preventivní ochrana území před současnými i předvídatelnými bezpečnostními hrozbami přírodního a antropogenního charakteru s cílem minimalizovat negativní dopady možných mimořádných událostí a krizových situací na chráněné zájmy na území kraje, přičemž za chráněné zájmy jsou považovány především životy a zdraví osob, životní prostředí a majetek.

Do správního území obce Leskovec nad Moravicí nezasahuje žádné stanovené záplavové území. Zastavěné území nebo zastavitelné plochy nejsou ohroženy sesuvy území nebo jinými svahovými nestabilitami s výjimkou navržené přeložky silnice I/46 vy vymezeném koridoru dopravní infrastruktury silniční.

Zdrojem ohrožení severozápadní části zastavěného území sídla Leskovec nad Moravicí jsou dle sdělení obce svahové extravilánové splachy z okolních zemědělských pozemků. Pro zachycení těchto přívalových vod je nad zastavitelnými plochami smíšenými obytnými označenými Z16A a Z16B navržen záchytný příkop, který je sveden do vodní nádrže Slezská Harta. Záchytný příkop je doporučeno realizovat před zahájením výstavby na uvedených zastavitelných plochách. Dále doporučena je realizace reálně proveditelných lokálních protipovodňových opatření v ohrožených lokalitách (revitalizace vodních toků, úpravy koryta vodních toků, rekonstrukce objektů na toku, doplnění ochranných hrází a souvisejících odvodňovacích příkopů, propustků a inundačních mostů).

(16) Respektování zájmů obrany státu.

Územním plánem Leskovec nad Moravicí jsou respektovány podmínky pro povolování staveb v zájmovém území Ministerstva obrany ČR pro nadzemní výstavbu.

Podrobněji viz kapitola B) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů.

(16a) Respektování zájmů ochrany obyvatelstva za účelem předcházení vzniku mimořádných událostí a krizových situací a zajištění připravenosti na jejich řešení.

Ve správním území obce Leskovec nad Moravicí není pro žádný vodní tok stanoveno záplavové území.

V řešeném území není plánována realizace zvláštních protipovodňových opatření. Retenční účinek nádrží Kružberk – Slezská Harta je natolik významný, že stupeň povodňové ochrany je zde přiměřeně dostatečný.

Zdrojem ohrožení severozápadní části zastavěného území sídla Leskovec nad Moravicí jsou, dle sdělení obce, svahové extravilánové splachy z okolních zemědělských pozemků. Pro zachycení těchto přívalových vod je nad zastavitelnými plochami smíšenými obytnými označenými Z16A a Z16B navržen záchytný příkop, který je sveden do vodní nádrže Slezská Harta.

(16b) Ochrana a využívání zdrojů černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje.

Na území obce Leskovec nad Moravicí nejsou evidována ložiska černého uhlí.

Rozvojové oblasti a rozvojové osy dle ZÚR MSK

Územním plánem Leskovec nad Moravicí je respektováno zařazení obce Leskovec nad Moravicí do SOB3 Specifické oblasti Jeseníky – Králický Sněžník.

Územním plánem Leskovec nad Moravicí je současně s vymezením zastavitelných ploch pro bydlení, občanské vybavení, hromadnou rekreaci řešen návrh dopravní a technické infrastruktury.

Územním plánem nejsou ve správním území obce Leskovec nad Moravicí navržena žádná protipovodňová opatření. Retenční účinek soustavy nádrží Kružberk – Slezská Harta je natolik významný, že stupeň povodňové ochrany je zde přiměřeně dostatečný.

Zdrojem ohrožení severozápadní části zastavěného území sídla Leskovec nad Moravicí jsou, dle sdělení obce, svahové extravilánové splachy z okolních zemědělských pozemků. Pro zachycení těchto přívalových vod je nad zastavitelnými plochami smíšenými obytnými označenými Z16A a Z16B navržen záchytný příkop, který je sveden do vodní nádrže Slezská Harta.

Úkoly pro územní plánování stanovené pro Specifickou oblast Jeseníky – Králický Sněžník SO3

*Při zpřesňování ploch a koridorů nadmístního významu včetně územních rezerv a vymezení skla-
debných částí ÚSES koordinovat vazby a souvislosti s přilehlým územím Olomouckého kraje a Pol-
ska.*

Územním plánem Leskovec nad Moravicí bylo zpřesněno vymezení koridorů dopravní a technické infrastruktury pro záměry dle ZÚR MSK:

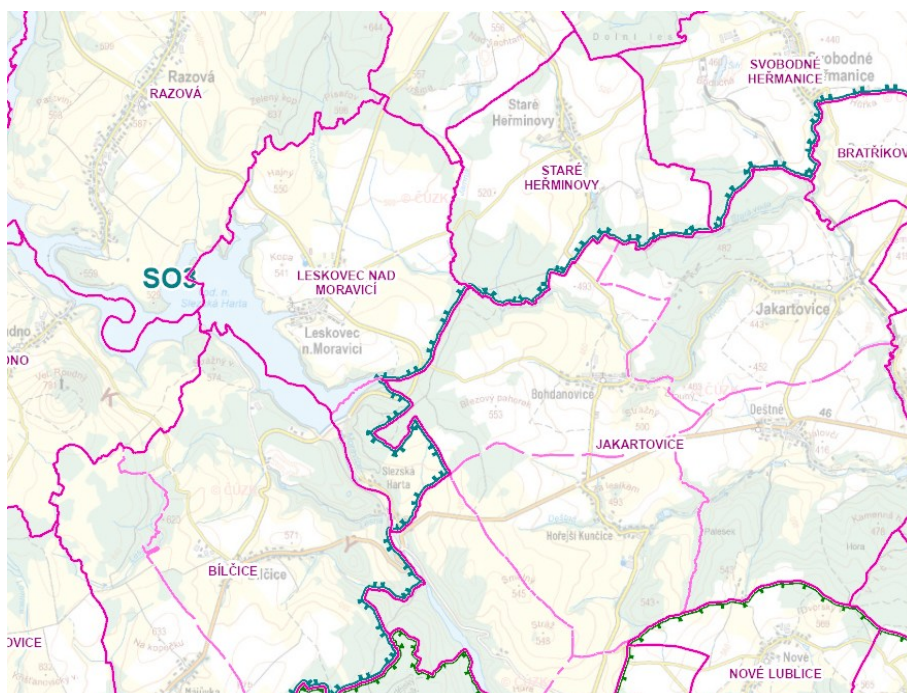
Pro dopravu: záměr DS120 - přeložka silnice I/46, obchvat sídla Bílčice dvoupruhovou směrově nedělenou silnicí I. třídy v koridoru dopravní infrastruktury silniční označeném popisem DK1.

Dále je ZÚR MSK vymezen koridor technické infrastruktury – elektroenergetiky s označením TE103 pro veřejně prospěšnou stavbu – nadzemní vedení VN 110 kV Horní Životice – Dvorce. Poloha tohoto nadzemního vedení je koncepčně sdružena do koridoru dnes již stávajícího vedení ZVN 400 kV Krasíkov - Horní Životice (bývalý koridor EZ1 v ZÚR MSK).

Územním plánem Leskovec nad Moravicí jsou vymezeny plochy přírodní pro ÚSES (lokální biocentra a biokoridory) v návaznosti na územní systém ekologické stability sousedících obcí.

Správní území obce Leskovec nad Moravicí nemá přímou vazbu na území Polska nebo Olomouckého kraje.

Výřez z výkresu 1: Výkres uspořádání kraje obsahující zejména rozvojové oblasti a rozvojové osy, specifické oblasti a sídelní strukturu



Plochy a koridory nadmístního významu včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv dle ZÚR MSK

Dle ZÚR MSK, v platném znění respektovat veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření vymezené na území obce Leskovec nad Moravicí:

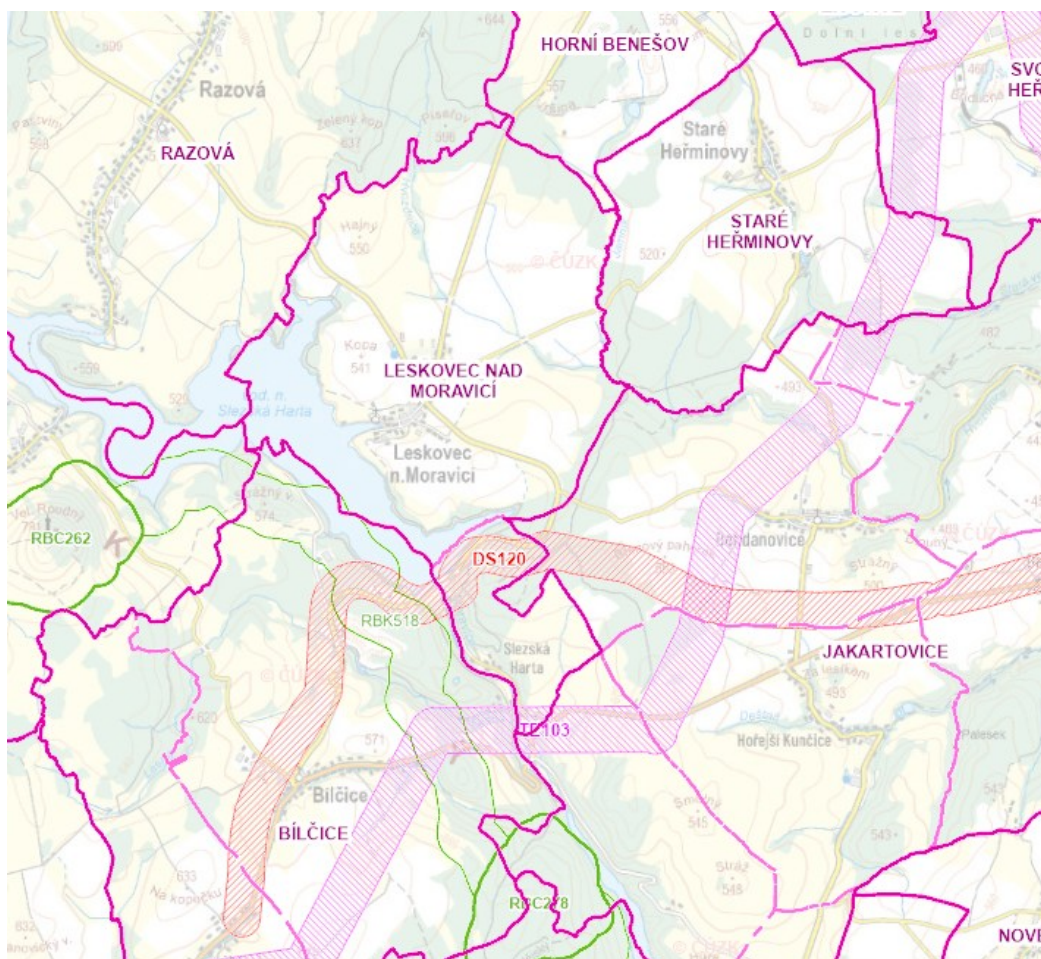
Pro dopravu: záměr DS120 - přeložka silnice I/46

V k. ú. Slezská Harta je vymezen koridor dopravní infrastruktury silniční označený DK1 pro přeložku silnice I/46 (přeložka I/46 - Bílčice - Slezská Harta – Deštné).

Pro energetiku: záměr EZ3 TE103 (nadzemní vedení VVN 110 kV Horní Životice – Dvorce (- Moravský Beroun))

Záměrem, vyplývajícím z koncepce elektroenergetiky platných ZÚR MSK, který se dotýká k. ú. Slezská Harta, je realizace nového distribučního vedení VVN v napěťové hladině 110 kV v relaci Horní Životice - Moravský Beroun. Pro jeho výstavbu je v ZÚR MSK navržen koridor TE103 (vedení VVN 110 kV Horní Životice - Moravský Beroun), jehož poloha je koncepčně sdružena do koridoru dnes již stávajícího vedení ZVN 400 kV Krasíkov - Horní Životice (bývalý koridor EZ1 v ZÚR MSK). Trasu tohoto vedení upřesňuje do měřítka územního plánu Územní plán Bílčice, který pro jeho realizaci vymezuje koridor, obcházející území Leskovce nad Moravicí jižně (bez zásahu do území Leskovce nad Moravicí). Územní plán toto vymezení akceptuje a pro výše uvedený záměr nevymezuje v řešeném území žádný stupeň ochrany.

Uvedené stavby jsou ZÚR MSK vymezeny také jako veřejně prospěšné stavby.

Výřez z výkresu 2: Výkres ploch a koridorů, včetně ÚSES nadregionálního a regionálního významu

Vymezení specifických krajín

V ZÚR MSK je krajina členěna do oblastí specifických krajín a dále jako dílčí skladebné části specifických krajín, a to do specifických krajín mimo přechodové pásmo, specifické krajiny v přechodovém pásmu, kdy přechodové pásmo vymezuje území, ve kterém dochází k postupné změně kvalit sousedících specifických krajín.

Pro každou specifickou krajínu ZÚR MSK stanovují charakteristické znaky a cílové kvality včetně podmínek pro jejich zachování nebo dosažení.

Společnými podmínkami k dosažení cílových kvalit krajiny ve vymezených přechodových pásmech jsou:

- Uplatňování cílových kvalit sousedních specifických krajín.
- Uplatňování podmínek k dosažení cílových kvalit sousedních specifických krajín v závislosti na charakteru záměru a jeho umístění.

Společnými podmínkami k dosažení cílových kvalit krajiny ve specifických krajínách, na jejichž území leží vymezené kumulované přírodní, kulturní a civilizační hodnoty nadmístního významu, jsou:

- Dbát na zachování vizuálního vlivu přírodních a kulturních dominant v krajinných panoramatech i v dílčích scénériích, minimalizovat narušení pohledové siluety vymezených hodnot v krajinných panoramatech konkurenčními stavbami.
- Respektovat „genius loci“ území kumulovaných přírodních, kulturních a civilizačních hodnot.

Správní území obce Leskovec nad Moravicí je zařazeno do Oblasti specifických krajín Nízkého Jeseníku (B), specifické krajiny Slezská Harta (B-05) a severovýchodní část území náleží do specifické krajiny Horní Benešov (B-06). Kolem hranic specifických krajín je vymezeno přechodové pásmo č. 29.

Územním plánem Leskovec nad Moravicí – koncepcí jeho řešení, jsou uvedené podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit krajiny **Slezská Harta (B-05)** a krajiny **Horní Benešov (B-06)** respektovány.

Navrženou urbanistickou koncepcí je navázáno na historický vývoj sídel v území. Rozvoj zástavby je směřován do k. ú. Leskovec nad Moravicí s ohledem na stávající dopravní a technickou infrastrukturu v území a předpoklad rozvoje tohoto sídla ve vazbě na požadovaný rozvoj turistického ruchu s celoročním využíváním.

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí je se ZÚR MSK v úplném znění v souladu.

Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje

Územní energetická koncepce stanovuje přednostní způsob zásobování a zdroje energie v jednotlivých částech Moravskoslezského kraje a vymezuje hlavní nástroje realizace cílů koncepce.

Z nástrojů, které lze uplatnit nebo zohlednit v rámci územního plánování, jsou dále uvedeny např.:

- podpora využití solárních systémů – v regulativech ÚP je tato podpora obsažena včetně plochy pro **fotovoltaické panely na střechách objektů**,
- využití transformačních území pro nové výrobní a podnikatelské aktivity – pro řešené území není relevantní,
- využití odpadního tepla – v řešeném území nerelevantní.

S výše uvedenou koncepcí není návrh ÚP Leskovec nad Moravicí v rozporu, řadu nástrojů krajské koncepce však není možno v řešeném území uplatnit nebo pro dané území nejsou relevantní.

Krajské koncepce jsou v ÚP Leskovec nad Moravicí naplňovány následovně:

Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje včetně aktualizace do roku 2027

Opatření jsou převážně organizačního charakteru a nemají přímou vazbu na územní plánování obcí s výjimkou základního požadavku na zajištění předcházení produkce odpadů a její minimalizaci.

Pro oblast odpadového hospodářství je ve vztahu k platné legislativě a ke směrné části Plánu odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje doporučeno:

- povolovat a využívat pouze zařízení, jejichž vybavení a zabezpečení je v souladu s platnými předpisy v ochraně životního prostředí, zejména odpadů, ovzduší a vod, a jejichž výsledným efektem bude maximální možné využití sebraných a vykoupených odpadů na úkor jejich odstranění,
- podle možností zajistit potřebný počet sběrných míst (nebo míst s odložením těchto odpadů do kontejnerů) vytríděného odpadu plastů, papíru a skla v každé z obcí řešeného území,
- zajistit možnost odložení a následného využití biologicky rozložitelných komunálních odpadů (dále jen BRKO) jak z údržby veřejné zeleně a hřbitovů, tak ze sféry domácností tak, aby byl snížen podíl jejich spalování na volném prostranství a množství BRKO předávaných ke skládce nepřekročil 50% hmotnostních množství BRKO vyprodukovaného v roce 1995,
- podporovat výstavbu zařízení na využití BRKO ve vhodných lokalitách (bioplynové stanice, kompostárny),
- zajištěním pravidelného sběru vytríděných složek komunálního odpadu, kromě skla, kovů a papíru zejména plastů a nápojových kartonů jako dobře využitelného, avšak obtížně rozložitelného odpadu snížit podíl skládkovaných odpadů,
- podporovat zřízení sběrných dvorů pro nebezpečné složky komunálního odpadu, a pokud to není možné, zajistit min. 2x ročně separovaný sběr nebezpečných složek a velkoobjemového komunálního odpadu.

Územní plán z hlediska zajištění zákonného rozsahu sběru odpadů od obyvatelstva a jeho účelného využití nebo odstranění neodporuje požadavkům uvedeného krajského dokumentu. **Celé území obce má zajištěn sběr komunálních odpadů v potřebném rozsahu.**

ÚP Leskovec nad Moravicí je s danou koncepcí v souladu.

H. Další koncepce

Pro hodnocení vztahu k dalším koncepcím byla použita následující stupnice:

- 3 - *velmi silný (přímý) vztah: ÚP obsahuje nebo promítá konkrétní podněty a požadavky dané koncepce ve změnách využití území*
- 2 - *silný (přímý) vztah: ÚP bez konkrétně definovaných nároků na změnu využití území, ale obsahuje přímé obecné deklarace promítající požadavky dané koncepce*
- 1 - *slabý, nepřímý vztah: ÚP neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry s přímou vazbou na danou koncepci, vykazuje ale vazbu nepřímou.*
- 0 - *bez vztahu: koncepce neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry, které se do ÚP promítají*

Zhodnocení vztahu ÚP Leskovec nad Moravicí k dalším významným relevantním koncepcím je uvedeno v následující tabulce.

Tab. č. 1: Vztah ÚP Leskovec nad Moravicí k republikovým a krajským koncepcím

Koncepce	Vztah ÚP k dané koncepci
<i>Státní politika životního prostředí ČR 2030 s výhledem do 2050</i>	2
Státní politika životního prostředí ČR představuje dlouhodobý národní strategický dokument na vrcholové úrovni, který formuluje cíle v oblasti ochrany životního prostředí v ČR a stanovuje strategické směřování do roku 2030 s výhledem do roku 2050. Politiku schválila vláda ČR usnesením č. 21 ze dne 11. 1. 2021.	
<i>Strategický rámec Česká republika 2030 s výhledem do roku 2050</i>	2
Tento strategický dokument schválený vládou ČR usnesením č. 802 ze dne 6. 11. 2024 vytváří základní rámec pro ostatní strategické dokumenty na národní, krajské i obecní úrovni a ukládá, aby se uskutečňování zde stanovených obecných cílů promítlo mj. do krajských politik. ÚP promítá cíle ochrany životního prostředí uvedené ve Strategickém rámci Česká republika 2030 – viz podrobněji tab. č. 2 SEA	
<i>Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016-2025</i>	1
Tento základní koncepční dokument schválený vládou ČR usnesením č. 193 ze dne 9. 3. 2016 definuje priority v oblasti ochrany a udržitelného využívání biodiverzity na území ČR. ÚP podporuje naplnění koncepce deklarací zásad minimalizace zásahů do lesních pozemků, ÚSES a zvláště chráněných území při realizaci ploch a koridorů, volbou varianty obchvatu mimo jiné s ohledem na co nejmenší fragmentaci území migrační bariérou silnice II/240 a vymezením plochy asanace ASA6.	
<i>Státní program ochrany přírody a krajiny ČR 2020-2025</i>	1
Tento dílčí koncepční dokument navazující na Strategii ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016–2025 schválený vládou ČR usnesením č. 360 ze dne 1. 4. 2020 stanoví dílčí cíle a opatření v oblasti ochrany a udržitelného využívání biodiverzity na území ČR.	
<i>Zásady urbánní politiky, aktualizace 2023</i>	2
Cílem této koncepce schválené vládou ČR usnesením č. 763 ze dne 11. 10. 2023 je sjednotit přístupy všech úrovní veřejné správy k rozvoji měst. Zásady urbánní politiky jsou součástí širšího přístupu vlády ČR k rozvoji území a s ohledem na urbánní dimenzi rozvíjí priority regionální politiky (Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+) a územního plánování (Politika územního rozvoje ČR). Z9 ZÚR MSK nepromítá konkrétní podněty, požadavky nebo záměry s přímou vazbou na tuto koncepci, ale vykazuje na ni nepřímou (tematickou) vazbu, například zpřesněním specifické oblasti SO9, čímž přispívá zejména k naplňování priorit stanovených v této politice týkajících se vytváření kvalitního životního prostředí. ÚP podporuje zdravé životní prostředí, podmínky pro omezení změn klimatu, udržitelné využívání přírodních zdrojů prostřednictvím priorit územního plánování a vymezením koridorů obchvatových komunikací.	

Koncepce	Vztah ÚP k dané koncepci
Národní program snižování emisí ČR	2
ÚP dává předpoklady pro regeneraci postižených složek životního prostředí a pro snižování rizik pro lidské zdraví, která plynou ze znečištění ovzduší, prostřednictvím krátkého koridoru pro přeložku komunikace I/46, což přispívá i ke snížení koncentrace imisí benzo(a)pyren v zástavbě sídel.	
Státní energetická koncepce České republiky (2015)	2
Územní energetická koncepce MSK na období 2020-2044	2
ÚP přispívá ke zvýšení energetické bezpečnosti ČR a k rozvoji síťové infrastruktury prostřednictvím koridoru pro vedení VVN.	
Dopravní politika ČR pro období 2021-2027 s výhledem do roku 2050	3
ÚP vymezuje koridor pro přeložku komunikace I/46.	
Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů	0
Nerelevantní.	
Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+	2
ÚP zajišťuje omezuje negativní vlivy dopravy vymezením koridoru pro komunikaci I/46.	
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2025-2027	0
ÚP nemá k předmětné koncepci definovatelný vztah.	
Strategie ochrany před povodněmi na území ČR, Plán pro zvládnutí povodňových rizik v povodí Odry 2021 – 2027	0
Nerelevantní.	
Koncepce řešení problematiky ochrany před povodněmi v ČR s využitím technických a přírodních blízkých opatření (2010)	1
Koncepce ve svém obsahu stanoví hlavní principy preventivních opatření, kterými lze negativní dopady povodní zmírnit. Mezi tyto principy například patří postupně se připravit a přizpůsobit předpokládané změně klimatu vhodnými adaptačními opatřeními a omezit negativní důsledky nadměrné vodní eroze z plošného odtoku vody nebo s nížit ohrožení obyvatel nebezpečnými účinky povodní a omezit ohrožení majetku, kulturních a historických hodnot při prioritním uplatňování principu prevence. ÚP respektuje požadavky na udržitelné využívání zdrojů vody.	
Politika ochrany klimatu v ČR	1

Koncepce	Vztah ÚP k dané koncepci
Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR, 1. aktualizace pro období 2021 – 2030	1
Koncepce ochrany před následky sucha pro území ČR na období 2023 - 2027	1
Politika určující základní a indikativní dlouhodobé cíle ČR v oblasti snižování emisí skleníkových plynů byla schválena vládou ČR usnesením č. 207 ze dne 22. 3. 2017. Politika definuje cíle a opatření v oblasti zmírňování (mitigace) změny klimatu a plnění mezinárodně přijatých cílů a závazků pro snižování emisí skleníkových plynů na období do roku 2030 s výhledem do roku 2050. ÚP nenavrhuje plochy, jejichž realizace by vedla k poškození klimatu, doplňuje plochy zeleně.	
Zdraví 2030 – Strategický rámec rozvoje péče o zdraví v České republice do roku 2030	1
Tato koncepce je základním koncepčním dokumentem Ministerstva zdravotnictví s mezi-resortním přesahem, který udává směr rozvoje péče o zdraví občanů ČR do roku 2030. Dokument byl schválen vládou ČR usnesením č. 13 ze dne 13. 7. 2020. ÚP nenavrhuje plochy, jejichž realizace by vedla k poškození veřejného zdraví.	
Plán dílčího povodí Horní Odry 2021–2027 Plán dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu 2021–2027	1
Oba plány byly schváleny Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 15. 9. 2022. Tyto plány koordinují základní veřejné zájmy ochrany vod jako složky životního prostředí, snížení nepříznivých účinků sucha a povodní a udržitelného užívání vodních zdrojů, zejména pro účely zásobování pitnou vodou. Mezi jejich hlavní cíle patří stanovení opatření nebo cílů pro zadržování vody v krajině, nové retence, zpomalení odtoku vody (revitalizace říčních systémů), opatření proti povodním (zejména pomocí odsazených hrází s vytvářením nových retencí a zpomalování velkých vod pomocí revitalizací), další zlepšení jakosti vod spolu se zlepšením podmínek pro život organismů vázaných na vodní prostředí (revitalizace, rybí přechody a čistírny odpadních vod s kanalizacemi), nebo prevenci, zmírňování a předcházení sucha a povodní. Je respektováno hospodaření s vodami, vodní dílo Slezská Harta, nakládání s odpadními vodami.	
Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje – aktualizace 2006	2
Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje schválilo koncepci dne 23. 6. 2005. Koncepce je základním dokumentem k podpoře ochrany přírodních hodnot v kraji na období 2005–2014. Programová část obsahuje cíle a opatření ve 4 oblastech (obecná územní a druhová ochrana, zvláštní územní a druhová ochrana, lesnictví a zemědělství). ÚP zajišťuje ochranu přírodních hodnot, migrační propustnost území, doplňuje ÚSES.	
Program zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko – CZ08Z, aktualizace 2020,	2

Koncepce	Vztah ÚP k dané koncepci
<i>Program zlepšení kvality ovzduší Zóna Moravskoslezsko - CZ08Z, 2020+, včetně Podpůrných opatření k PZKO 2020+ (leden 2021)</i> Tyto programy byly vydány ve Věstníku MŽP dne 24. 11. 2020 a 22. 9. 2020. Vztah k oběma programům je hodnocen společně, vzhledem k tomu, že oba programy jsou velmi úzce propojeny. ÚP nenavrhuje záměry poškozující kvalitu ovzduší, náplň programů v obecné rovině respektuje, navrhuje plynofikaci území.	
Adaptační strategie Moravskoslezského kraje na dopady změny klimatu (2020)	1
Jedná se o průřezový dokument a nástroj pro podporu adaptací na území Moravskoslezského kraje. Tato strategie je bez konkrétně definovaných nároků na změnu využití území, ale obsahuje přímé obecné deklarace, které ÚP dílčím způsobem naplňuje následujících oblastech: Tematická oblast 2) <i>Ochrana přírody a krajiny, ekologická stabilita a zemědělství</i> – hlavní cíl: <i>Zajistit vhodný management a posílit odolnost přírodně hodnotných ploch a druhů vůči klimatické změně v krajině. Podpořit adaptaci zemědělské krajiny.</i> Tematická oblast 3) <i>Vodní hospodářství a vodní režim</i> – hlavní cíl: <i>Snížit deficit vodní bilance zvýšením retence vody v území a zpomalením povrchového odtoku. Zlepšit ekologický stav vodních toků, zkvalitnit hospodaření s odpadními vodami a zmírnit povodňová rizika.</i> Tematická oblast 7) <i>Doprava</i> – hlavní cíl: <i>Zajistit bezpečnou, příjemnou a spolehlivou dopravní obslužnost v kraji pro všechny dopravní módy, preferovat nízkemisní formy dopravy.</i> Tematická oblast 9) <i>Podnikání, průmysl a energetika</i> – hlavní cíl: <i>Zajistit bezpečnost zdrojů energie včetně návazné infrastruktury, průmyslových zařízení a podniků.</i>	

Zpracovatelka SEA konstatuje, že návrh ÚP nepřináší prostor pro žádné záměry, které by byly v rozporu s výše uvedenými koncepcemi, nebo které by přinášely významné negativní vlivy na jednotlivé složky životního prostředí.

2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Ekologická problematika legislativy České republiky se v relevantních požadavcích promítá do krajských dokumentů a odráží se v cílech, které jsou v těchto dokumentech uvedeny.

Je třeba vzít v úvahu, že územní plán je nástrojem pro vymezení ploch a linií daného zaměření, nikoliv nástrojem pro aplikaci opatření organizačního charakteru. Z tohoto pohledu jsou také vnímány možné aplikace dále uváděných dokumentů.

V následujícím vyhodnocení je uvedeno, zda je konkrétní cíl uvedený v příslušné koncepci pro ÚP Leskovec nad Moravicí (dále jen ÚP) relevantní a je naplňován.

Tabulka č. 2 Vyhodnocení vztahu ÚP k cílům ochrany životního prostředí

Složka ŽP	Referenční cíle ochrany životního prostředí
1. Ovzduší a klima	1.1 Snižování koncentrací a množství emisí znečišťujících látek do ovzduší (především z dopravy) 1.2 Podpora environmentálně šetrné formy dopravy Realizace ÚP přinese navýšení emisí z obslužné dopravy, která je vedena i osídlenou částí území. Tomuto negativnímu vlivu není možné se vyhnout, ale jeho negativní působení nebude z hlediska příspěvků ke koncentracím škodlivin významné.
2. Voda	2.1 Zvýšení retence a prodloužení odtoku vody z povodí 2.2 Omezení aktivit v záplavovém území 2.3 Zlepšovat stav a ekologické funkce vodních útvarů Realizace ÚP nezvýší retenci vody v území, ale při vhodném stavebním řešení objektů v ploše nedojde ani k jejímu významně rychlejšímu odtoku. Na stav a ekologickou funkci vodních útvarů nebude mít realizace ÚP významný vliv. Záplavová území do řešeného správního území obce nezasahují.
3. Půda a horninové prostředí	3.1 Omezovat nové zábory ZPF a PUPFL 3.2 Odstraňovat staré ekologické zátěže 3.3 Podpora čerpání energie z obnovitelných zdrojů Realizace navrhovaných ploch v ÚP bude vyžadovat rozsáhlý zábor ZPF včetně půd vysoké bonity. V ÚP jsou rovněž navrženy plochy pro získávání energie z obnovitelných zdrojů. Plochy se nacházejí mimo záplavová území.
4. Biodiverzita	4.1 Posilování ekologické stability krajiny, udržení a rozvoj biodiverzity 4.2 Omezovat fragmentaci krajiny Realizace ÚP bude mít mírně negativní vliv na biodiverzitu území – nedojde k ohrožení nebo omezení rozvoje žádného zvláště chráněného druhu fauny nebo flóry, ale plochy pro solární panely a plochy pro golfové hřiště hromadnou rekreaci u Slezské Harty jsou z hlediska udržení biodiverzity rizikové. Vlivy na fragmentaci krajiny budou jen zanedbatelné – je respektovány migrační cesty a migračně významná území, ale do řešeného území zasahuje v krátkém úseku koridor pro přeložku I/46, který bude mít mírně negativní vliv na fragmentaci krajiny.
5. Krajinový ráz, kulturní dědictví	5.1 Ochrana specifických krajinových prvků a krajinové struktury utvářející místně typický krajinový ráz Realizace ÚP povede k částečné přeměně stávající přírodní krajiny z důvodu umístění nových zastavitelných ploch, především hromadné rekreace u vodní nádrže Slezská Harta, což mírně naruší specifické prvky v krajině a místní krajinový ráz.
6. Sídla, urbanizace	6.1 Snižit dopravní zátěž v sídlech 6.2 Sanace a revitalizace objektů a ploch brownfields 6.3 Podporovat environmentálně šetrné formy rekreace

	<i>Záměr povede k mírnému zvýšení obslužné dopravy, která je vedena i přes osídlené části území. Brownfields se v řešeném území nevyskytují.</i>
7. Obyvatelstvo, veřejné zdraví	7.1 Zlepšit kvalitu života obyvatel sídel vytvářením kvalitního urbánního prostředí a jeho napojení na přírodní zázemí města
	<i>Realizace ÚP může mít na kvalitu života v obci mírně negativní vliv (z důvodu předpokládaného navýšení intenzity dopravy).</i>

Tabulka č. 3 Vyhodnocení vztahu ÚP k cílům ochrany životního prostředí – jednotlivé koncepce

Hodnocení je provedeno s využitím stupnice:

0 – ÚP daný cíl neřeší nebo je s ním v rozporu

1 – ÚP daný cíl naplňuje okrajově, nepřímo nebo zprostředkovaně

2 – ÚP daný cíl přímo řeší nebo k jeho naplnění významně přispívá

Dokument/cíl	Vztah ÚP k danému cíli
Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR 2030	
Zajistit všem dostupnost vody a sanitačních zařízení pro všechny a udržitelné hospodaření s nimi, zejména: Do roku 2030 zlepšit kvalitu vody snížením jejího znečišťování, zamezením vyhazování odpadů do vody a minimalizací vypouštění nebezpečných chemických látek do vody, snížit na polovinu podíl znečištěných odpadních vod a podstatně zvýšit recyklaci a bezpečné opětovné využívání vody v celosvětovém měřítku.	0
Zajistit ochranu a obnovu ekosystémů související s vodou, včetně hor, lesů, mokřad, řek, zvodní a jezer.	2
Zajistit přístup k cenově dostupným, spolehlivým, udržitelným a moderním zdrojům energie pro všechny, zejména: - Do roku 2030 zlepšit mezinárodní spolupráci ve zpřístupňování výzkumu a technologií čisté energie, včetně energie z obnovitelných zdrojů, energetické účinnosti a pokročilých a čistších technologií fosilních paliv; podporovat investice do energetické infrastruktury a technologií čisté energie	2
Vybudovat odolnou infrastrukturu, prosazovat inkluzivní a udržitelnou industrializaci a inovace, zejména: - Rozvinout kvalitní, spolehlivou, udržitelnou a odolnou infrastrukturu, zahrnující i regionální a přeshraniční infrastrukturu, na podporu ekonomického rozvoje a zvýšené kvality života, se zaměřením na ekonomicky dostupný a rovný přístup pro všechny.	2
Vytvořit inkluzivní, bezpečná, odolná a udržitelná města a obce, zejména: - Do roku 2030 poskytnout všem přístup k bezpečným, finančně dostupným, snadno přístupným a udržitelným dopravním systémům, zlepšit bezpečnost silničního provozu zejména rozšířením veřejné dopravy se zvláštním důrazem na potřeby lidí v těžké situaci jako ženy, děti, osoby se zdravotním postižením a starší osoby. - Do roku 2030 posílit inkluzivní a udržitelnou urbanizaci a kapacity pro participativní, integrované a udržitelné plánování a správu měst a obcí ve všech zemích. - Zlepšit úsilí na ochranu a záchranu světového kulturního a přírodního dědictví. - Do roku 2030 snížit nepříznivý dopad životního prostředí měst na jejich obyvatele, zejména zaměřením pozornosti na kvalitu ovzduší a nakládání s komunálním i jiným odpadem.	2
Přijmout bezodkladná opatření k boji se změnou klimatu a zvládání jejích důsledků, zejména: - Ve všech zemích zvýšit odolnost a schopnost adaptace na nebezpečí související s klimatem a přírodními pohromami.	2

- Začlenit opatření v oblasti změny klimatu do národních politik, strategií a plánování.	
Chránit, obnovovat a podporovat udržitelné využívání suchozemských ekosystémů, udržitelně hospodařit s lesy, potírat rozšiřování pouští, zastavit a následně zvrátit degradaci půdy a zastavit úbytek biodiverzity, zejména: - Do roku 2020 zajistit ochranu, obnovu a udržitelné využívání suchozemských a vnitrozemských sladkovodních ekosystémů a jejich služeb, zejména lesů, mokřadů, hor a suchých oblastí, v souladu se závazky z mezinárodních dohod. - Do roku 2020 podpořit zavádění udržitelného hospodaření se všemi typy lesů, zastavit odlesňování, obnovit zničené lesy a podstatně zvýšit zalesňování a obnovu lesů na celém světě. - Přijmout neodkladná a výrazná opatření na snižování degradace přirozeného prostředí, zastavit ztrátu biodiverzity a do roku 2020 chránit a zabránit vyhynutí ohrožených druhů.	1
Závěr: ÚP respektuje vymezené cíle Strategického rámce udržitelného rozvoje ČR a není v rozporu s cíli pro zlepšení kvality obytného prostředí a zlepšení ochrany a rozvoje přírodních a krajinných hodnot. Zpracování nového ÚP podporuje zakomponování limitů území a zlepšení podmínek pro boj se změnou klimatu.	
Státní politika životního prostředí ČR 2030 s výhledem do roku 2050 (SPŽP 2030)	
Životní prostředí a zdraví: - voda - ovzduší - rizikové látky - hluk a světelné znečištění - mimořádné události - sídla	2
Přechod ke klimatické neutralitě a oběhovému hospodářství - Přechod ke klimatické neutralitě - Přechod na oběhové hospodářství	2
Příroda a krajina : - Ekologicky funkční krajina - Zachování biodiverzity a přírodních a krajinných hodnot	2
Závěr: ÚP je s předmětnou koncepcí v souladu. Navrhuje doplnění lokálního ÚSES s protierozní funkcí. Zpracovává přírodní a krajinné hodnoty a vede ke klimatické neutralitě.	
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR	
- udržet a zvyšovat ekologickou stabilitu krajiny s mozaikou vzájemně propojených biologicky funkčních prvků a částí, schopných odolávat vnějším negativním vlivům; - udržet a zvyšovat přírodní a estetické hodnoty krajiny; - zajistit udržitelné využívání krajiny jako celku především omezením zastavby krajiny, zachováním její prostupnosti a omezením další fragmentace s přednostním využitím ploch v sídelních útvarech, případně ve vazbě na ně; - zajistit odpovídající péči o optimalizovanou soustavu ZCHÚ a vymezený ÚSES	1

Ochrana klimatu a biologické rozmanitosti, zejména: - obnovit přirozené hydroekologické funkce krajiny a posílit schopnosti krajiny odolávat a přizpůsobovat se očekávaným klimatickým změnám, - zajistit udržitelné využívání vodního bohatství jako celku, - zachovávat a zvýšit biologickou rozmanitost vodních a mokřadních ekosystémů obnovou volné prostupnosti vodního prostředí a omezit jeho další fragmentaci	1
- zabezpečit ochranu půdy jako nezastupitelného a neobnovitelného přírodního zdroje	1
Závěr: ÚP cíle koncepce respektuje, aktivně k jejich naplnění přispívá upřesněním a doplněním ÚSES.	
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016-2025	
Dlouhodobě prosperující biodiverzita a ochrana přírodních procesů Vybrané cíle: - Omezit šíření stávajících invazních druhů Zabránit či utlumit rozšíření nových invazních druhů - Stanovit prioritní druhy a oblasti pro regulaci invazních druhů - Zachovat či zvýšit rozlohu přírodních stanovišť - Regulovat cílené využívání nevhodných druhů - Zajistit ochranu přírodních procesů - Omezit rozšiřování zástavby do volné krajiny - Zlepšovat strukturu krajiny - Zlepšovat prostupnost krajiny pro biotu - Posílit biodiverzitu ve městech	1
Šetrné využívání přírodních zdrojů Vybrané cíle: - Omezit eutrofizaci a intenzitu hospodaření v krajině - Zajistit udržitelné využívání lesa - Pečovat o příznivý stav půd a vod v lesích - Omezit znečištění a zlepšit fyzikálně-chemickou kvalitu vody - Obnovovat krajinné prvky, zajistit průchodnost a ekologicky udržitelný hydrologický režim vodních toků - Obnovovat krajinné prvky, zajistit průchodnost vodních toků - Zvýšit retenční schopnosti krajiny - Snížit riziko vodní a větrné eroze a zvýšit obsah organické hmoty v půdě - Omezit negativní vlivy suburbanizace na ekologickou stabilitu krajiny - Zlepšit režim ochrany významných krajinných prvků - Zvýšit podíl rekultivace ploch po těžbě samovolnou sukcesí - Zvýšit propojenost krajiny	1
Závěr: ÚP cíle koncepce respektuje, aktivně k jejich naplnění přispívá vymezením ploch pro doplněním ÚSES.	

Zásady urbánní politiky 2023	
<u>Polycentrický rozvoj sídelní soustavy</u> Vybrané strategické směry a rozvojové aktivity: - Podporovat vytváření sídelní struktury založené na polycentrickém rozvoji - Podporovat spolupráci a propojování sítě měst na národní a nadnárodní úrovni, posilovat rozvojové oblasti a osy republikového významu vymezené PÚR ČR a upřesněné zásadami územního rozvoje jednotlivých krajů a zároveň posilovat rozvojové oblasti a osy nadmístního významu vymezené zásadami územního rozvoje jednotlivých krajů - Předcházet negativním projevům suburbanizace (urban sprawl) - Předcházet však i případným negativním vlivům reurbanizace (zachování památkově chráněných oblastí a nemovitého dědictví, akceptace vhodnosti a priority revitalizace ve srovnání s novými stavbami, revitalizace deprimovaných městských částí, specifický rozvoj centrálních, případně jiných strategicky významných částí města	1
<u>Podpora rozvoje měst jako pólů rozvoje v území</u> Vybrané strategické směry a rozvojové aktivity: - Posílit zastoupení udržitelného cestovního ruchu ve struktuře místní ekonomiky - Využívat brownfields k budování nové infrastruktury ve městech - Snižovat dopady dopravy do složek životního prostředí a na zdraví obyvatelstva - Ve vazbě na strategii Politiky architektury a stavební kultury ČR zvyšovat atraktivitu měst a kvalitu veřejných prostranství, upřednostňovat výstavbu směřující ke kompaktnímu městu a podporovat smíšené funkce využití území; podporovat udržování kulturního dědictví v oblasti urbanismu a architektury - Efektivně využívat staré průmyslové areály a upadající plochy, provádět jejich asanaci a smysluplnou, udržitelnou regeneraci	0
<u>Péče o městské životní prostředí</u> Vybrané strategické směry a rozvojové aktivity: - Přijímat opatření ke zlepšování stavu jednotlivých složek životního prostředí - Uplatňovat integrované přístupy k předcházení řešení environmentálních problémů, zejména řešením jejich příčin - Omezovat zábory zelených ploch - Přijímat opatření k předcházení negativních dopadů změny klimatu - Podporovat rozvoj zelené infrastruktury - Chránit území lokalit soustavy Natura 2000 - Snižovat rizika pro volně žijící živočichy a podporovat výstavbu zohledňující výskyt živočichů ve městech	1
Závěr: ÚP naplňuje podmínky k dosažení uvedených cílů, jednak vymezením ploch veřejných prostranství a doplněním ÚSES.	
Koncepce řešení problematiky ochrany před povodněmi v České republice s využitím technických a přírodě blízkých opatření	
Vybrané rámcové cíle: - Snižit ohrožení obyvatel nebezpečnými účinky povodní a omezit ohrožení majetku, kulturních a historických hodnot při prioritním uplatňování principu prevence.	0

- Postupně se připravit a přizpůsobit předpokládané změně klimatu vhodnými adaptačními opatřeními a omezit negativní důsledky nadměrné vodní eroze z plošného odtoku vody.	1
Závěr: ÚP obecně respektuje podmínky k dosažení uvedených cílů, aktivně je řeší vymezením ploch pro doplnění ÚSES s protierozní funkcí.	
Program zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko – CZ08Z, aktualizace 2020, Program zlepšení kvality ovzduší Zóna Moravskoslezsko - CZ08Z, 2020+, včetně Podpůrných opatření k PZKO 2020+ (leden 2021)	
- Snížit zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci především díky podpoře nových environmentálně šetrných technologií a využití potenciálu energetických úspor, - Vytvořit předpoklady pro regeneraci poškozených složek prostředí a pro snižování rizik pro lidské zdraví, která plynou ze znečištění ovzduší. - Plnit stanovené hodnoty národních emisních stropů pro oxid siřičitý, oxidy dusíku, těkavé organické látky a amoniak. - Přispět ke snížení úrovně znečištění ovzduší PM10 pod platné imisní limity. - Přispět ke snížení úrovně znečištění ovzduší benzo(a)pyrenem pod platný cílový imisní limit.	2
Železniční doprava	0
Závěr: ÚP k naplnění cílů koncepce aktivně přispívá, vymezením ploch pro doplnění ÚSES a plynofikací obce.	
Plán hlavních povodí České republiky 2007 - 2027 (cíle pro územní plánování)	
Zajištění ochrany, zlepšení stavu a obnova všech útvarů povrchových vod (s výjimkou umělých a silně ovlivněných vodních útvarů) a dosažení jejich dobrého stavu.	0
Zamezení nebo omezení vstupů znečišťujících látek do podzemních vod a zamezení zhoršení stavu všech vodních útvarů těchto vod.	0
Zajištění ochrany, zlepšení stavu a obnova všech útvarů podzemních vod a zajištění vyváženého stavu mezi odběry podzemní vody a jejím doplňováním a dosáhnout dobrého stavu těchto vod.	0
Dosažení požadavků na jakost vod odebíraných z vodních zdrojů pro účely úpravy na vodu pitnou.	0
Zprůchodnění příčných migračních překážek na vodních tocích a obnova úkrytových a rozmnožovacích biotopů.	0
Zajištění ochrany vodních poměrů v krajině a zlepšování retenční schopnosti krajiny.	2
Omezovat aktivity v záplavových územích zhoršující odtokové poměry a zvyšující povodňová rizika.	0
Zvyšovat počet obyvatel připojených na vodovody pro veřejnou potřebu v souladu s cíli Protokolu o vodě a zdraví a zajistit přístup k pitné vodě pro všechny, zejména podporovat, aby se na vodovod pro veřejnou potřebu mohli připojit i obyvatelé v okrajových místech měst a obcí a obyvatelé malých obcí.	2
Zvyšovat počet obyvatel připojených na kanalizaci pro veřejnou potřebu.	0
Závěr: ÚP k naplnění cílů koncepce aktivně přispívá napojením nových ploch na veřejný vodovod a vymezením plochy pro ÚSES, což zvýší retenční schopnost území.	

Politika ochrany klimatu v ČR (2017) Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR, 1. aktualizace pro období 2021 – 2030 Koncepce ochrany před následky sucha pro území ČR (2017)	
Priority v oblasti snižování závislosti na změně klimatu	1
Závěr: ÚP k naplnění cílů koncepce, zejména zvýšení sorpce vody v krajině, zprostředkovatě přispívá rozšířením ÚSES.	
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2025-2027, aktualizace 2022, Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje 2016-2026	
Nakládání s odpady v obci se nezmění, plochy pro nakládání s odpady	0
Závěr: ÚP k naplnění cílů koncepce aktivně nepřispívá.	
Zdraví 2030 – Strategický rámec rozvoje péče o zdraví v České republice do roku 2030	
Priority v oblasti péče o zdraví a zamezení negativních vlivů na veřejné zdraví	0
Závěr: ÚP není s koncepcí v rozporu, aktivně k jejímu naplnění nepřispívá.	

Program zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko - CZ04	
Hlavní cíle: - dosažení doporučených emisních stropů, - omezováním emisí dosáhnout ve stanovených lhůtách imisních limitů, které jsou překračovány, - omezováním emisí prekurzorů ozónu, zejména oxidů dusíku a VOC dosáhnout plnění cílových imisních limitů a dlouhodobých imisních cílů pro imise troposférického ozónu, - předcházet a omezovat riziko budoucího překračování imisních limitů. Globálním cílem Programu ke snižování emisí je zajistit na celém území Moravskoslezského kraje kvalitu ovzduší splňující zákonem stanovené požadavky (imisní limity a cílové imisní limity) a přispět k dodržení závazků, které ČR přijala v oblasti omezování emisí znečišťujících látek do ovzduší (národní emisní stropy).	1

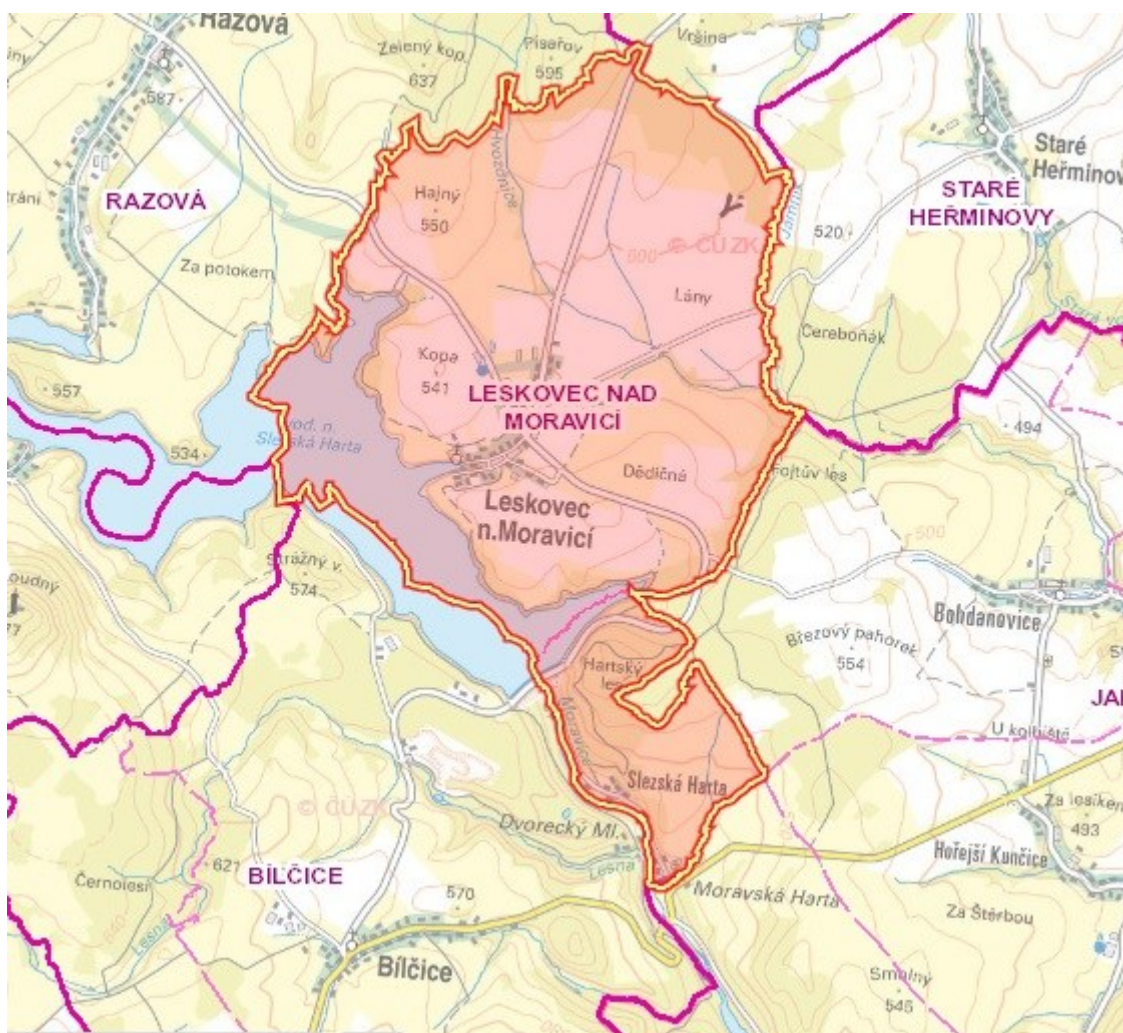
PZKO zóna Moravskoslezsko obsahuje cíle a programy s konkretizací opatření na jejich dosažení: - stanovení emisních stropů pro stacionární zdroje a silniční dopravu - ekonomická podpora veřejné dopravy - prioritní výstavba obchvatů měst a obcí - odstraňování bodových problémů na silniční síti - integrované systémy veřejné dopravy - zvyšování kvality veřejné dopravy a její preference - podpora pěší a cyklistické dopravy - zvýšení plynulosti dopravy v intravilánu - výsadba zeleně podél cest - snížení emisí TZL a PM10	2
Komentář: ÚP podporuje zlepšení kvality ovzduší v sídlech prostřednictvím koridoru pro výstavbu I/46 prostřednictvím podpory cyklistické a pěší dopravy. Většina ostatních cílů je z hlediska územního plánování nerelevantní. Závěr: ÚP je s danou koncepcí v souladu.	

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA POLITIKA ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE.

3.1. Informace o současném stavu životního prostředí v dotčeném území

Vymezení území

Správní území obce Leskovec nad Moravicí (okres Bruntál) je tvořeno k. ú. 680010 Leskovec nad Moravicí (1346,9095 ha) a k. ú. 680028 Slezská Harta (214,8001 ha). Výměra řešeného území je 1561,7096 ha. Nejvyšších poloh dosahuje území obce v jižní části území – vrchol kopce Na Hartě (578 m n. m.), nejnižším místem je dno vodní nádrže Slezská Harta, břehy nádrže jsou cca na kótě 500 m n. m.



Počet obyvatel dosahuje v současné době 443, počet obyvatel má v posledních letech mírně rostoucí tendenci, celkově ale nastal od roku 1950 pokles (z 810 obyvatel).

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1379. K 1. lednu 1953 došlo na základě usnesení MNV obcí Bílčice a Leskovec nad Moravicí k rozšíření katastru dosud slezské obce Leskovce nad Moravicí o část katastru obce Bílčice zvanou „Tovární kolonie“ a tak od té doby zasahuje Leskovec nad

Moravicí i na Moravu. V současnosti je téměř celé toto výše zmíněné moravské území zatopené vodní nádrží Slezská Harta.

Zdroj: <https://www.msk.cz/cz>; www.wikipedia.com

Klimatické poměry

Území náleží klimatickým oblastem MT 2 a MT 3. Klimatická oblast MT 2 je charakterizována krátkým mírným až mírně vlhkým létem, mírným jarem a mírným podzimem, normálně dlouhou suchou zimou s mírnými teplotami a normálně dlouhou sněhovou pokrývkou.

Klimatická oblast MT 3 je charakterizována krátkým, mírným až mírně chladným, suchým až mírně suchým létem, normálním až dlouhým přechodným obdobím, mírným jarem a podzimem a normálně dlouhou, mírnou až mírně chladnou zimou.

Podle klimatických dat odvozených z meteorologických stanic ve Dvorcích, Moravském Berouně a Budišově n. Bud. jsou průměrné teploty v jednotlivých měsících následující:

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
-4,6	-3,3	0,8	5,9	11,6	14,6	16,6	15,4	11,8	6,6	1,3	-2,4

Průměrná roční teplota je 6,2°C, absolutní naměřené maximum je 32°C a minimum -34°C. Zimní období trvá 105 dní, období vegetačního klidu 169 dní, letní období 59 dní.

Relativní četnosti směru větru

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	calm
10	12	5	3	4	23	13	10	20

Průměrná zjištěná rychlost větru je 4 m/s.

Přibližné úhrny srážek v mm (a prům., b max., c min)

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
a	34	30	34	47	66	80	98	75	62	55	45	37	663
b	100	116	92	112	120	175	175	240	140	190	120	100	1000
c	15	10	5	10	10	12	15	15	12	2	3	7	460

Průměrný počet dnů se srážkami nad 0,1 mm je 165, nad 1 mm 118. Průměrný počet dnů se sněhovou pokrývkou je 96,8, se sněžením 47,7, průměrná doba slunečního svitu je 1720 hodin ročně.

Procento bezvětrí charakterizuje občasné zhoršené rozptylové podmínky.

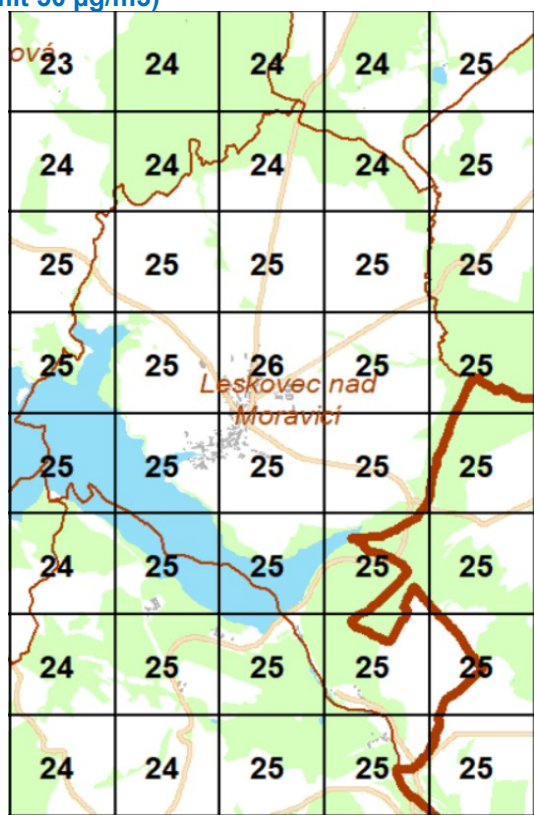
Imisní charakteristika

Pro vyhodnocení imisního pozadí byla použita data zveřejněná Českým hydrometeorologickým ústavem na webovém portálu www.chmi.cz v sekci OZKO. Jedná se o pětiletý průměr imisního pozadí vybraných znečišťujících látek za období 2013 – 2017 ([pro porovnání](#)), a za období 2019-2024, který je stanoven na základě modelování z dostupných dat o emisích zdrojů a z dat imisního monitoringu.

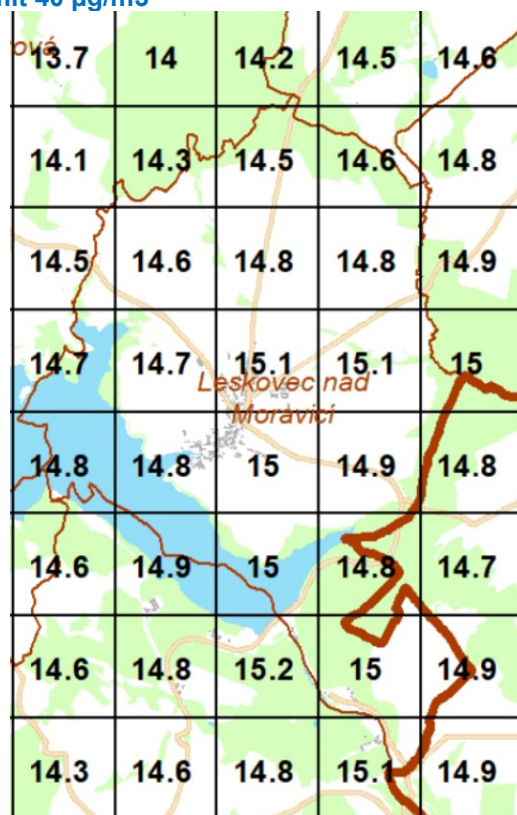
Jak vyplývá z následujících obrázků, nejsou v území překračovány imisní limity pro žádnou ze sledovaných škodlivin.

Hodnoty klouzavého pětiletého průměru za období 2019-2023

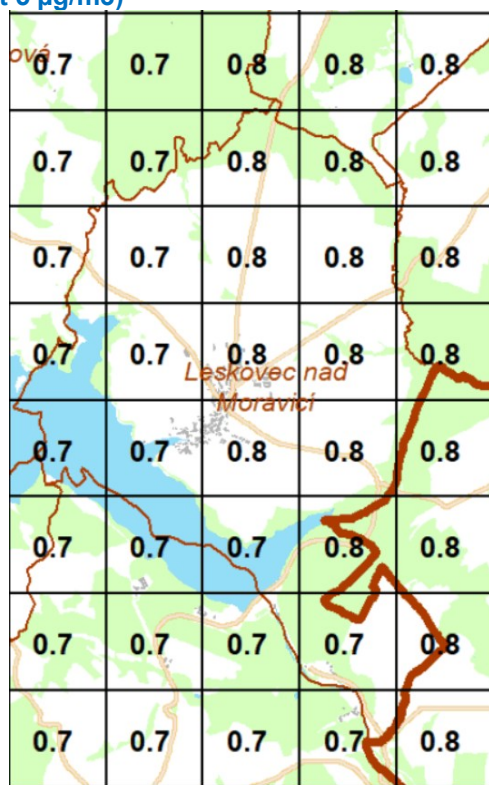
**PM10 – 36. nejvyšší 24-hod. hodnota v $\mu\text{g}/\text{m}^3$
(limit 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$)**



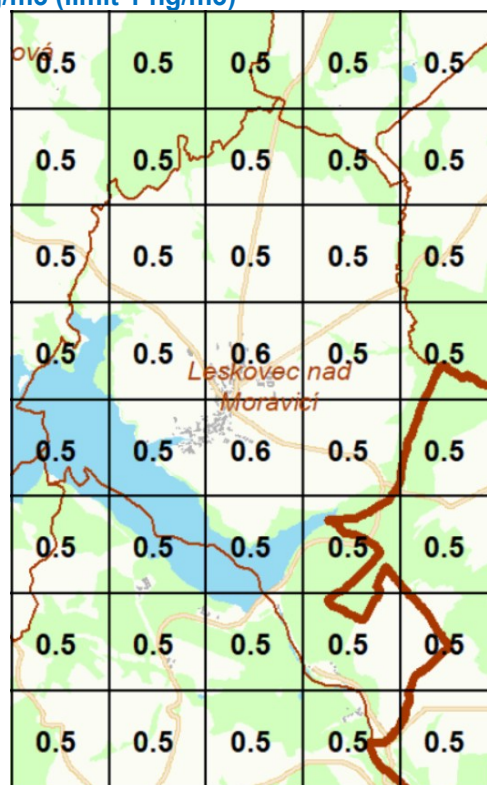
**PM10 – roční průměrné koncentrace v $\mu\text{g}/\text{m}^3$
(limit 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$)**

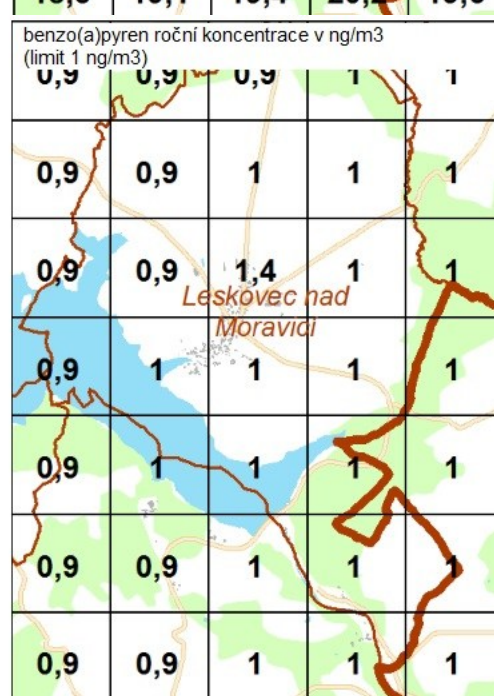


**Benzen – průměrná roční koncentrace v $\mu\text{g}/\text{m}^3$
(limit 5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$)**



Benzo(a)pyren průměrná roční koncentrace v ng/m^3 (limit 1 ng/m^3)



Hodnoty klouzavého pětiletého průměru za období 2013-2017

Jak vyplývá z výše uvedených hodnot, dochází v území k postupnému zlepšování kvality ovzduší a u žádné ze sledovaných škodlivin nedochází k překračování limitů.

Zdroj: www.chmi.cz

Voda

Podzemní vody v oblasti jsou převážně slabě mineralizované, kalcium-bikarbonátového typu a obvykle vykazují zvýšenou úroveň Mn, Fe a zákalu.

Z hydrogeologického hlediska je komplex kulmských drob, břidlic a jílovců charakterizován slabou puklinovou propustností s proměnlivým podílem průlinové porozity v pásmo přípovrchového rozpukání hornin a se součinitelem filtrace $K=n \cdot 10^{-6}$ až $n \cdot 10^{-8}$ m/s, tj. na hranici klasifikace propustných a nepropustných hornin.

Oběh podzemních vod je mělký a probíhá převážně v zóně zvětrávání, která zasahuje do hloubky 30-40 m. Prameny vázané na mělký oběh podzemních vod vykazují malou a kolísavou vydatnost a závislost na infiltraci atmosférických srážek.

Význam oblasti rajónu 6611 Kulm Nízkého Jeseníku v povodí Odry je po stránce využití podzemních vod malý, s lokálními zdroji vody vázanými na podzemní vody zvětralinového pláště. Oblast je po stránce hydrogeologické málo prozkoumaná.

Čedičové horniny plioleptocenního vulkanismu jsou puklinově propustné, na styku čedičových vrstev a břidlic, které jsou téměř nepropustné, fungují jako kolektor s možným výskytem podzemní vody. V oblasti působí podloží lávového proudu tvořené nepropustnými jílovcí jako počevní izolátor a čedičové vrstvy zvodeň.

Specifický podzemní odtok v lokalitě je 1,1 l/s,km². Z hydrogeologického hlediska jsou pro oběh a akumulaci podzemních vod nejvýznamnější kvartérní fluvialní sedimenty zastoupené uloženinami řeky Moravice. Hladina podzemní vody kolísá v její blízkosti v závislosti na velikosti průtoku, neboť je zde s povrchovým tokem v přímé hydraulické spojitosti. Nadložní poloizolátor je pak tvořen povodňovými hlínami.

Po stránce hydrologické spadá lokalita do povodí Moravice (ČHP 2-02-02) a dílčího povodí vodotečí Lesná, Bílčický potok, Májůvka, Lobník a Křišťanovický potok.

Největšími vodními plochami v oblasti jsou vodní dílo Slezská Harta a vodárenská nádrž Kružberk, obě vystavěná na řece Moravici.

Ochranné pásmo Leskovec nad Moravicí pro povrchový zdroj Slezská Harta zaujímá JV část řešeného území – jedná se o II. ochranné pásmo.



zdroj: <https://geoportal.gov.cz/web/guest/map?openNode=Orthoimagery&keywordList=inspire#>

Zdroj textu: <https://heis.vuv.cz>

Vodnost toků v oblasti je negativně ovlivněna nevhodnými úpravami toků a prováděnými melioracemi.

Řešené území neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

zdroj: <https://geoportal.gov.cz/web/guest/map?openNode=Orthoimagery&keywordList=inspire#>

Geofaktory životního prostředí

Geomorfologie

Podle geomorfologického členění stanoveného na základě morfometrie, morfostruktury a geneze reliéfu spadá oblast do podcelku Vítkovská vrchovina a Bruntálská vrchovina, celku Nízký Jeseník, podsoustavy Jesenická podsoustava, soustavy Krkonošsko – jesenická soustava

Reliéf Nízkého Jeseníku lze obecně charakterizovat jako polygenetický erozně denudační, který se vyvíjel v závislosti na opakovaných tektonických pohybech a v různých klimatomorfo-genetických oblastech. Ze širšího hlediska se jedná o území s relativně plochým reliéfem rozčleněným zaříznutými údolními vodními toků.

Terén oblasti je značně členitý, s řadou nižších kopců a údolím řeky Moravice.

Na západě vystupují vrcholy s nadm. výškou 541 (Kopa) a 550 (Hajný) m n.m.

V terénu vystupují velká vodní plocha nádrž Slezská Harta, JZ hranice k.ú. Leskovec nad Moravicí.

Geologie

Území provází složitá vrásavá až šupinovitá stavba s uplatněním vrásavých deformací kombinovaná se zlomovými systémy. Základním zlomovým systémem jsou zlomy sudetského směru (SZ-JV), menší význam mají zlomy směrné (SSZ-JJV).

Čedičové výstupy Nízkého Jeseníku jsou součástí střeoevropské vulkanické provincie, jejíž slezská část se vyznačuje magmatickou diferenciací. Maximum výskytu čediče je soustředěno v okrese Bruntál. Nejbohatší lokalitou je Velký Roudný, typický stratovulkán s rozlohou 10 km². Střídají se zde sopečné výlevy s nesouvislými vyvrženinami. Z boku kužele se vylil krátký severní proud, 3 km dlouhý jižní proud a 5,4 km dlouhý proud směřující JV směrem ke Slezské Hartě. Poslední dva zmíněné proudy jsou tvořeny porfyrickým plagioklasovým čedičem s deskovitou nebo sloupcovitou odlučností pleistocenního stáří. Podloží lávových proudů stratovulkánu Velký Roudný je tvořeno kulmskými horninami (hornobenešovským a moravickým souvrstvím) a zčásti také kvartérními štěrky řeky Moravice.

Podloží širšího okolí je tvořeno horninami kulmu (spodní karbon) Nízkého Jeseníku s pokryvem tvořeným kvartérními sedimenty. Eolické sedimenty mají v oblasti podružný význam.

Spodní karbon moravkoslezské oblasti reprezentuje litologicky významná klastická formace slepenců, drob a prachovců, označovaná jako kulm. V posuzovaném území je kulm zastoupen souvrstvím moravickým (stáří visé), tvořeným flyšovým komplexem s převahou břidlic nad drobami, a hornobenešovským (stáří tournai) s převahou drob a podílem jílovců.

Kvartér je zastoupen fluvialními štěrko-pískovými sedimenty údolní nivy Moravice, tvořenými dvěma vrstvami a povodňovými hlínami. K dalším kvartérním sedimentům v oblasti patří rozsáhlé deluviální kamenitohlinité až hlinitokamenité uloženiny a deluviofluvialní uloženiny.

Poddolované oblasti a sesuvná území

V území nejsou registrována poddolovaná a sesuvná území. Identifikovaná důlní díla především z dob těžby železné rudy (haldy) se dnes částečně nacházejí pod hladinou vodního díla Slezská Harta).



Ložiska nerostných surovin

V řešeném území nejsou evidována ložiska nerostných surovin.

Fauna a flóra

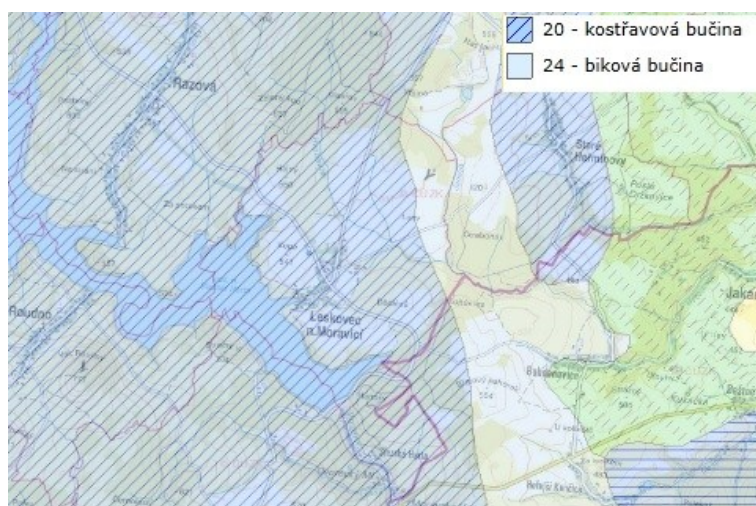
Celé severní, jižní a východní okolí zástavby v oblasti spadá do migračně významných území:



zdroj: <http://webgis.nature.cz/mapomat/>

Dotčené území náleží podle fytogeografického členění do oblasti Mezofytikum, obvodu Českomoravské mezofytikum a okrsku 75 – Jesenické podhůří. Tento okrsek je součástí sdružené územní jednotky Podjesenický okruh.

Potencionální přirozenou vegetací v řešeném území je 20 Kostřavová bučina (*Festuco altissimae* - *Fagetum*) a částečně 24 Bíková bučina (*Luzulo* – *Fagetum*)



Zdroj: <http://webgis.nature.cz/mapomat/>

Významné krajinné prvky (VKP)

V území se vyskytuje celá řada významných krajinných prvků „ze zákona“, jako jsou lesní porosty, vodoteče, vodní plochy, údolní nivy nebo liniová společenstva.

Dále jsou jako VKP brány v úvahu části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Takové VKP se v řešeném území dle ÚAP ORP Bruntál nenacházejí.

V řešeném území se nenacházejí památné stromy.

ÚSES

Pro zajištění územního systému ekologické stability jsou vymezeny ve správním území obce základní prvky – biocentra, propojená biokoridory. Řešeným územím prochází ÚSES regionální a lokální úrovně.

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí vymezuje prvky ÚSES:

Nadregionální a regionální úroveň: není v řešeném území zastoupena.

~~Regionální úroveň: je tvořena regionální biokoridorem č. 518 Velký Roudný – Zlodějský potok, který prochází okrajovou jižní částí posuzovaného území.~~

Lokální úroveň je tvořena lokálními trasami, které reprezentují stanoviště a potenciální přirozená společenstva v území obce nereprezentovaná ve vyšší úrovni. Všechny prvky ÚSES s výjimkou vlastních vodních toků jsou navrženy jako lesní.

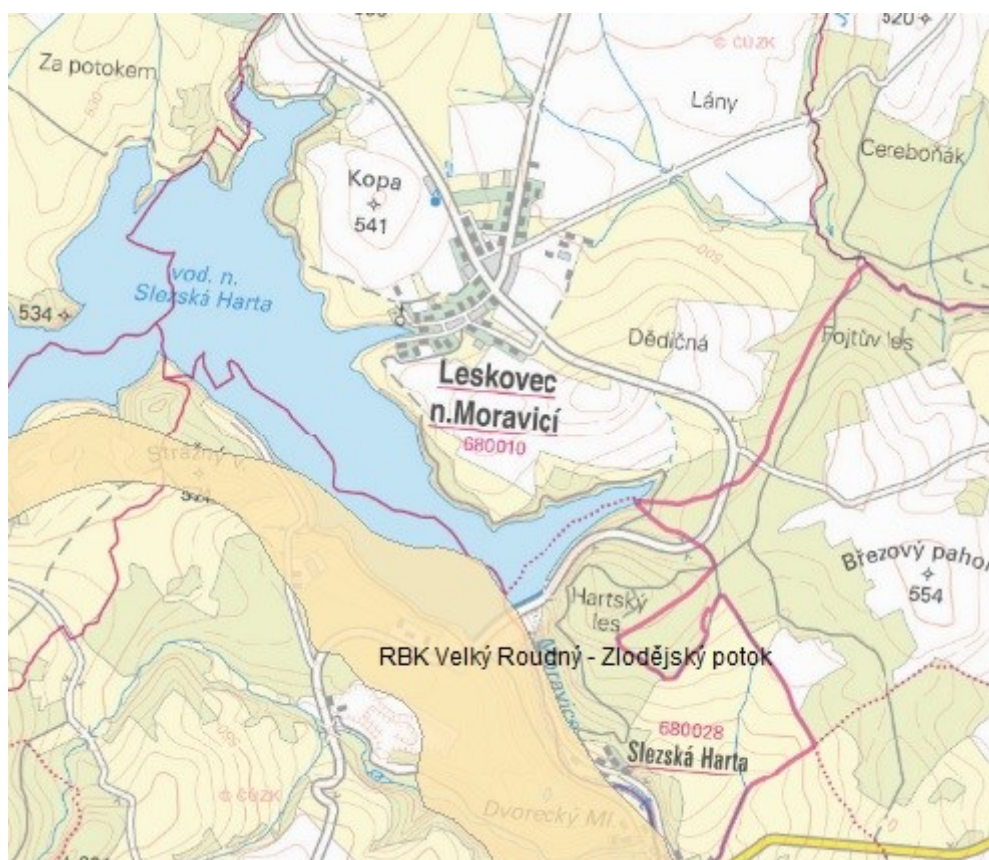
L1 až L5 – trasa převážně podél severní hranice Leskovce z Razové do Starých Heřminov s biocentry i na území Horního Benešova, převážně vlhkými středně bohatými nebo chudšími stanovišti,

L6 až L12 z Razové od západu zhruba středem území Leskovce k východu do Starých Heřminov, středně vlhkými až vlhkými a středně bohatými až obohacenými stanovišti; odbočující větev z L11 jako L13 až L16 do území Bohdanovic převážně středně vlhkými a středně živnými stanovišti.

Tyto prvky jsou dále doplněny v rámci navrhovaného územního plánu následovně:

Nefunkční (neexistující) části biocenter a biokoridorů určené k založení lesních společenstev na zemědělské půdě za účelem zajištění funkčnosti územního systému ekologické stability jsou vymezeny jako plochy změn v krajině označené K4 až K17:

- plochy změn v krajině označené K4 (0,10 ha), K5 (0,04 ha), K6 (1,42 ha) jsou navrženy na biokoridoru označeném L6 vymezeném v severozápadní části obce;
- plochy změn v krajině označené K7 (0,15 ha), K8 (0,37 ha) jsou navrženy pro biocentrum označené L7 vymezené v severozápadní části obce;
- plochy změn v krajině označené K9 (0,16 ha), K10 (0,09 ha), K11 (1,46 ha) jsou navrženy na biokoridoru označeném L8 vymezeném v severní části obce;
- plochy změn v krajině označené K12 (1,07 ha), K13 (2,63 ha), K14 (0,60 ha) jsou navrženy pro biocentrum označené L9 vymezené v severní části obce;
- plocha změny v krajině označená K15 (1,80 ha) je navržena na biokoridoru označeném L10 vymezeném v severní části obce;
- plocha změny v krajině označená K16 (2,51 ha) je navržena pro biocentrum označené L11 vymezené ve východní části obce;
- plocha změny v krajině označená K17 (0,32 ha) je navržena na biokoridoru označeném L4 vymezené v severovýchodní části obce.



Zdroj: <http://webgis.nature.cz/mapomat/>

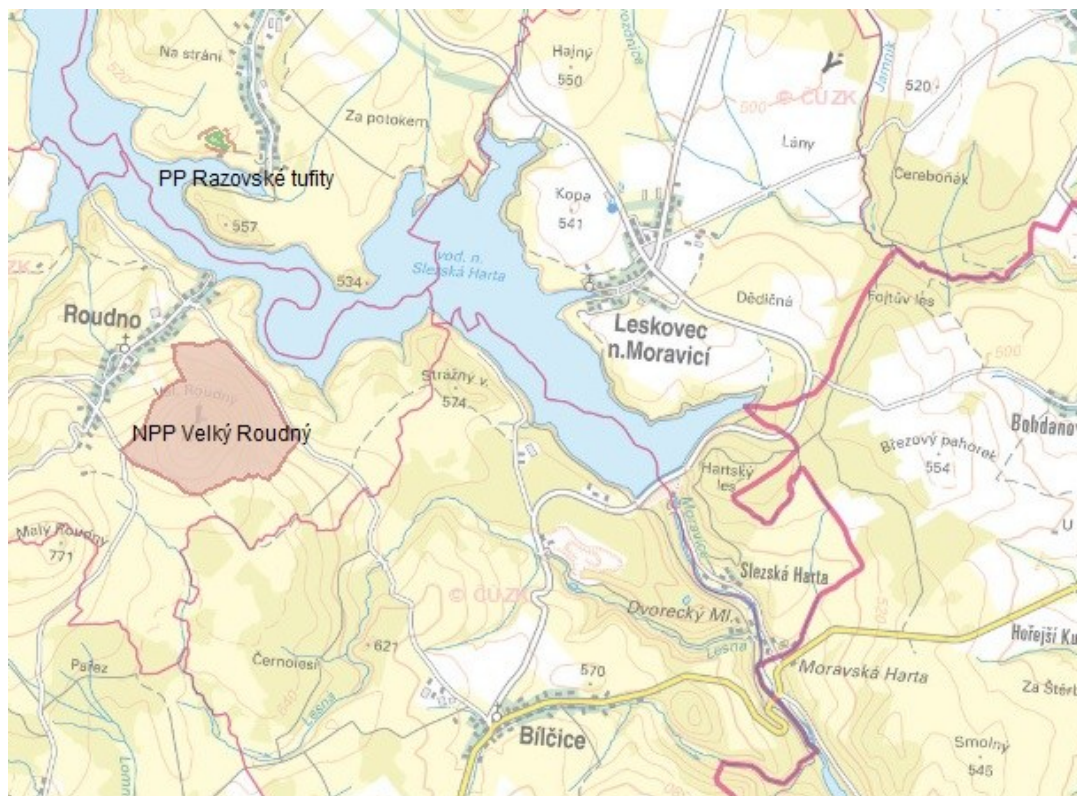
Natura 2000, chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky, maloplošná ZCHÚ

V řešeném území se z prvků soustavy Natura 2000 nenachází žádná EVL ani ptačí oblast, přírodní parky ani velkoplošná nebo maloplošná ZCHÚ.

(zdroj: <https://geoportal.gov.cz/web/guest/map?openNode=Orthoimagery&keywordList=inspire>)

Nejbližšími zvláště chráněnými maloplošnými územími jsou (mimo řešené území):

- NPP Roudný,
- PP Razovské tufity,



Zdroj: <http://webgis.nature.cz/mapomat/>

Nemovitě kulturní památky

Ve Státním seznamu nemovitých kulturních památek jsou v řešeném území uvedeny stavby:

Nemovitá kulturní památka v k. ú. Leskovec

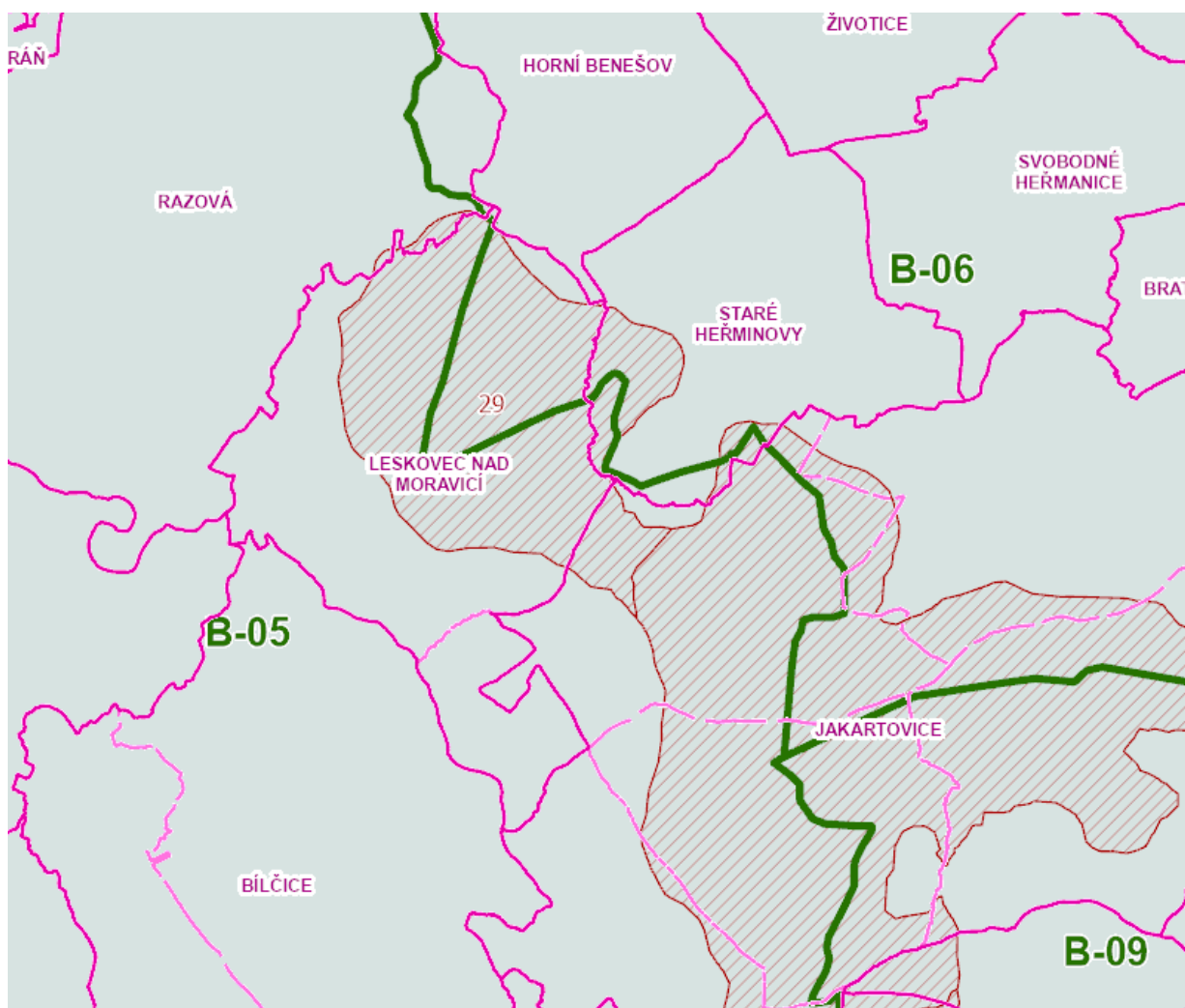
Kaple sv. Archanděla Michaela, v katastru Slezská Harta, st. 42, jednolodní volně stojící plochostropá stavba z lomového omítaného zdiva a předsunutou věží.

Zdroj: <https://www.pamatkovykatalog.cz>

Krajina

Správní území obce Leskovec nad Moravicí je Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK) zařazeno do **typů krajiny**:

B-05 Slezská Harta s přechodovým pásmem 18, pouze severní okraj spadá pod krajinu **B-06** Horní Benešov.



B-05 Slezská Harta

Charakteristické znaky krajiny:

- Vodní nádrž Slezská Harta, vodní nádrž Kružberk, sopečný vrch Velký Roudný (780 m n. m.), sopečný vrch Malý Roudný (771 m n. m.), Měděný vrch (687 m n. m.), Měděnec (650 m n. m.).
- Dynamické scénérie hluboce zaříznutého údolí vodní nádrže Kružberk s kontrastem strmých lesnatých srázů a horizontály vodní hladiny.
- Kontrast horizontály vodní plochy nádrže Slezská Harta a vulkanického tvaru kopce Velký Roudný.
- Jedinečně dochované historická krajinná struktura (členění plužiny) pozorovatelná z vrchu Velký Roudný.

Cílové kvality:

Krajina s výraznou a nenarušenou scénérií Velkého a Malého Roudného, Měděného vrchu a Měděnce. Platnost na celé území B-05

Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit:

- Zachovat dosavadní strukturu venkovského osídlení.
- Nepřipustit umísťování záměrů, jejichž prostorové parametry (plošné, výškové) narušují významné znaky této specifické krajiny.
- Při rozvoji rekreační funkce chránit významné znaky a ostatní přírodní hodnoty této specifické krajiny.
- Zachovat liniové, soliterní a skupinové vegetační prvky historických krajinných struktur před živelnou urbanizací.

B-06 Horní Benešov

Charakteristické znaky krajiny:

- Přírodní dominanty Velký Tetřev (674 m n. m.) a Strážisko (603 m n. m.).
- Zemědělská vrchovinná krajina většího měřítka rozčleněná menšími lesními celky s přítomností četných kulturních hodnot.

Cílové kvality:

- Zemědělská vrchovinná krajina většího měřítka rozčleněná menšími lesními celky a doplněnými strukturami rozptýlené nelesní zeleně. Celé území specifické krajiny B-06.

Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit:

- Zachovat dosavadní strukturu osídlení s převahou sídel venkovského charakteru.
- Při rozvoji rekreační funkce zajistit ochranu významných znaků a ostatních přírodních a kulturně historických hodnot této specifické krajiny.
- Ochránit vizuální nenarušenost lesnatých terénních horizontů a dominant Velkého Tetřevu a Strážiska na významném krajinném předělu (rozvodí Moravice a Opavy).
- Obnova a funkční posílení prvků nelesní rozptýlené zeleně jako struktur prostorového členění krajiny s funkcí prvků ÚSES.
- Při rozvoji rekreační funkce zajistit ochranu charakteristických znaků a ostatních přírodních hodnot této specifické krajiny.
- Chránit siluety kulturních dominant v uvedených venkovských sídlech před snížením jejich vizuálního významu v krajinné scéně.

Zdroj: Úplné znění ZÚR Moravskoslezského kraje po vydání Aktualizace č. 1, Atelier T-plan, s.r.o., Říjen 2018

3.2. Předpoklad vývoje území, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace.

Bez uplatnění navrhovaného ÚP by nebyly upřesněny a sjednoceny podmínky využití jednotlivých druhů ploch v území a stanoveny jasné zásady koncepčního řešení rozvoje sídla v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a zájmy obyvatelstva i ochrany přírody.

Neuplatnění územního plánu by mohlo vést zejména k neplnění požadavků krajských a republikových koncepčních materiálů a nezajištění návaznosti vedení komunikací, inženýrských sítí, ale i ÚSES na okolní správní území jiných obcí.

Pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace, pak by vývoj území:

- vedl k nadbytečné extenzifikaci zástavby do krajiny a nevyužití proluk a nevyužívaných ploch v zástavbě;
- mohl přinést nevhodnou lokalizaci nekoncepčních záměrů;
- vedl k nedostatečné funkčnosti územního systému ekologické stability vyššího i lokálního stupně;
- mohl vést k absenci vhodného architektonického uspořádání funkčních ploch s následným případným obtěžováním obyvatelstva hlukem, emisemi a pachovými vlivy, ztíženou propustností území, sníženou využitelností veřejných prostranství, apod.;
- nezajistil potřebnou ochranu nemovitých kulturních památek, významných krajinných prvků a dalších limitů v území,
- nezajistil dostatečný rozvoj ploch pro bydlení i ploch pro podnikání odpovídající počtu obyvatel obce;
- vedl k nevhodné urbanizaci krajiny, nekoordinované výstavbě rekreačních objektů a tím k negativnímu ovlivnění krajinného rázu,
- nezajistil soulad s obecně závaznými právními předpisy (zejména zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a s krajskými a celorepublikovými koncepcemi;
- nevedl k vyrovnanosti všech pilířů udržitelného rozvoje,
- na druhou stranu by nedošlo k záboru rozsáhlých ploch zemědělské půdy a **narušení krajinného rázu umístěním přeložky I/46 a komplexu zastavitelných ploch u Slezské Harty.**

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY.

Významné ovlivnění složek životního prostředí se předpokládá zejména v následujících oblastech:

4.1 Zábor zemědělské půdy

Celé řešené území náleží do klimatického regionu 8 - MCH – mírně chladný, vlhký. Vyskytují se zde zejména půdy s hlavní půdní jednotkou:

26 - Kambizemě modální eubazické a mezobazické na břidlicích, převážně středně těžké, až středně skeletovité, s příznivými vláhovými poměry.

35 - Kambizemě dystické, kambizemě modální mezobazické, kryptopodzoly modální včetně slabě oglejených variet, na břidlicích, permokarbonu, flyši, neutrálních vyvěřelých horninách a jejich svahovinách, středně těžké, až středně skeletovité, vláhově příznivé až mírně převlhčené, v mírně chladném klimatickém regionu.

36 - Kryptopodzoly modální, podzoly modální, kambizemě dystické, případně i kambizem modální mezobazická, bez rozlišení matečných hornin, převážně středně těžké lehčí, s různou skeletovitostí, půdy až mírně převlhčované, vždy však v chladném klimatickém regionu.

40 - Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici

41 - Půdy jako u HPJ 40 avšak zrnitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry.

48 - Kambizemě oglejené, rendziny kambické oglejené, pararendziny kambické oglejené a pseudogleje modální na opukách, břidlicích, permokarbonu nebo flyši, středně těžké lehčí až středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému, převážně jarnímu zamokření.

58 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podloží teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé.

69 - Gleje akvické, gleje akvické zrašeliněné a gleje histické na nivních uloženinách nebo svahovinách, převážně těžké, výrazně zamokřené, půdy depresí a rovinných celků.

Většina půd v oblasti je V. třídy ochrany, avšak vyskytují se zde i třídy I. - IV.

Kontaminace půdy závadnými látkami nebyla v lokalitě prokázána a nepředpokládá se.

Rozložení využití území v řešeném území je následující:

Druhy pozemků (ha)

	31. 12. 2023	31. 12. 2024
Celková výměra	1 561,71	1 561,71
Zemědělská půda	998,38	998,37
Orná půda	907,52	907,52
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	9,09	9,07
Ovocný sad	2,66	2,66
Trvalý travní porost	79,12	79,12
Nezemědělská půda	563,33	563,34
Lesní pozemek	241,53	241,53
Vodní plocha	227,31	227,31
Zastavěná plocha a nádvoří	15,55	15,56
Ostatní plocha	78,94	78,94

Kód: PU-MOSZV-01/6

Zdroj: ČSÚ

Vliv realizace ÚP se předpokládá významně negativní z důvodu záboru ZPF a PUPFL. Převážná část zabíraných pozemků v řešeném území spadá do III. – V. třídy ochrany, ale zábořem jsou dočleny i půdy I. a II. třídy ochrany.

4.2 Ochrana VKP

Mezi významné krajinné prvky ze zákona v území patří zejména řeka Moravice a drobné vodní toky se svými nivami, liniové a lesní porosty a remízky. Registrované VKP se v území nenacházejí. Ochrana VKP „ze zákona“ je v předloženém územním plánu zaručena.

Vliv realizace ÚP bude neutrální až mírně pozitivní z hlediska zajištění jejich potřebné ochrany.

4.3 Ochrana přírody – úprava ÚSES a veřejné zeleně.

ÚSES v území je tvořen regionální úrovní a řadou lokálních biokoridorů a biocenter, u nichž je zajištěna návaznost na správní území okolních obcí. Tyto plochy je nutno vnímat jako plochy navržené v plném rozsahu z důvodu, že ani stávající funkční části ÚSES nemají zpravidla odpovídající druhovou skladbu dřevin, která bude upřesněna až podrobnější dokumentací (projektem). Podrobnější dokumentací může být minimalizován rozsah vymezených biokoridorů a biocenter vložených do těchto biokoridorů.

Konečný vliv realizace ÚP bude mírně pozitivní, trasy regionálních i lokálních prvků ÚSES jsou převzaty z platného ÚP a doplněny či upřesněny, jsou navrženy úpravy jejich trasy z důvodu střetu s technickými a dopravními koridory a stanovení přípustných a nepřípustných podmínek využití těchto ploch a přípustnosti jejich přerušení.

4.4 Krajina

Popis krajinného typu byl uveden výše.

Předpokládá se [mírně negativní vliv z důvodu návrhu velkých ploch rekreace u Slezské Harty](#), ale rámcově zůstává zachována skladba a struktura krajiny.

4.5 Ekologická stabilita území

Řešené území patří mezi území s poměrně nízkým podílem zastavěných ploch, s několika přírodně významnými lokalitami s vyšším stupněm ekologické stability.

Koeficient ekologické stability řadí přes vysokou výměru orné půdy, nízký podíl trvalých travních porostů a díky malému podílu zastavěných a ostatních ploch Leskovec nad Moravicí k území poměrně stabilnímu, environmentální pilíř je zde hodnocen jako vyhovující.

Vliv realizace ÚP se očekává mírně negativní, zvyšuje se podíl ekologicky nestabilních ploch a dochází k úbytku zemědělské půdy.

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.

Zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti se v území nenacházejí.

Hlavními problémy, detekovanými v území v rámci tohoto posouzení, jsou:

- rozsáhlé zábory půdy,
- nekoordinované umísťování staveb pro individuální rekreaci mimo ucelenou zástavbu a bez potřebného zajištění nakládání s vodami a bez dopravního napojení,
- parkování vozidel mimo vyhrazená místa, nedostatek parkovacích míst pro návštěvníky,
- absence ucelené kanalizace a nedostatečné čištění odpadních vod a s tím související znečištění vodotečí,
- liniové stavby narušující krajinný ráz ([nadzemní vedení VVN 400 kV](#)).

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných

(VLIVY NA OBYVATELSTVO, BIOLOGICKOU ROZMANITOST, FAUNU, FLORU, PŮDU, VODU, OVZDUŠÍ, KLIMA, HMOTNÉ STATKY, KULTURNÍ DĚDICTVÍ VČETNĚ DĚDICTVÍ ARCHITEKTONICKÉHO A ARCHEOLOGICKÉHO A VLIVY NA KRAJINU VČETNĚ VZTAHŮ MEZI UVEDENÝMI OBLASTMI VYHODNOCENÍ).

Návrh územního plánu Leskovec nad Moravicí je předkládán v jedné variantě.

Dále uvedené vlivy jsou (není-li výslovně uvedeno jinak) považovány za trvalé, dočasně se projeví zhoršení místních hlukových a imisních poměrů zejména ve fázi výstavby při realizaci ploch.

Zčásti se u zastavitelných ploch jedná o plochy převzaté z platného územního plánu.

Navrhované plochy samy o sobě nemohou významně ovlivnit jednotlivé složky životního prostředí nebo veřejné zdraví.

Všechny zastavitelné plochy budou mít při realizaci kumulativní vlivy na:

- ovzduší (zejména z důvodu vytápění jednotlivých staveb a také z důvodu předpokládaného postupného navýšení obslužné dopravy),
- půdu (z důvodu potřeby záboru půdy pro realizaci staveb v návrhových zastavitelných plochách včetně půd I. a II. třídy ochrany),
- hlukovou situaci (z důvodu předpokládaného postupného navýšení obslužné dopravy, přestože se bude jednat převážně o dopravu osobní),
- malou změnu odtokových poměrů srážkových vod (z důvodu postupného zastavění nebo zpevnění další výměry dosud volných pozemků),
- mírně rostoucí nároky na odběry vod a produkci splaškových vod,
- mírně rostoucí nároky na odběry el. energie a paliv pro vytápění.

Územní rezerva R1 v rozsahu 2,32 ha je v návrhu ÚP vymezena pro plochy smíšené obytné.

6.1 Hodnocení jednotlivých zastavitelných ploch

Severní část břehů Slezské Harty

~~Z1 – RT, 0,92 ha – rekreace hromadná – plocha tábořiště Plocha byla z návrhu ÚP po společném jednání vyřazena~~

~~Plocha je vymezena na pravém břehu vodní nádrže, na hranici s obcí Razovou, zcela mimo zástavbu obce, mezi lesními pozemky. V této ploše se předpokládá zájem o využívání zejména z řad rybářů, provozování letních táborů apod., které se již na této ploše konají.~~

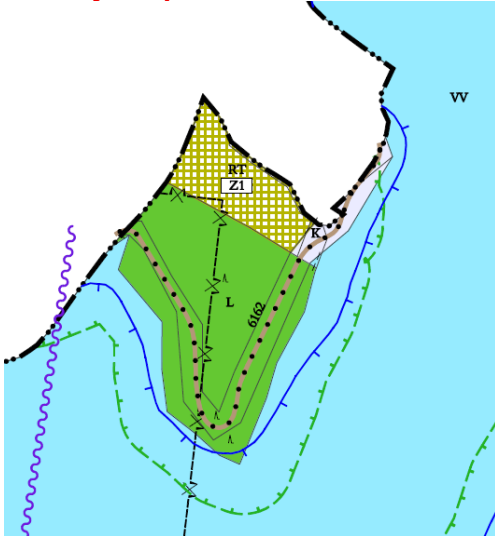
~~Příjezd k ploše je možný pouze po stávající účelové komunikaci.~~

~~Zásobování pitnou vodou bude individuální, likvidace odpadních vod včetně odpadů bude také individuální.~~

~~Reálný dopad na jednotlivé složky životního prostředí bude zanedbatelný, plocha je již v současné době pro daný účel využívána. Plocha je situována v ochranném pásmu lesa (pozemky do 50 m od okraje lesních pozemků).~~

~~Plocha vyžaduje zábor orné půdy IV. třídy ochrany v rozsahu 0,88 ha. Kácení nebo jiné významné zásahy do zeleně se nepředpokládají. Vlivy na krajinný ráz, kvalitu vody, kvalitu ovzduší a vlivy na veřejné zdraví budou v porovnání se současným stavem území zanedbatelné. Vlivy na PUPFL, zvláště chráněné druhy fauny a flóry, VKP, zvláště chráněná území a Naturu 2000 nenastanou.~~

Plocha je doporučena k realizaci bez dalších podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



Výřez koordinačního výkresu



Výřez fotomapy

Z2 – TI, 0,12 ha

Z3 – RA, 3,32 12,35 ha

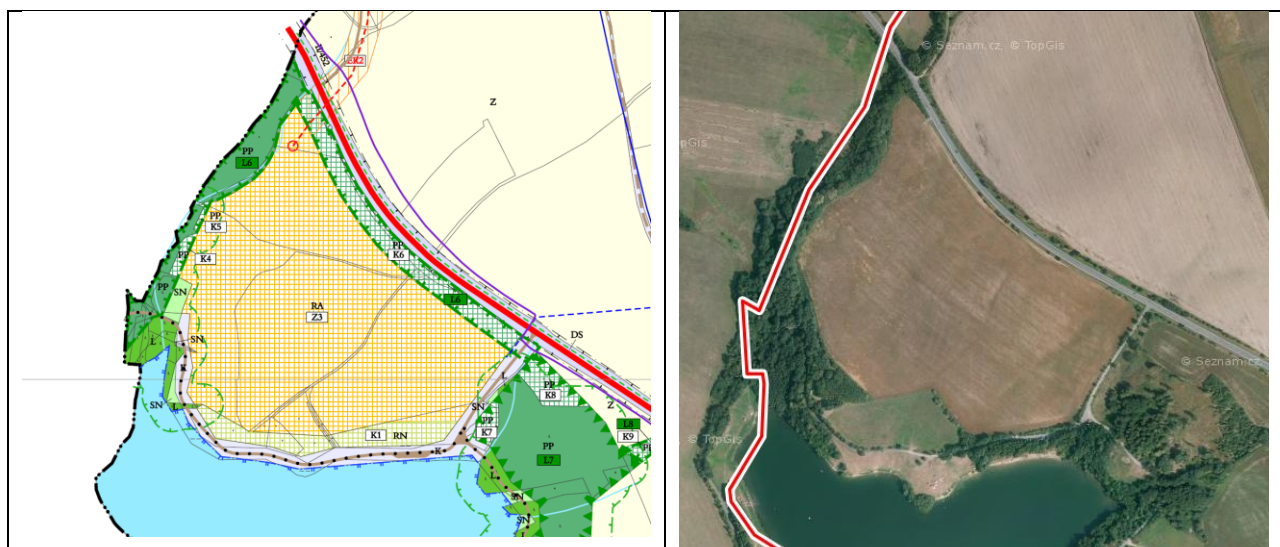
~~Plocha pro ČOV je vymezena v návaznosti na stávající plochu RN1 – plochu veřejně přístupné pláže na plochách přírodního charakteru o rozloze 0,91 ha, a plochu Z3 – 3,32 ha, RA – rekreace hromadné – autokempu. Plochy jsou vymezeny ve volné krajině, v blízkosti ploch lesních.~~

Plocha Z3 již byla odsouhlasena v dosavadní schválené dokumentaci jako zastavitelná plocha občanského vybavení pro autokempink, motorest, rybářskou základnu. **ÚP navrhuje její rozšíření.** Plocha vyžaduje zábor orné půdy v rozsahu **12,35 ha (5,64 ha na půdách v I. třídě ochrany, zbývající část na půdách III., IV, V. třídy ochrany)**. Plocha je ze severovýchodní a jižní strany obklopena lokálními biokoridory a lokálním biocentrem, jejichž funkčnost může být realizací plochy omezena. Realizace plochy povede potenciálně ke zvýšení dopravních intenzit v území, s čímž souvisí také zvýšení hlukové a v malé míře i imisní zátěž území. Negativní ovlivnění kvality povrchových a podzemních vod se ve významné míře neočekává (bude-li v ploše ČOV instalována účinná technologie čištění), nelze ji ale ani vyloučit.

Z hlediska krajinného rázu bude mít realizace plochy Z3 mírně negativní vliv.

Z hlediska omezení migračního potenciálu území je realizace plochy bezproblémová. Negativní vlivy na ochránářsky významné druhy fauny a flóry, na funkčnost migračních koridorů, na zvláště chráněná území a Naturu 2000 při realizaci uvedených ploch nenastanou.

Plocha je doporučena k realizaci bez dalších podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

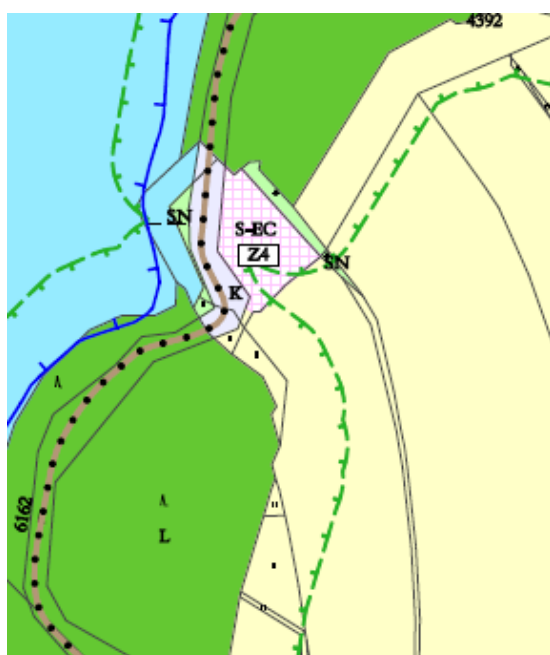


Plocha Z4 S-EC, 0,42 ha Plocha byla z návrhu ÚP po společném jednání vyřazena

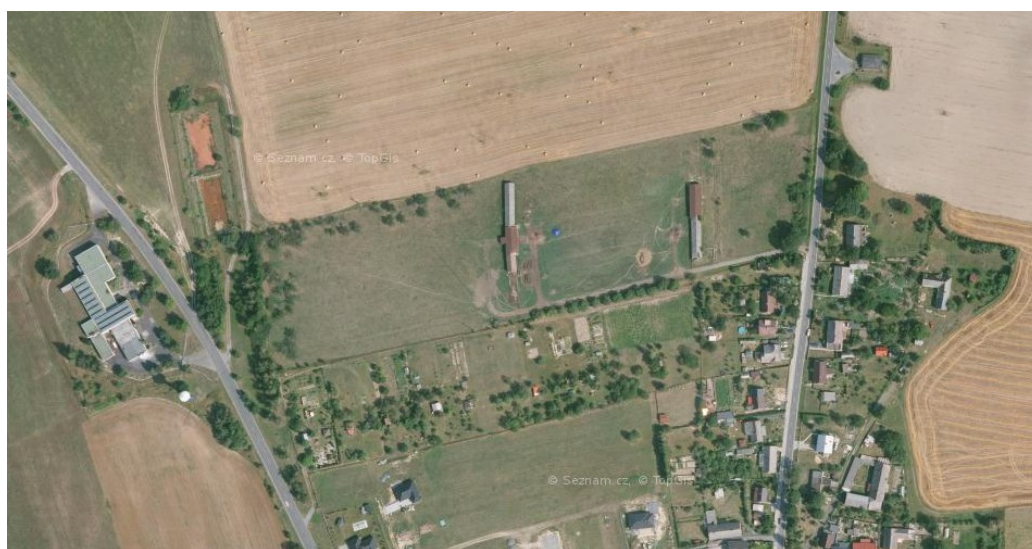
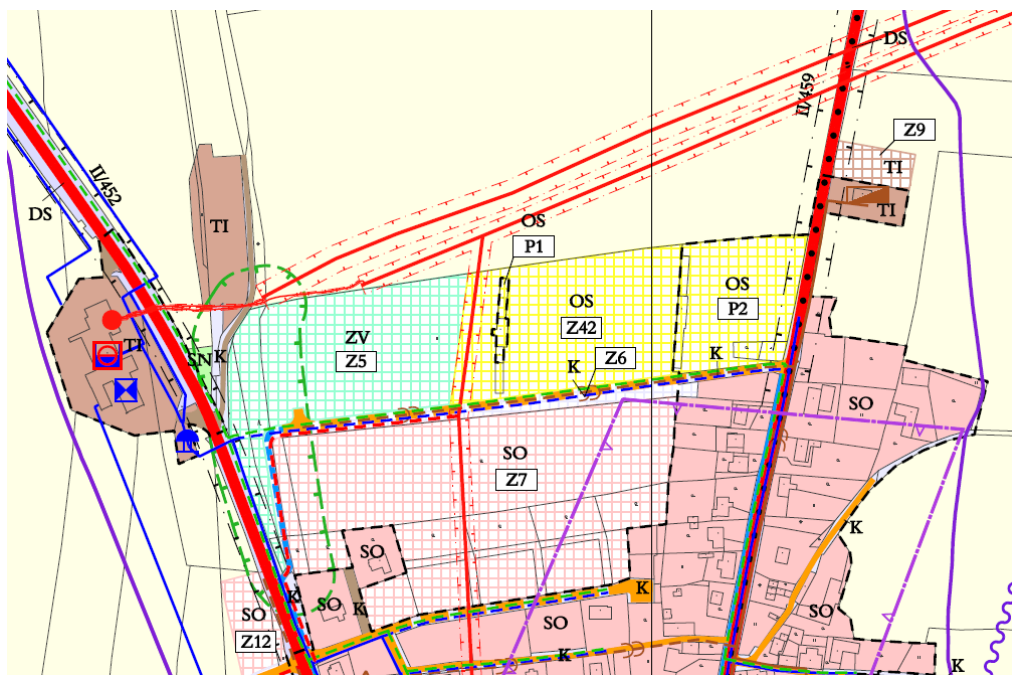
Plocha specifická – environmentální centrum je navržena pro realizaci předváděcí environmentální soběstačné stavby, která má ukázat možnosti ekologického bydlení s moderními technologiemi, postupy výstavby a především systémy získávání energií z obnovitelných zdrojů. Plocha je vymezena v blízkosti Slezské Harty, mezi sídlem Leskovec nad Moravicí a plochou navrženou pro autokemp, mimo zástavbu. Plocha vyžaduje zábor ZPF (orná půda) v rozsahu 0,42 ha pozemků III. třídy ochrany.

Samotná plocha je z hlediska vlivů na životní prostředí nevhodně umístěna v ochranném pásmu lesa, v těsné blízkosti břehu Vodní nádrže Slezská Harta. Plocha nemá návaznost na zástavbu, v navrhované ploše Z4 bude působit rušivě jak z hlediska funkčnosti migračních systémů dvěma sousedními lesními porosty, tak z hlediska krajinného rázu.

Zpracovatelka SEA plochu Z4 nedoporučuje k realizaci. Plocha byla z návrhu ÚP po společném jednání vyřazena.



Severní část k.ú. Leskovec nad Moravicí



V severní části zástavby k.ú. Leskovec nad Moravicí jsou navrženy plochy:

Z5 - ZV – Plocha veřejných prostranství – zeleně veřejné, 1,68 ha, zábor IV. tř. ochrany

Plocha je vymezena v návaznosti na severní část zastavěného území sídla Leskovec nad Moravicí, na stabilizované a zastavitelné plochy smíšené obytné.

V ploše by mělo být realizováno relaxační zázemí zejména pro obyvatele sídla, mimo těžiště turistického ruchu u vodní nádrže. Zároveň bude tato zeleň plnit funkci izolační mezi obytnou zástavbou a půdními celky obhospodařované zemědělské půdy. Dále bude zeleň plnit funkci zasakovací.

Plocha veřejné zeleně převzatá z platného ÚP je navržena na pozemcích trvalých travních porostů (2,81 ha, IV. tř. ochrany) a nezemědělských plochách. Vliv této plochy na složky životního prostředí kromě záboru půdy bude pozitivní.

Plocha Z6 – K, 0,46 ha, zábor půdy IV. tř. ochrany.

Plocha je vymezena za účelem dopravní obsluhy zastavitelné plochy smíšené obytné Z7, zastavitelné plochy označené Z42 a ploch přestavby označených P1 a P2 a přístupu k ploše veřejných prostranství – zeleně veřejné označené Z5. Plocha pro pěší propojení mezi navrženou komunikací MK5 a silnicí II/452 v severní části Leskovce nad Moravicí, navržená v zájmu zkrácení dostupové vzdálenosti lokality do centra obce a k vodní nádrži. Kromě záboru půdy se jedná o plochu bez významných negativních vlivů.

MK4 – místní komunikace

Místní obslužná komunikace v severní části zástavby Leskovce nad Moravicí, navržená pro dopravní obsluhu navržených zastavitelných ploch smíšených obytných označených Z7. Kromě záboru půdy se při realizaci plochy projeví nevýznamné negativní hlukové a imisní vlivy. Z hlediska krajinného rázu a fragmentace krajiny a ostatních složek životního prostředí je plocha neproblémová.

MK5 – místní komunikace

Místní obslužná komunikace v severní části Leskovce nad Moravicí, v zastavitelné ploše komunikací (K) označené Z6 v severní části zastavěného území, navržená pro dopravní obsluhu zastavitelné plochy smíšené obytné (SO) označené Z7, zastavitelné plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS) označené Z42 a ploch přestavby občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS) označených P1 a P2.. Při realizaci plochy se projeví jen nevýznamné negativní hlukové a imisní vlivy. Z hlediska krajinného rázu a fragmentace krajiny a ostatních složek životního prostředí je plocha neproblémová.

Z7 – SO, 3,48 ha – plochy smíšené obytné

Plocha je vymezena v návaznosti na severní část zastavěného území, stabilizované plochy smíšené obytné. Dopravní přístup k ploše je navržen z ploch komunikací vedených podél severní a jižní hranice plochy. [Jižní část zastavitelné plochy Z7 již byla odsouhlasena v dosavadní schválené dokumentaci jako zastavitelná plocha bydlení.](#)

Zásobování pitnou vodou je navrženo prodloužením stávajících vodovodních řadů podél navržených komunikací.

Pro likvidaci odpadních splaškových vod je navržena kanalizace vedená podél severní hranice plochy se zapojením do stávající kanalizace.

Využití plochy je omezeno vedením VN, které prochází středem plochy ve směru sever – jih, které je možno výhledově převést do zemního kabelu.

Západní část plochy je situována ve vzdálenosti do 50 od lesa, který je ÚP navržen na změnu způsobu využití, a to na plochu veřejných prostranství – zeleně veřejné z důvodu blízkosti stabilizovaných ploch smíšených obytných a navazujících ploch smíšených obytných.

Plocha vyžaduje v celém rozsahu zábor půdy všech kultur (převahu mají zahrady), vše ve IV. třídě ochrany.

Plocha vhodně doplňuje stávající zastavitelné plochy, s ohledem na její návaznost na stávající zástavbu nebude mít významný vliv na krajinný ráz. Vlivy na ostatní složky životního prostředí kromě záboru půdy jsou málo významné a jsou zahrnuty do hodnocení kumulativních vlivů územního plánu jako celku.

Z9 – TI, 0,16 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na stabilizovanou plochu technické infrastruktury (TI) – stávající obecní čistírny odpadních vod pro případnou potřebu jejího rozšíření z důvodu rozšíření zástavby dle navrhovaného územního plánu.

Plocha bude sloužit pro čištění odpadních splaškových vod, její vliv na tuto složku je tedy pozitivní. Potenciálně se mohou v okolí plochy projevit vlivy pachových látek. Vlivy plochy na ostatní složky životního prostředí jsou zanedbatelné.

Z42 – OS, 1,50 ha, zábor půdy IV. tř. ochrany

Plocha je určena pro sportoviště. Plocha je vymezena v návaznosti na severní část zastavěného území. Za účelem dopravní obsluhy je vymezena podél jižní hranice plochy zastavitelná plocha komunikací označená Z6.

Zásobování pitnou vodou je navrženo prodloužením stávajících vodovodních řadů podél navržené komunikace.

Pro likvidaci odpadních splaškových vod je navržena kanalizace vedená podél jižní hranice plochy se zapojením do stávající kanalizace.

Zásobování elektrickou energií se předpokládá ze stávající NN sítě.

Využití plochy je omezeno vedením VN, které prochází podél západní hranice plochy ve směru sever – jih. ÚP nenavrhuje přestavbu VN z nadzemního vedení do zemního kabelu, ale tato možnost se nevylučuje.

P1 – OS, 0,04 ha**P2 – OS, 0,82 ha**

Plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS) jsou vymezeny v návaznosti na severní část zastavěného území.

Za účelem dopravní obsluhy je vymezena podél jižní hranice ploch zastavitelná plocha komunikací označená Z6.

Zásobování pitnou vodou je navrženo prodloužením stávajících vodovodních řadů podél navržené komunikace.

Pro likvidaci odpadních splaškových vod je navržena kanalizace vedená podél jižní hranice plochy se zapojením do stávající kanalizace.

Zásobování elektrickou energií se předpokládá ze stávající NN sítě.

Vlivy uvedených ploch nad rámec již schváleného stavu jsou zanedbatelné.

Všechny uvedené plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z12 – SO, 0,23 ha – plochy smíšené obytné**Z13 – SO, 0,23 ha – plochy smíšené obytné****Z14 – komunikace, 1,39 ha ve IV. a V. třídě ochrany**

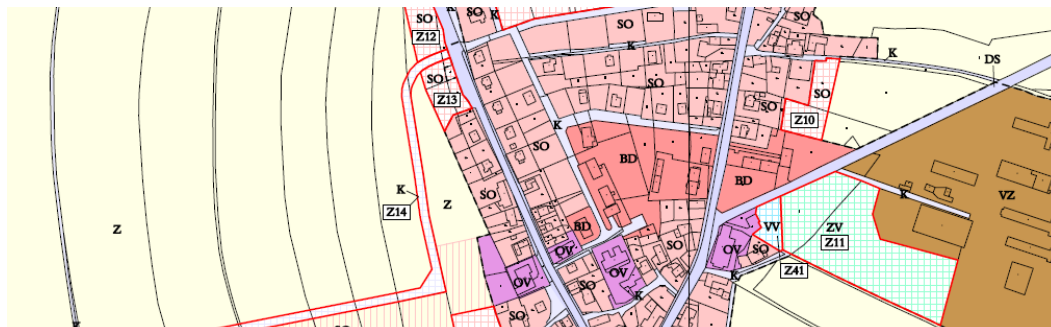
Plochy Z12 a Z13 vyžadují zábor půdy IV. tř. ochrany v rozsahu 0,23 a 0,16 ha (orná půda a trvalé travní porosty).

Plochy jsou vymezeny v návaznosti na severozápadní část zastavěného území, stabilizované plochy smíšené obytné podél komunikace II/452. Zásobování pitnou vodou je možné ze stávajícího vodovodního řadu vedeného podél silnice.

Pro likvidaci odpadních splaškových vod je navržena kanalizace vedená podél východní hranice plochy se zapojením do stávající kanalizace.

Severní část plochy Z12 je situována ve vzdálenosti do 30 m od lesa, který je v ÚP navržen na změnu způsobu využití, a to na plochu veřejných prostranství – zeleně veřejné z důvodu blízkosti stabilizovaných ploch smíšených obytných a navazujících ploch smíšených obytných.

Plochy s ohledem na jejich návaznost na stávající zástavbu nebudou mít významný vliv na krajinný ráz. Vlivy na ostatní složky životního prostředí kromě záboru půdy jsou málo významné a jsou zahrnuty do hodnocení kumulativních vlivů územního plánu jako celku.



Z10 – SO, 0,30 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na severovýchodní část zastavěného území, stabilizované plochy smíšené obytné. Dopravní přístup k ploše je ze stávající komunikace. Severní okrajová část plochy je situována ve vzdálenosti do 50 30 m od lesa, který je ÚP navržen na změnu způsobu využití, a to na plochu veřejných prostranství – zeleně veřejné z důvodu blízkosti stabilizovaných ploch smíšených obytných a navazujících ploch smíšených obytných.

Likvidace odpadních splaškových vod je možná napojením na stávající kanalizaci vedenou západně od plochy.

Zásobování elektrickou energií se předpokládá ze stávající NN sítě.

Zásobování pitnou vodou je možné ze stávajícího vodovodního řadu.

Likvidace odpadních splaškových vod je možná napojením na stávající kanalizaci vedená západně od plochy.

Plocha s ohledem na návaznost na stávající zástavbu nebude mít významný vliv na krajinný ráz. Vlivy na ostatní složky životního prostředí kromě záboru půdy (0,30 ha ve IV. tř. ochrany) jsou málo významné a jsou zahrnuty do hodnocení kumulativních vlivů územního plánu jako celku.

Z41 – VV, 0,13 ha, plocha vodní a vodohospodářská

Plocha je vymezena v návaznosti na stabilizovanou plochu občanského vybavení – veřejné infrastruktury (za kulturním domem) v návaznosti na navrženou plochu veřejných prostranství – zeleně veřejné označené Z11. Vodní plocha je vhodným prvkem v kombinaci s veřejnou zelení.

Plocha vyžaduje zábor půdy 0,13 ha ve IV. tř. ochrany.

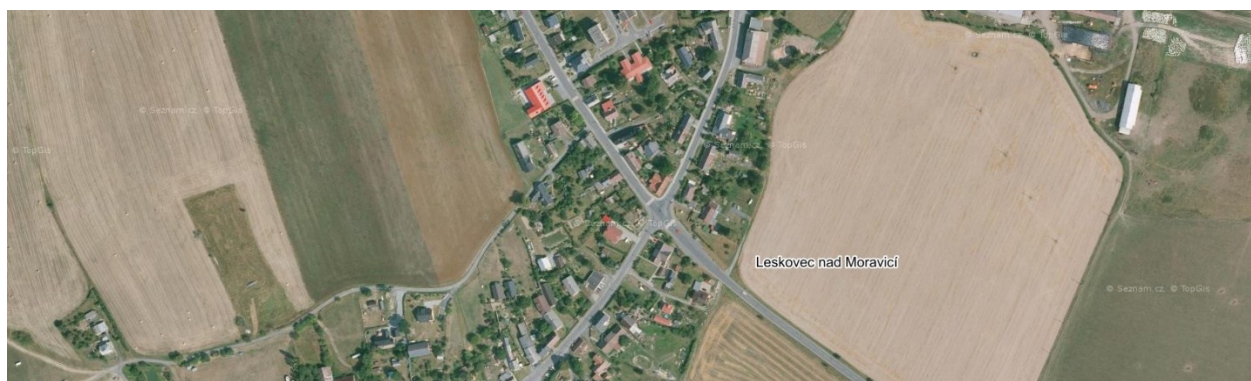
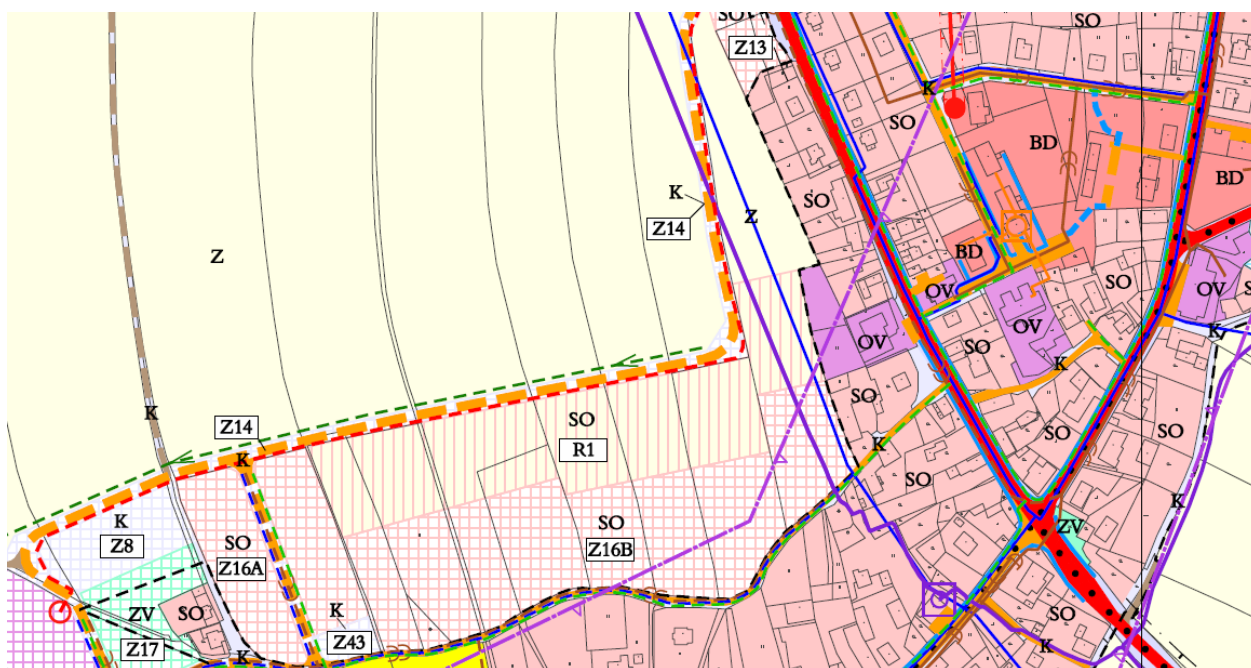
Z14 - K, 0,56 ha

Plocha je vymezena pro realizaci komunikací MK3, MK2 a MK1, které jsou navrženy za účelem dopravní obsluhy severní části zastavitelné plochy smíšené obytné Z16, zastavitelné plochy smíšené obytné Z15 a příjezdu k parkovištím v ploše Z8 a Z18 a za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch vymezených západně od jihozápadní části zastavěného území sídla, severně od leskovecké zátoky.

Plocha vyžaduje zábor půdy 0,92 ha ve II., III. a V. tř. ochrany.

Všechny uvedené plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Střední část zástavby v k.ú. Leskovec nad Moravicí



Ve střední části zástavby k.ú. Leskovec nad Moravicí jsou navrženy plochy:

Z8 – K, 0,44 ha

Plocha je vymezena pro realizaci parkoviště v blízkosti Leskovecké zátoky. Plocha vyžaduje zábor půdy III. třídy ochrany. Lze u ní předpokládat potenciální negativní vlivy na hlukovou a imisní zátěž, riziko úniku závadných látek na terén a do vod. Vlivy na ostatní složky životního prostředí jsou zanedbatelné.

Z11 – ZV, 1,64 ha

Plocha pro veřejnou zeleň vyžaduje zábor půdy IV. tř. ochrany, převážně ornou půdu, zčásti trvalé travní porosty. Účelem plochy je odstínění obytné zástavby od zemědělského areálu. Plocha je vymezena v návaznosti na východní část zastavěného území sídla Leskovec nad Moravicí, mezi stabilizovanými plochami bydlení v bytových domech, občanského vybavení – veřejné infrastruktury (kulturní dům) a stabilizovanou plochou výroby a skladování – výroby zemědělské, kde je ve výrobním areálu provozována zemědělská živočišná výroba.

V ploše by mělo být realizováno relaxační zázemí zejména pro obyvatele sídla, mimo těžiště turistického ruchu u vodní nádrže. Zároveň bude tato zeleň plnit funkci izolační mezi obytnou zástavbou a zemědělským výrobním areálem. Nad plochou prochází vedení VN.

Pozemky v OP VN budou udržovány jako plochy zatravněné, nebo budou osázeny keři a stromy nízkého vzrůstu.

Vlivy plochy kromě záboru půdy budou u všech složek životního prostředí pozitivní.

~~Z15 – SO, 0,22 ha~~ ~~Plocha byla z návrhu ÚP po společném jednání vyřazena~~

~~Plocha převzatá z platného ÚP je vymezena v návaznosti na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou Z16. Plocha vyžaduje zábor půdy III. tř. ochrany v celém rozsahu.~~

~~Za účelem dopravní obsluhy ploch Z15 a Z16 je navržena komunikace, která prochází mezi těmito plochami a dále pokračuje po severní hranici plochy Z16, nebo je možno využít stávající účelovou komunikaci.~~

~~Zásobování pitnou vodou je navrženo prodloužením stávajících vodovodních řadů podél stávajících i navržených komunikací. Pro likvidaci odpadních splaškových vod je navržena kanalizace vedená podél západní hranice ploch Z15 a Z16 se zapojením do stávající kanalizace u hřbitova.~~

Z16A - SO, 0,56 ha

Plocha částečně převzatá z platného ÚP je vymezena v návaznosti na stabilizované plochy smíšené obytné v jihozápadní části zastavěného území. Plocha vyžaduje zábor půdy v IV. tř. ochrany, celkem 0,56 ha.

Dopravní obsluha jižní plochy je možná ze stávající komunikace vedené podél jižní hranice plochy, za účelem dopravní obsluhy severní části plochy Z16A je navržena komunikace, která je vedena podél severní východní hranice plochy Z16A. Dopravní obsluha západní jižní části plochy je možná ze stávající účelové komunikace.

Zásobování pitnou vodou je navrženo prodloužením stávajících vodovodních řadů podél stávajících i navržených komunikací.

Pro likvidaci odpadních splaškových vod je navržena kanalizace vedená podél západní východní hranice plochy Z16A se zapojením do stávající kanalizace „pod hřištěm“.

Negativní vlivy realizace plochy vycházejí především z potřeby záboru půdy, dále z nutnosti vytápění objektů v plochách a z produkce emisí a hluku z obslužné dopravy. Tyto vlivy jsou zahrnuty do kumulativních vlivů koncepce jako celku, samy o sobě nejsou (kromě záborů půdy) významné.

Z16B – SO, 3,32 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na stabilizované plochy smíšené obytné v jihozápadní části zastavěného území. Plocha vyžaduje zábor půdy v II. a IV. tř. ochrany, celkem 3,28 ha.

Dopravní obsluha jižní části plochy je možná ze stávající komunikace vedené podél jižní hranice plochy, za účelem dopravní obsluhy západní části plochy Z16B je navržena komunikace, která je vedena podél západní hranice plochy Z16B.

Zásobování pitnou vodou je navrženo prodloužením stávajících vodovodních řadů podél stávajících i navržených komunikací.

Pro likvidaci odpadních splaškových vod je navržena kanalizace vedená podél západní a jižní hranice plochy Z16B se zapojením do stávající kanalizace „pod hřištěm“.

Zásobování elektrickou energií se předpokládá ze stávající NN sítě, zároveň je v blízkosti této plochy navržena nová DTS s označením N03.

Využití východní části plochy je omezeno trasou stávajícího vodovodu a optického kabelu.

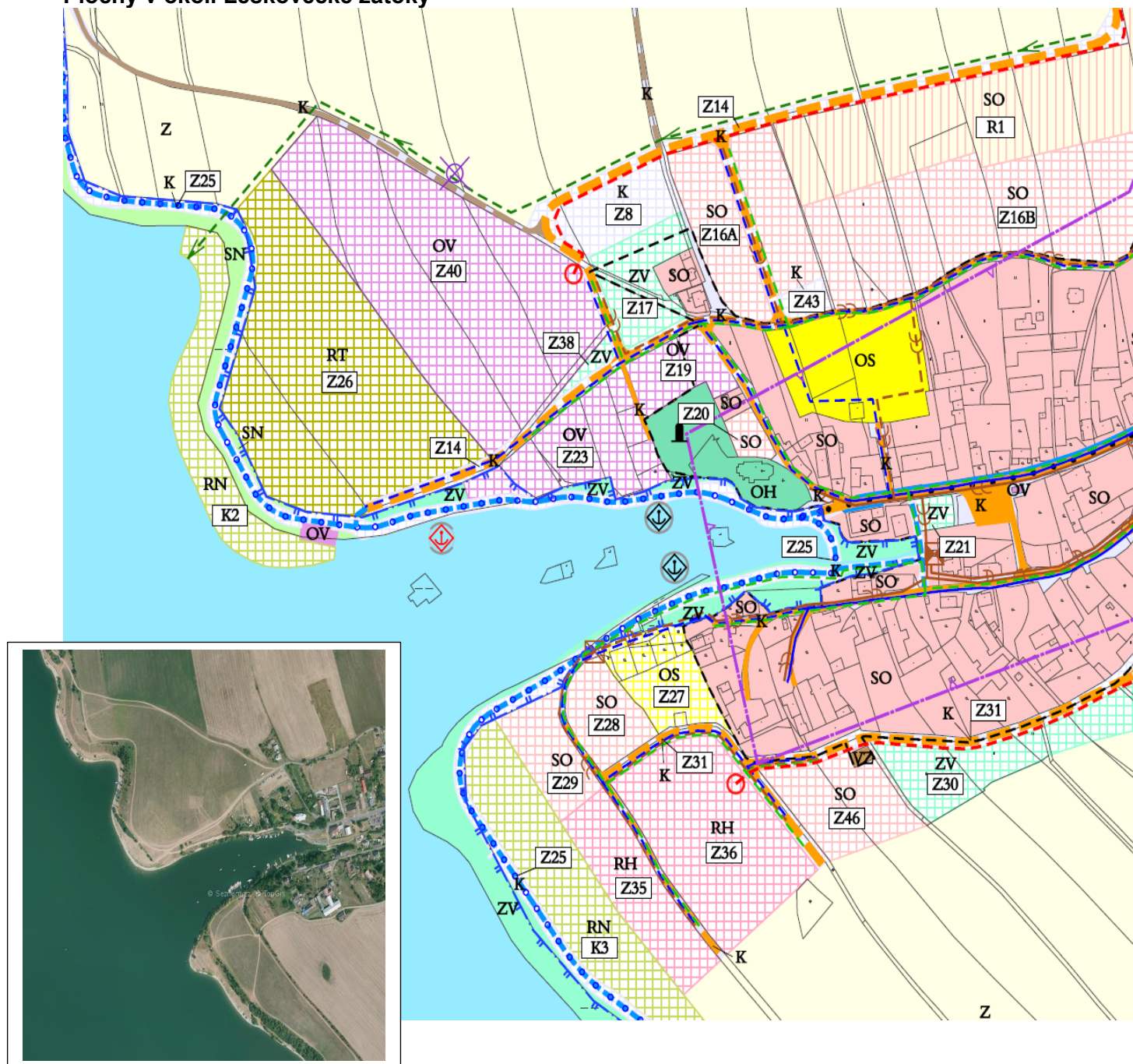
Z17 – ZV, 0,48 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na stabilizované a zastavitelné plochy smíšené obytné a zastavitelné plochy komunikací vymezené za účelem realizace pozemní komunikace a parkovišť v jihozápadní části zástavby sídla. Zeleň tedy plnit zároveň funkci izolační. Plocha **vyžaduje zábor 0,44 ha půd IV. třídy ochrany**. Vlivy na ostatní složky životního prostředí budou pozitivní.

Z18 – ZV, 0,16 ha (ZV) Plocha je vymezena pro realizaci parkoviště v blízkosti Leskovecké zátoky. Plocha byla na základě výsledku společného jednání přiřazena k ploše Z17.

Uvedené plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Plochy v okolí Leskovecké zátoky



V celém území kolem Leskovecké zátoky má být dle návrhu územního plánu realizována celá řada ploch převážně rekreačního zaměření, případně navazujících komunikací a ploch veřejné zeleně.

Tyto záměry dále pokračují i jižně od zátoky návrhem ploch pro golfové hřiště.

Jak vyplývá i z porovnání výřezu koordinačního výkresu a fotomapy, dojde při realizaci navrhovaných ploch k zásadní změně krajinného rázu této části řešeného území. Zpracovatelka SEA odhlíží

od využitelnosti a potřebnosti takto rozsáhlého komplexu rekreačních ploch a dále se bude soustředit pouze na jejich vliv na složky životního prostředí.

U všech ploch v této oblasti a zejména s ohledem na kumulaci jejich vlivů lze očekávat negativní vlivy na vlhkomilnou faunu vázanou na břehy vodní plochy a zvýšené riziko znečištění vody v nádrži Slezská Harta v případě, že aktivity v plochách budou zasahovat až k břehové linii.

Z14 – K, 1,50 ha

Plocha komunikace se zábořem půdy 0,97 ha v II., III. a V. třídě ochrany.

Plocha je vymezena pro realizaci komunikací MK3, MK2 a MK1, které jsou navrženy za účelem dopravní obsluhy severní části zastavitelné plochy smíšené obytné Z16, zastavitelné plochy smíšené obytné Z15 a příjezdu k parkovištím v ploše Z8 a Z18 a za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch vymezených západně od jihozápadní části zastavěného území sídla, severně od leskovecké zátoky.

Plocha má smysl pouze při současné výstavbě zmíněných navrhovaných ploch, sama o sobě kromě záboru zemědělské půdy přináší mírně negativní vlivy vyplývající z obslužné dopravy uvedených ploch.

Plocha je ~~v případě realizace ploch Z15, Z16, Z8, Z18~~ doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z17 – ZV, 0,48 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na stabilizované a zastavitelné plochy smíšené obytné a zastavitelné plochy komunikací vymezené za účelem realizace pozemní komunikace v zastavitelné ploše označené Z14 a parkoviště v jihozápadní části zástavby sídla, v zastavitelné ploše označené Z8. Zeleň tedy plnit zároveň funkci izolační. Vlivy této plochy kromě záboru ZPF jsou jen pozitivní u všech složek životního prostředí.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z19 - OV – 0,35 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na stabilizovanou plochu hřbitova. V současné době je plocha využívána zejména pro parkování v letní sezóně. Zastavitelná plocha Z19 již byla odsouhlasena v dosavadní schválené dokumentaci jako zastavitelná plocha pro občanské vybavení – prodej a služby.

Předpokládá se realizace staveb a zařízení souvisejících s prodejem a službami. Plocha je dopravně obsluhována ze stávající komunikace, zároveň je podél severní strany plochy navržena nová komunikace pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelných ploch vymezených západním a severozápadním směrem od této zastavitelné plochy.

Za účelem zásobování pitnou vodou je navrženo prodloužení vodovodních řadů. Za účelem likvidace odpadních vod je navrženo prodloužení řadů splaškové kanalizace.

Realizace plochy bude mít mírně negativní vliv na zvýšení hlukové a imisní zátěže z dopravy, na zábor ZPF, na charakter odvodnění území, z hlediska odvádění potenciálně znečištěných vod v případě nedostatečného čištění i na kvalitu povrchových a podzemních vod (což je minimalizováno odvedením těchto vod k čištění). Zábor ZPF představuje 0,21 ha ve IV. tř. ochrany.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z21 – ZV, 0,07 ha

Plocha je vymezena východně od Leskovecké zátoky. Ze severu, západu a jihu je obklopena stabilizovanými plochami smíšenými obytnými, z východu je situováno parkoviště. Plocha vyžaduje zábor ZPF v celém rozsahu (III. tř. ochrany). Jinak má plocha na všechny složky životního prostředí jen pozitivní vlivy.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z22 – ZZ, 0,76 ha – Plocha vymezená jako plocha zemědělská – zahrady a označená Z22 je změněna na plochu občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV) a sloučena s plochou Z23 do jedné zastavitelné plochy.

~~Plocha je vymezena nad Leskoveckou zátokou, v návaznosti na areál hřbitova. Některé pozemky v ploše jsou již jako zahrady využívány. Pozemky jsou dopravně přístupné ze stávající vyježděné polní cesty, která je navržena jako plocha komunikací za účelem vybudování pozemní komunikace pro zastavitelné plochy navržené v této lokalitě. S ohledem na převod pozemků z orné půdy na zahrady se předpokládají spíše pozitivní vlivy na všechny složky životního prostředí.~~

~~Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.~~

Z23 OV, 0,84 ha

Plocha je vymezena na břehu Leskovecké zátoky u kotviště. V ploše se předpokládá realizace stavby pro vodní záchrannou službu. Podél hranice plochy vede neuzpevněná komunikace. ÚP navrhuje vybudování nové komunikace za účelem dopravní obsluhy ploch navržených zastavitelných plocha severně od zátoky. Podél komunikace je navržen vodovod.

Vlivy navrhované plochy Z23 na jednotlivé složky životního prostředí se předpokládají zanedbatelné.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z24 K, 0,11 ha – Plocha byla z návrhu ÚP po společném jednání vyřazena.

~~Plocha je vymezena pro realizaci parkoviště na břehu Leskovecké zátoky. Realizaci plochy doporučuje zpracovatelka zvážit realizaci této plochy s ohledem na blízkost břehové hrany a riziko znečištění vody v nádrži Slezská Harta při havárii motorových vozidel. Jako schůdnější se jeví posun plochy severně od MK1.~~

Z25 K, 2,17 ha

Plocha je vymezena pro realizaci chodníku a cyklostezky podél kotviště od Leskovecké zátoky a dále podél levého břehu vodní nádrže jižním směrem se zapojením do stávající účelové komunikace.

~~Plocha vyžaduje zábor 0,3 ha orné půdy V. třídy ochrany. Významné negativní vlivy se v této lokalitě nepředpokládají.~~

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z26 RT, 3,00 ha

Plocha je v letní sezóně využívána jako tábořiště a autokemp. Návrh plochy má omezit „divoké“ táboření a kempování a vymezit pro tyto účely plochu RA, na ploše RT připustit hlavně táboření ve stanech v letní sezóně.

Plocha je vymezena na levém břehu vodní nádrže, západním směrem od jihozápadní části souvislé zástavby sídla Leskovec na Moravicí, v návaznosti na zastavitelnou plochu občanského vybavení – veřejné infrastruktury Z40. Předpokládá se, že toto tábořiště budou využívat zájemci s menšími nároky na komfort ubytování, se zájmem o vodní sporty, cykloturistiku a turistiku.

K ploše je navrženo vybudování komunikace.

V této lokalitě dosud nejsou vybudovány sítě technické infrastruktury, ÚP navrhuje prodloužení stávajících vodovodních řadů. Splašková kanalizace není navržena až k ploše, ale její realizace se nevylučuje. Likvidace odpadních vod se předpokládá individuálním způsobem.

Plocha vyžaduje zábor půdy I., IV. a V. třídy ochrany v celém rozsahu. Realizace plochy povede ke zvýšení produkce komunálních odpadů a odpadních vod v území. Bez realizace vhodného a dostatečně kapacitního sociálního zázemí lze předpokládat negativní vlivy z provozu plochy jak z hlediska hygienického, tak z hlediska vlivů na kvalitu vody. Obdobně svedení splaškových vod z takového zázemí do bezodtoké jímky s následnou likvidací individuálním způsobem nedává záruku dostatečné ochrany povrchových a podzemních vod v této oblasti, která slouží jako zdroj pro veřejné zásobování obyvatelstva vodou. Proto je doporučeno zřízení dostatečně kapacitního sociálního zázemí a napojení na kanalizaci.

Z27 OS, 0,51 ha

Plocha pro rozvoj sportovních a rekreačních aktivit je vymezena na břehu Leskovecké zátoky, u kotviště, v návaznosti na zastavěné území - stabilizované plochy smíšené obytné a zastavitelné plochy smíšené obytné.

K ploše není dopravní přístup, za účelem dopravní obsluhy ploch navržených v této části území je navržena plocha komunikací, v rámci které by měla být realizována pozemní komunikace.

Za účelem zásobování pitnou vodou a za účelem likvidace odpadních vod jsou v této lokalitě navrženy pro zastavitelné plochy sítě technické infrastruktury.

Plocha vyžaduje zábor 0,14 ha půd V. třídy ochrany. **Negativní vlivy plochy na ostatní složky životního prostředí jsou zanedbatelné, rušivě se ale mohou projevovat hlukové vlivy z aktivit v ploše.**

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z28 SO, Z29 SO, celkem 0,82 ha

Plochy jsou vymezeny v těsné blízkosti Leskovecké zátoky, v návaznosti na zastavitelnou plochu občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení, která navazuje na zastavěné území – plochy smíšené obytné.

Za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch vymezených v návaznosti na jihozápadní část zastavěného území sídla Leskovec nad Moravicí je navržena nová plocha pro vybudování komunikace. Plochy lze dopravně provizorně obsloužit také ze stávající komunikace, která je ÚP navržena jako komunikace pro pěší a cyklisty po vybudování komunikace nové.

V této části sídla nejsou vybudovány sítě technické infrastruktury, ÚP navrhuje prodloužení řadů vodovodní a kanalizační sítě.

Kromě záboru půdy v rozsahu 0,82 ha (V. třída ochrany) a negativního vlivu na krajinný ráz z důvodu těsné návaznosti na vodní hladinu Slezské Harty se u těchto ploch očekávají také mírně negativní vlivy na další složky životního prostředí, především vyšší riziko znečištění vody v nádrži a také minimálně mírně negativní vliv na faunu vázanou na břehy vodní nádrže.

~~Za nepříteliš vhodné považuje zpracovatelka SEA také vložení plochy pro sport Z27 mezi plochy smíšeného bydlení, a to z důvodu předpokládaného většího hlukového působení.~~

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z30 ZV, 0,98 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na jižní část zastavěného území sídla Leskovec nad Moravicí, na stabilizované plochy smíšené obytné. Mezi těmito plochami a plochou zeleně Z30 je vymezena zastavitelná plocha komunikací.

Plocha zeleně bude plnit jak funkci relaxační, tak funkci izolační a zasakovací mezi stávající zemědělskou obhospodařovanou půdou, která se svažuje směrem k zástavbě a plochami smíšenými obytnými. ~~V případě realizace golfového hřiště bude plnit funkci izolační mezi tímto hřištěm a plochami smíšenými obytnými.~~

Kromě záboru půdy v rozsahu 0,97 ha (II. a IV. třídy ochrany) nemá plocha Z30 významné negativní vlivy na žádnou ze složek životního prostředí.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z31 K, 1,30 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na jižní část zastavěného území sídla Leskovec nad Moravicí pro realizaci komunikace, která zabezpečí dopravní obsluhu zastavitelných ploch vymezených jihozápadně od jižní části zastavěného území, zejména zastavitelných ploch smíšených obytných a ploch rekreace hromadné – hotelových komplexů.

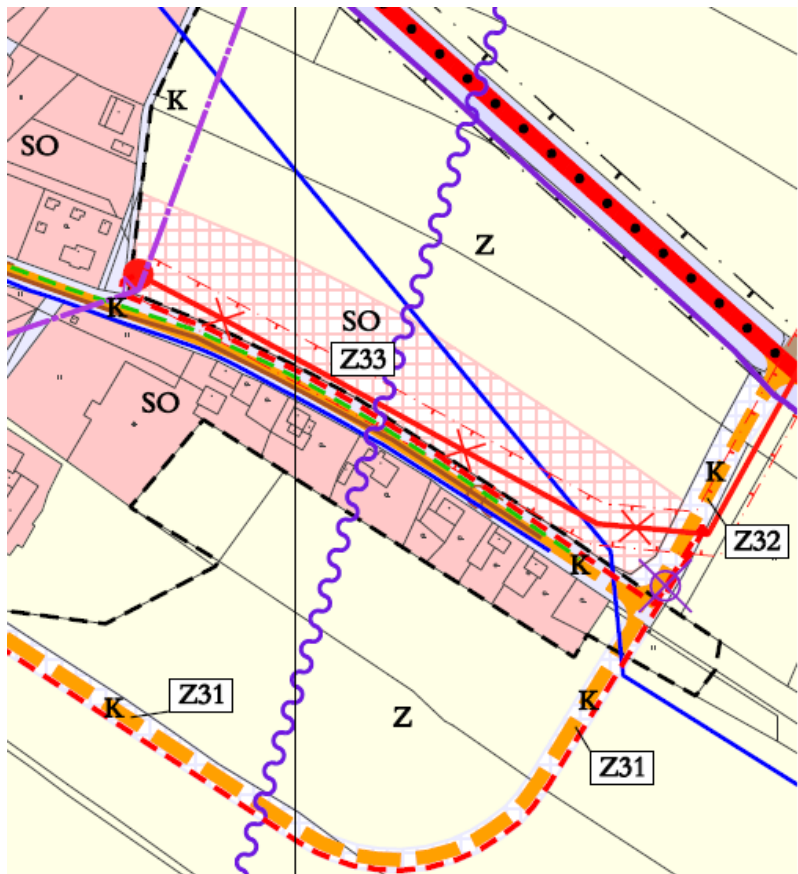
Zástavba na těchto plochách je podmíněna realizací navržené komunikace s ohledem na nevhodnost dalšího zatěžování stabilizovaných ploch smíšených obytných situovaných kolem stávající komunikace externalitami se zvyšující se dopravní zátěží území. Stávající komunikace nemá ani dostatečné šířkové uspořádání.

Plocha vyžaduje zábor půdy II., IV. a V. tř. ochrany v rozsahu 1,04 ha. Podél této plochy se budou v mírně zvýšené míře projevovat hlukové a imisní vlivy z dopravy, nelze vyloučit ani úkapy

závadných látek z vozidel. Realizací plochy dojde k mírně negativnímu vlivu z důvodu fragmentace území, nebudou ale významně narušeny migrační cesty.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z33, SO, 1,28 ha



Plocha je vymezena v návaznosti na jihovýchodní část zastavěného území.

Dopravní obsluha plochy je možná ze stávající komunikace vedené podél jižní hranice plochy.

Zásobování pitnou vodou je možné ze stávajícího vodovodního řadu vedeného podél komunikace.

Podél komunikace je vedena i splašková kanalizace.

Využití jižní části plochy je omezeno vedením VN a stávající DTS. ÚP nenavrhuje přestavbu VN z nadzemního vedení do zemního kabelu, ale tato možnost se nevylučuje.

Dále plochou prochází ve směru severozápad – jihovýchod vodovodní řad.

Kromě záboru 1,28 ha půdy IV. třídy ochrany nemá realizace plochy významný negativní vliv na žádnou ze složek životního prostředí.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z35, Z36 RH, celkem 2,24 ha

Plochy rekreace hromadné – hotelových komplexů mají sloužit pro vybudování ubytovacích zařízení typu hotel, penzion nebo rekreační bungalovy, případně kombinace těchto zařízení. V rámci těchto ploch je přípustná realizace staveb a zařízení souvisejících s rekreačním pobytem.

Plochy na sebe v podstatě navazují, mezi plochami prochází komunikace zabezpečující prostupnost územím.

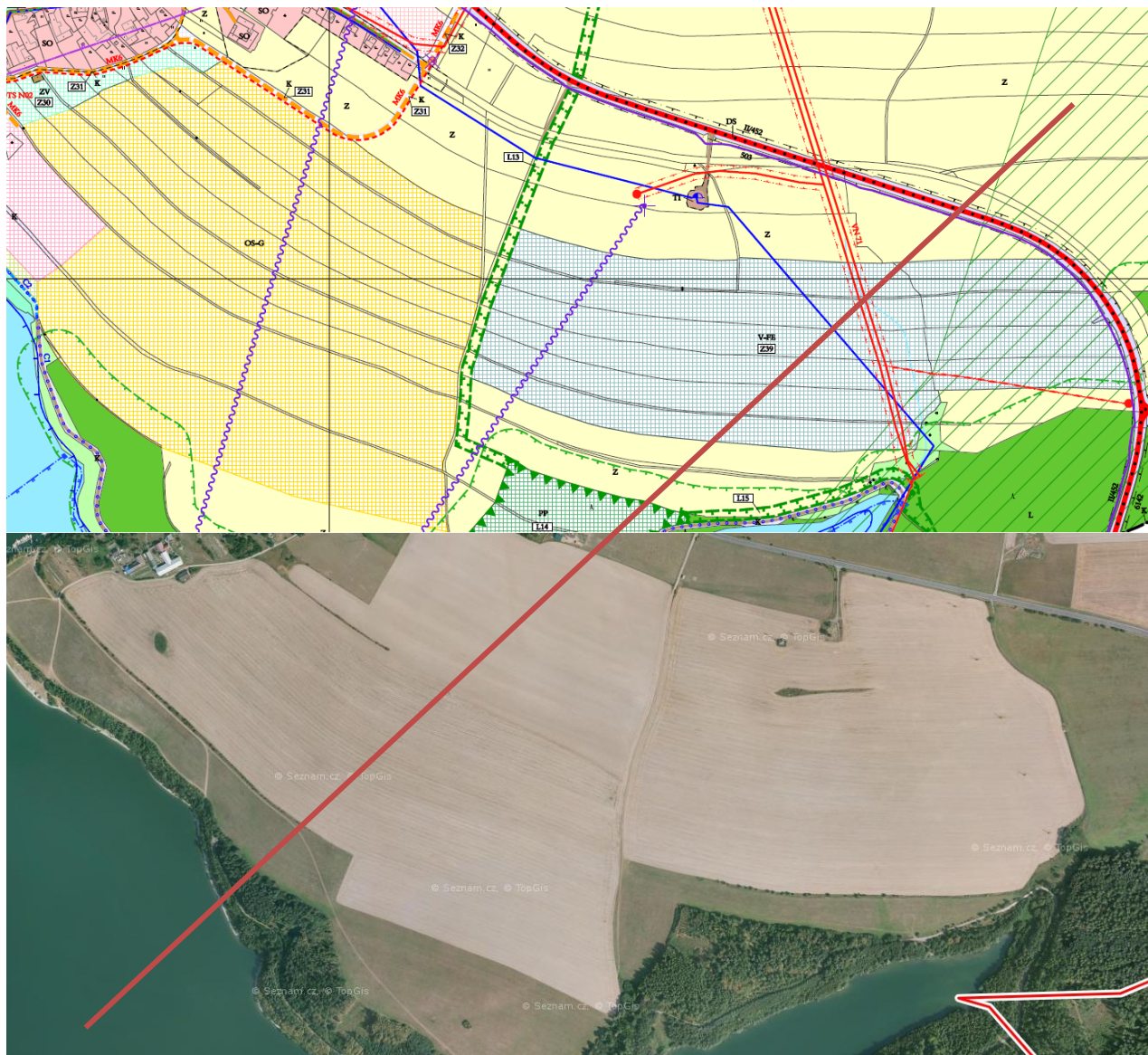
Pro zastavitelné plochy vymezené v této lokalitě je navržena plocha komunikací označená Z31, jejíž součástí bude pozemní komunikace. Realizace komunikace podmiňuje využívání zastavitelných ploch s ohledem na předpokládané zatížení dopravou. Stávající komunikace procházející

zastavěným území nejsou pro takovou zátěž dostatečně šířkově uspořádány a s ohledem na stavby realizované v těsné blízkosti komunikací není možné tyto komunikace rozšířit.

V lokalitě není vybudována technická infrastruktura, za účelem zásobování pitnou vodou je navrženo prodloužení stávajících vodovodních řadů. Za účelem likvidace odpadních vod je navrženo prodloužení stávajících kanalizačních řadů.

Plochy Z35, Z36 budou mít kromě záborů půdy V. třídy ochrany potenciální mírně negativní vliv na produkci splaškových vod, změnu odvodnění území, produkci odpadů, emise z vytápění a z obslužné dopravy a na hlukovou zátěž z obslužné dopravy i provozu rekreačních objektů.

Plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



Plocha OS-G, 42,14 ha - Plocha byla z návrhu ÚP po společném jednání vyřazena

Plocha golfového hřiště je vymezena na orné půdě IV. a V. třídy ochrany východním směrem od sídla Leskovec nad Moravicí, v mírně kopcovitém terénu, svažujícím se k jihozápadu, k levému břehu vodní nádrže. Jde o podporu celoročního využívání atraktivního prostředí v blízkosti vodní nádrže Slezská Harta, které je hojně využívána zatím zejména v letní sezóně nejen ke koupání, ale i k vodním sportům.

~~Podle Metodického sdělení Ministerstva pro místní rozvoj k vymezení ploch pro golfová hřiště v územním plánu ze dne 21. 2. 2018 se plocha pro golfové hřiště nevymezuje jako zastavitelná plocha s výjimkou části plochy, ve které bude realizováno zázemí golfového areálu, např. šatny, restaurace apod. V ÚP Leskovec nad Moravicí se předpokládá vybudování tohoto zázemí v navazujících plochách hromadné rekreace – hotelových komplexů a vymezená plocha OS-G je určena pouze pro hrací plochu golfového hřiště, jehož realizace spočívá v provedení terénních úprav, jejichž výsledkem není stavební dílo.~~

~~Zpracovatelka SEA ale konstatuje, že formální zařazení těchto ploch, byť není nazýváno odnětím, povede k neproduktivnímu užívání zemědělské půdy. Navíc je otázkou, jak budou plochy golfu udržovány (běžně je u obdobných ploch např. užívána chemie k minimalizaci výskytu plevelů, to je v blízkosti vodní nádrže naprosto nevhodné). Při terénních úpravách (modelaci terénu) bude odstraněna nebo přeskupena svrchní vrstva půdy, což poškodí epigeický hmyz a faunu, která se zde v současné době vyskytuje. Do vzdálenosti cca 35 km, resp. 60 km jsou navíc k dispozici dvě poměrně dobře vybavená golfová hřiště – Kravaře a Šilheřovice. Z těchto důvodů se jeví záměr realizace golfového hřiště v daném území jako zbytečný, nadnesený a v rozporu s ochranou přírodních zdrojů. Spolu s komplexem hotelů či penzionů v plochách Z35 a Z36 vede plocha OS-G k přetvoření rozsáhlé výměry břehů Slezské Harty, prakticky celé Leskovecké zátoky. To je v rozporu s ochranou krajinného rázu řešeného území.~~

~~Plochy Z35, Z36 a OS-G budou mít kromě záborů půdy potenciální negativní vliv na produkci splaškových vod, změnu odvodnění území, produkci odpadů, emisí z vytápění a z obslužné dopravy a na hlukovou zátěž z obslužné dopravy i provozu rekreačních objektů. Komplex uvedených ploch podléhá projektové EIA, která při znalosti konkrétního obsahu ploch bude moci potenciální negativní vlivy jejich realizace podrobněji vyhodnotit. Zadání, návrh ÚP ani odůvodnění nepřinášejí potřebné odůvodnění realizace daných ploch, které by vedly k úvaze, že v tomto místě převažuje veřejný zájem na zájmu ochrany půdy jako historického přírodního dědictví.~~

~~**Na základě těchto důvodů zpracovatelka SEA plochy Z35, Z36 a OS-G nedoporučuje k realizaci.**~~

Z38 – ZV, 0,06 ha

Plocha je vymezena v prostoru mezi vymezenými zastavitelnými plochami navazujícími na jihozápadní část sídla Leskovec nad Moravicí, mezi zastavitelnou plochou občanského vybavení – veřejné infrastruktury Z40 a zastavitelnou plochou občanského vybavení – veřejné infrastruktury Z23.

Plocha nemá významný negativní vliv na žádnou ze složek životního prostředí.

Plocha je doporučena k uplatnění bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

~~**Plochy RN2 a RN3 nebudou mít významný negativní vliv na žádnou ze složek životního prostředí a jsou doporučeny k realizaci bez dalších podmínek nad rámec výrokové části ÚP.**~~

Z40 - OV, 3,35 ha

Na tuto plochu navazuje plocha veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV) označená Z17 o rozloze 0,48 ha a plocha veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV) označená Z38 o rozloze 0,06 ha. Zastavitelná plocha Z40 již byla odsouhlasena v dosavadní schválené dokumentaci jako zastavitelná plocha pro občanské vybavení – prodej a služby.

V rámci plochy Z40 se předpokládá vybudování občanského vybavení jak pro obyvatele obce, tak pro rekreanty, včetně ubytovacích a stravovacích zařízení, půjčoven sportovních potřeb, prodejen apod. Plocha je vymezena na půdách ve III. třídě ochrany.

Důvodem vymezení takto velké plochy je předpoklad rozvoje turistického ruchu u vodní nádrže a potřeba vytváření zázemí jak pro turisty, tak pro trvale bydlící obyvatele. Zároveň by v této ploše bylo možné umístění environmentálního osvětového centra, pro jehož realizaci je sice vymezena plocha specifická – environmentálního centra (S-EC) mimo zastavěné území, severozápadně od souvislé zástavby, ale je přípustné umístit stavbu tohoto typu i v ploše OV – Z40 zejména s přihlédnutím

k tomu, že umístění tohoto centra v ploše Z4 a vůbec realizace této plochy není s ohledem na její izolovanost vhodné.

Negativní vlivy plochy Z40 budou spočívat kromě záboru půdy především v produkci odpadních vod a komunálních odpadů, v mírně negativním ovlivnění krajinného rázu, ve zvýšené obslužné dopravě a s ní souvisejícím hlukovém a imisním zatížení.

Zpracovatelka SEA plochu doporučuje k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

~~**Z39 V-Fe, 29,31 ha** Plocha byla z návrhu ÚP po společném jednání vyřazena~~

~~Plocha pro umístění fotovoltaické elektrárny je navrhována na orné půdě (29,2 ha), a to více než z poloviny na půdách I. a II. třídy ochrany. Důvodem vymezení těchto ploch je podpora výroby elektrické energie z obnovitelných zdrojů. Plocha zasahuje svou východní částí do migračně významného území a potenciálně silně omezuje migraci fauny v území.~~

~~Plocha svým technicistním vzhledem silně ovlivní krajinný ráz řešeného území. Umisťování fotovoltaických panelů na bonitně cenných půdách (obecně na jakémkoliv zemědělské půdě) je v rozporu s cíli zaměřenými na ochranu půdy a jako takové nemůže být doporučeno.~~

~~**Zpracovatelka SEA plochu Z39 nedoporučuje k realizaci.**~~

Dopravní koridor DK1 – přeložka I/46, 1,07 ha

Koridor dopravní infrastruktury silniční (DS) s označením DK1 je vymezen pro přeložku silnice I/46 v k. ú. Slezská Harta. Předpokládaná vlastní reálná plocha potřebná pro přeložku silnice je 1,07 ha. Koridor je vymezen v souladu [se ZÚR MSK v platném znění](#).

Z hlediska vlivů na životní prostředí se jedná o významný rozvojový koridor s negativními vlivy na všechny složky životního prostředí, který ale do řešeného území zasahuje pouze v malém rozsahu v jeho jižní části.

Zábor půdy pro tento koridor představuje 0,69 ha lesní půdy. Realizací koridorů dojde k dílčí fragmentaci území včetně fragmentace lesních porostů. V místě stavby dojde ke zrychlení odtoku vody. Podél nové trasy se zvýší hluková a imisní zátěž, což se v zástavbě řešeného území neprojeví. Rovněž z hlediska krajinného rázu a zejména z hlediska snížení migračního potenciálu území bude mít realizace koridoru významný negativní vliv.

Pozitivním vlivem realizace koridoru je snížení hlukové a imisní zátěže zastavěné části řešeného území.

Realizace koridoru se vyžádá zpracování projektové EIA včetně biologického průzkumu, hlukové a rozptylové studie hodnotící vliv na obytnou zástavbu, návrh protihlukových opatření, posouzení vlivů na krajinný ráz včetně zmírňujících opatření a opatření pro zajištění průchodnosti krajiny pro faunu. Jedná se o zákonné požadavky, které nejsou dále promítnuty do podmínek realizace koridorů.

Koridor je doporučen k realizaci bez dalších podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Koridor EK2

Územní plán vymezuje v souladu se ZÚR MSK koridor elektroenergetiky EK2, který vede v severozápadní části k. ú. Leskovec nad Moravicí pro přívodní vedení vysokého napětí z linky VN 71 pro zastavitelné plochy rekreace hromadné – autokempu.

Koridor EK2 nemá významný vliv na žádnou ze složek životního prostředí a je doporučen k realizaci bez dalších podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z45 – TI, 0,05 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na stabilizované plochy smíšené obytné pro realizaci kořenové čistírny odpadních vod.

Uplatnění plochy bude mít pozitivní vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod. Lokálně se může projevovat občasný pachový vliv kořenového systému na okolí. Ostatní negativní vlivy jsou zanedbatelné.

Zpracovatelka SEA plochu doporučuje k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z46 – SO, 0,66 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na jihozápadní část zastavěného území.

K ploše není dopravní přístup. Za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch vymezených v této lokalitě je navržena plocha komunikací označená Z31 jejíž součástí bude pozemní komunikace. Realizace komunikace podmiňuje využívání zastavitelných ploch s ohledem na předpokládané zatížení dopravou.

V lokalitě není vybudována technická infrastruktura, za účelem zásobování pitnou vodou je navrženo prodloužení stávajících vodovodních řadů. Za účelem likvidace odpadních vod je navrženo prodloužení stávajících kanalizačních řadů.

Z hlediska vlivů na životní prostředí je vliv plochy zanedbatelný u všech složek životního prostředí, kromě mírně negativního vlivu na zábor půdy II., IV. a V. třídy.

Zpracovatelka SEA plochu doporučuje k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Ostatní plochy zde výše neuvedené nemají významný negativní vliv na žádnou ze složek životního prostředí a jejich vlivy jsou zahrnuty v hodnocení kumulativních vlivů ÚP jako celku v následující kapitole SEA.

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí je předkládán v jedné variantě, která je dále v této kapitole hodnocena jako celková koncepce a zahrnuje tak synergické a kumulativní vlivy ploch.

Veškeré vlivy jsou hodnoceny slovně, bez použití speciální výpočetních modelů a programů.

7.1 Vlivy na půdu

Celkový předpokládaný zábor zemědělské půdy pro území řešené územním plánem je 42,83 ha zemědělských pozemků a 0,96 ha pozemků určených k plnění funkce lesa.

Zábor půdy podle funkčního členění ploch

funkční členění		zastavitel. plochy celkem (ha)	z toho zeměděl. pozemků (ha)	z toho od vod. pozemků	z toho lesních pozemků
Zastavitelné plochy a plocha pro silnici v koridoru dopravní infrastruktury silniční					
SO	Plochy smíšené obytné	11,73 10,98	11,65 10,94	0,00	0,00
RA	Plochy rekreace hromadné – autokempu	3,21 12,35	3,20 12,35	0,62	0,00
RT	Plochy rekreace hromadné - tábořiště	3,00	3,00	0,00	0,00
RH	Plochy rekreace hromadné – hotelových komplexů	2,24	2,24	0,00	0,00

OV	Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury	4,55 4,54	4,29 4,26	0,00	0,00
OS	Plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení	0,51 2,01	0,14 1,64	0,00	0,00
TI	Plochy technické infrastruktury	0,16 0,21	0,16	0,16	0,00
ZV	Plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné	8,24 4,91	6,87 4,59	0,35	0,20
K	Plochy komunikací	5,69 6,15	3,62 3,52	0,00	0,07
VV	Plochy vodní a vodohospodářské	0,13	0,13	0,00	0,00
DK1	Koridor dopravní infrastruktury silniční *	1,07*	0,00	0,00	0,69*
Zastavitelné plochy celkem		39,46 47,59	35,30 42,83	1,13	0,96

Územní systém ekologické stability					
L1 L16 K1 až K17	Plochy přírodní pro ÚSES (lokálního významu)	21,30 13,59	21,30 13,59	9,10	0,00
Plochy změn v krajině					
RN	Plochy rekreace na plochách přírodního charakteru	2,69 2,63	2,69 2,63	0,15	0,00

funkční členění		plochy celkem (ha)	z toho zeměděl. pozemků (ha)	z toho odvod. pozemků	z toho lesních pozemků
Zastavitelné plochy a plocha pro silnici v koridoru dopravní infrastruktury silniční					
SO	Plochy smíšené obytné	14,01	13,93	0,00	0,00
RA	Plochy rekreace hromadné – autokempu	3,32	3,29	0,62	0,00
RT	Plochy rekreace hromadné – tábořiště	3,94	3,90	0,00	0,00
RH	Plochy rekreace hromadné – hotelových komplexů	4,68	4,61	0,00	0,00
OV	Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury	3,81	3,59	0,00	0,00
OS	Plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení	0,51	0,14	0,00	0,00
S-EG	Plochy specifické – environmentální centrum	0,42	0,42	0,13	0,00
V-FE	Plochy výroby – fotovoltaické elektrárny	29,31	29,20	5,14	0,00
TI	Plochy technické infrastruktury	0,28	0,28	0,22	0,00

ZV	Plochy veřejných prostranství—zeleně veřejné	7,89	6,52	0,00	0,20
K	Plochy komunikací	4,92	3,37	0,00	0,07
VV	Plochy vodní a vodo hospodářské	0,13	0,13	0,00	0,00
DK1	Koridor dopravní infrastruktury silniční *	1,07*	0,00	0,00	0,69*
Zastavitelné plochy celkem		74,29	69,38	6,11	0,96

* Uvedený zábor je vyhodnocen pro vlastní přeložku silnice (předpokládaná šířka x délka silnice v koridoru).

Zábor zemědělských pozemků pro plochy změn v krajině – ÚSES

Označení plochy/ /koridoru	navržené využití	Souhrn výměry zá- boru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)					Odhad výměry zá- boru, na které bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu	Informace o existenci závlah	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně po- zemku před erozní činností vody	Informace podle usta- novení par. 3 odst. 1 písm. g)
			I.	II.	III.	IV.	V.					
Plochy změn v krajině: PP – plochy přírodní (pro založení ÚSES)												
K4	PP	0,97					0,97					
K5	PP	0,03					0,03					
K6	PP	1,42	0,46			0,81	0,15			ANO		
K7	PP	0,15					0,15			ANO		
K8	PP	0,38				0,33	0,05			ANO		
K9	PP	0,16				0,16				ANO		
K10	PP	0,09				0,09						
K11	PP	1,46				1,29	0,17			ANO		
K12	PP	1,07				0,37	0,70			ANO		
K13	PP	2,63				0,91	1,72			ANO		
K14	PP	0,60				0,38	0,22			ANO		
K15	PP	1,80			0,01		1,79			ANO		
K16	PP	2,51				2,51				ANO		
K17	PP	0,32					0,32			ANO		
Celkem PP		13,59	0,46	0,00	0,01	6,85	6,27					

Největší zábor půdy představuje plocha pro autokemp 12,35 ha, včetně záboru půd I. a II. tř. ochrany.

Celkový zábor půdy u zastavitelných ploch podle způsobu využití

Označení plochy/ /koridoru	navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)				
			I.	II.	III.	IV.	V.
Celkem SO		10,94	0,00	1,40	0,00	8,49	1,05
Celkem RA		12,35	5,64	0,00	1,45	3,84	1,42
Celkem RT		3,03	0,32	0,00	0,00	0,28	2,43
Celkem RH		2,24	0,00	0,00	0,00	0,00	2,24
Celkem OV		4,26	1,45	0,00	0,02	1,98	0,81
Celkem OS		1,64	0,00	0,00	0,00	1,50	0,14
Celkem TI		0,16	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00
Celkem ZV		4,59		0,61		3,77	0,21
Celkem K		3,52	0,00	0,15	0,00	2,41	0,65
Celkem VV		0,13	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00
Zábor ZPF celkem		42,86	7,41	2,16	1,47	22,56	8,74

Zábory PUPFL se předpokládají v rozsahu 0,96 ha, z toho 0,69 ha tvoří odnětí pro koridor přeložky I/46 převzatý z platné ZÚR MSK.

S ohledem na předpokládaný vývoj počtu obyvatel a stav území je předpokládaná výměra ploch značně naddimenzovaná, proto již došlo k vypuštění některých plošně významných ploch. Návrh ÚP v maximální možné míře využívá umístění ploch pro smíšené bydlení v návaznosti na stávající zástavbu, výjimkou je koridor pro přeložku I/46.

Při zabírání pozemků je nutno ve všech případech zabránit narušení organizace zemědělského půdního fondu, stejně jako zajistit funkčnost investic do půdy, zabránit vzniku neobhospodařovatelných enkláv a zajistit návaznost a přístupnost zemědělských cest.

Sekundárním vlivem záboru ZPF i PUPFL je narušení nebo likvidace biotopů fauny, přerušení migračních cest a omezení přístupu k potravě. Odstranění půdního pokryvu a zpevnění ploch snižuje také sorpční kapacitu území a zrychluje odtok dešťových vod z území, pokud nedojde k jejich zasaňování nebo retenci.

Celkově je tento vliv považován za relativně nejzávažnější negativní vliv předloženého ÚP, proto přes potřeby dalšího rozvoje obce a přes nutnost převzetí záměrů z platných ZÚR MSK již došlo k některým vypuštění plošně významných záměrů. Navrhovaný územní plán je tak i z hlediska ochrany ZPF a PUPFL akceptovatelný.

7.2 Vlivy na dopravní zátěž území

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí obsahuje navrhované plochy (včetně ploch pro rekreaci ~~a plochy pro golf~~), jejichž obslužná doprava, včetně nákladní, může vést k postupnému zvýšení intenzity dopravy na průjezdu obytnou zástavbou obce. Z tohoto důvodu jsou plošně významné plochy pro sport a hromadnou rekreaci vázány na vybudování nového dopravního napojení mimo zástavbu. K navýšení intenzity dopravy dojde také v souvislosti s plochami pro bydlení, pokud budou v plném rozsahu realizovány.

Současně jsou navrženy koridory pro přeložku silnice I/46, které povedou ke snížení dopravního zatížení obce Bílčice a navazujících Dvorců – mimo řešené území. Celkový dopad uplatnění návrhu

ÚP tak bude z hlediska ovlivnění dopravní zátěže neutrální až mírně negativní, ale přetížení obsluhovou dopravou nových navrhovaných ploch nebude znamenat takový přírůstek, který by významně ovlivnil pobytovou pohodu obyvatelstva, a to ani podél nové trasy I/46.

7.3 Vlivy na ovzduší a klima

Vliv realizace návrhu ÚP Leskovec nad Moravicí na ovzduší souvisí jak s výhledovým nárůstem počtu objektů, vytápěných nyní z důvodu absence plynofikace pevnými palivy, jednak s již zmíněným vlivem obsluhové dopravy ploch pro bydlení i podnikání. Územní plán navrhuje zlepšení čistoty ovzduší zejména v topné sezóně plynofikací části Leskovec nad Moravicí. S plynofikací sídla Slezská Harta se z ekonomických důvodů neuvažuje. Tato koncepce řešení vychází z platného Územního plánu Razová a předpokládá vybudování regulační stanice plynu VTL/STL v severní části sousední Razové, která bude napojena na stávající plynovod VTL 653 009, DN 250, PN 40 (Brumovice - Mezina). Z této regulační stanice pak bude zásobována nejen zástavba v obci Razová, ale i zástavba sídla Leskovec nad Moravicí, kde je uvažováno s možností plynofikace stávajících objektů a objektů v nových zastavitelných plochách.

Celkově dojde **vlivem nárůstu obsluhové dopravy a vlivem vzniku nových lokálních topenišť** k zanedbatelnému zhoršení kvality ovzduší v území jako celku.

Vlivy realizace ÚP na klima se neprojeví, z hlediska ovlivnění mikroklimatu se může pozitivně projevit zřízení malé vodní plochy přímo v sídle Leskovec nad Moravicí. S ohledem na situování v blízkosti vodní nádrže Slezská Harta bude toto ovlivnění nesledovatelné.

7.4. Vlivy na hlukovou zátěž

Lze konstatovat totéž, co platí pro bod 7.2 a 7.3. Hlukové vlivy jsou v území spojeny zejména s obsluhovou dopravou obytné zástavby nebo ploch pro určených pro rekreaci a sport. V řešeném území se jedná o malou míru vlivu. Bližší kvantifikace dopravního zatížení bude ale možná až v rámci projektové EIA.

Vlivy hlukové a imisní zátěže jsou do značné míry vlivy synergickými, způsobujícími při významném působení sekundárně poškození zdraví. To ale s ohledem na poměrně nízkou intenzitu dopravy v řešeném území nehrozí, výjimkou je zástavba v těsné blízkosti nové trasy přeložky I/46.

7.5. Vliv produkce odpadních vod

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí s přihlédnutím k předpokládanému vzniku nových zastavěných a zpevněných ploch přináší také zvýšení produkce odpadních vod. Současně je podle možnosti navrženo vhodné řešení odvádění nebo akumulace a vývozu splaškových vod, při jehož realizaci se celkový vliv realizace ÚP v oblasti vodního hospodářství neprojeví významně negativně.

Dešťové vody z potenciálně znečištěných manipulačních ploch pro podnikání a z parkovišť realizovaných na veřejných prostranstvích musí být odváděny přes odlučovač ropných látek.

Vlivy realizace ÚP jsou z hlediska produkce odpadních vod celkově považovány v případě realizace všech navrhovaných ploch pro bydlení a rekreaci či občanskou vybavenost za významné.

Zvýšení rizika havárií

V území jsou navrženy plochy parkovišť včetně parkoviště navazujícího těsně na břehovou hranu vodní nádrže Slezská Harta, u nichž nelze vyloučit skladování závadných látek. Riziko havárií proti současnému stavu by se při jejich realizaci mírně zvýšilo.

7.6. Vliv na změnu odtokových poměrů

Při řešení odvádění dešťových vod je nutno vycházet ze současně platných právních předpisů, nyní z vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 269/2009, dle které je zneškodňování srážkových vod ze zastavěného území nutno řešit v následujícím přednostním pořadí:

- přednostně jejich vsakováním
- není-li možné vsakování, jejich zadržování a regulované odvádění oddílnou kanalizací do vod povrchových
- není-li možné oddělené odvádění, pak jejich regulované vypouštění do jednotné nebo dešťové kanalizace

V území se předpokládá, že dešťové vody budou zasakovány nebo bude zřízena jejich retence s následným odvedením do trativodů.

Pro hospodaření v okolí vodních toků a vodní nádrže jsou vyžadována protierozní a protipovodňová opatření zahrnující zatravnění ochranných pásem vodotečí. Jsou navrženy plochy veřejné zeleně, které zejména přispívají ke zvýšení sorpční kapacity území.

Vliv na odtokové poměry území je u návrhu ÚP mírně negativní – dojde k rozšíření zastavitelných ploch. Oprávněně je ale současně v území možné zajistit jejich vsakování nebo retenci a jsou navrženy také plochy veřejné zeleně.

Stávající koncepce zásobování pitnou vodou z veřejného vodovodu na většině řešeného území zůstane zachována, část řešeného území zůstane i nadále zásobována z individuálních studní. Předpokládá se navýšení potřeby pitné vody v plochách pro bydlení i plochách pro rekreaci, plánované navýšení spotřeby vody bude možno v plné míře pokrýt ze stávajících zdrojů v místě vzniku.

Vliv realizace ÚP bude v tomto ohledu akceptovatelný.

7.8. Vliv na VKP, krajinu a krajinný ráz

Předkládaný návrh ÚP obsahuje potřebné regulativy pro umísťování staveb v území z hlediska jejich možného dopadu na pohledově ovlivnitelné prvky krajiny.

Z pozitivních prvků krajinného rázu jsou v řešeném území VKP „ze zákona“ - lesní porosty, vodní plochy a vodoteče a jejich nivy s doprovodnou liniovou zelení, registrované VKP zde nejsou mapovány.

Zásah do VKP u řady navrhovaných ploch nastane a bude akceptovatelný. Nejzávažnějším vlivem je realizace [přeložky silnice I/46 a plochy hromadné rekreace u Leskovecké zátky, kde k dílčímu negativnímu ovlivnění krajinného rázu pravděpodobně dojde](#).

Kumulativní vliv na krajinný ráz se projeví po realizaci většiny navrhovaných ploch změnou krajinných složek (plochy zemědělské a lesní půdy budou nahrazeny plochami zastavěnými a plochami sportu a rekreace), rozsah těchto změn je v případě ÚP Leskovec nad Moravicí velký a krajinný ráz mohou významně ovlivnit.

Mírně pozitivně se na krajinném rázu projeví realizace ploch pro veřejnou zeleň a doplnění ÚSES.

7.9. Vliv na čerpání neobnovitelných zdrojů

Vlivy na čerpání neobnovitelných zdrojů (např. paliv, el. energie, vody aj.) se v současné době jeví jako únosné a návrh ÚP nepřináší jejich významnou změnu.

Regulativy ÚP umožňují využití obnovitelných zdrojů, zejména se zachovává stabilizované využití sluneční energie a umožňuje umísťování fotovoltaických panelů [na střechách objektů, což podporuje požadavek na výrobu el. energie z obnovitelných zdrojů](#). ~~ale zabírá rozsáhlé plochy orné půdy včetně půd nejvyšší bonity.~~

Vliv na čerpání neobnovitelných zdrojů energie bude zvýšený s ohledem na návrh nových rozsáhlých ploch pro rekreaci i ploch pro bydlení. V rámci realizace ÚP nebude blokováno nebo omezeno využití žádného ložiska nerostných surovin.

7.10. Vlivy na veřejné zdraví

Obsahem návrhu ÚP jsou koridory, které by mohly přinášet sledovatelné vlivy na zdraví obyvatelstva – jedná se zejména o koridory silniční pro přeložku I/46, která se v zástavbě obce díky velké vzdálenosti neprojeví hlukovým a imisním přetížením. Plochy pro podnikatelské účely v oblasti rekreace jak po stránce imisní, tak po stránce hlukové sice přinášejí mírně negativní změny proti současnému stavu z důvodu navýšení obslužné dopravy, ale jedná se o vlivy lokální a velikostí akceptovatelné. Veřejné zdraví nebude realizací ÚP negativně ovlivněno, pozitivně se projeví zejména realizace ploch veřejné zeleně a sportu.

7.11. Vlivy na biologickou rozmanitost, faunu, flóru, ÚSES a zvláště chráněná území

Negativní vlivy realizace posuzovaného návrhu ÚP na biologickou rozmanitost, faunu a flóru se projeví jen zejména v místech, kde se nacházejí přírodě blízké plochy (především lesní porosty). Návrh zajišťuje ochranu lesních porostů a ploch pro ÚSES a akceptuje limity dané existencí VKP. ÚSES je navrhován v dostatečném rozsahu, účelně, s podporou existujících přírodních společenstev, a je průchodný územím ve všech případech.

Vlivy realizace ÚP na ÚSES a zeleň bude mírně negativní v místech střetu s trasou dopravních a technických koridorů, současně ale dochází podle možnosti k částečné úpravě ÚSES a tedy minimalizaci takového negativního vlivu.

Přímé nebo nepřímé vlivy hodnocených návrhových ploch na zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a soustavu Natura 2000 nenastanou.

Vlivem realizace ÚP dojde z důvodu trasování přeložky I/46 k fragmentaci území včetně zásahu do lesních porostů.

~~Negativní a částečně i pozitivní vliv na biologickou rozmanitost se potenciálně projeví i u plochy pro golf, kde na jedné straně dojde k přeměně plochy monotónní orné půdy na pestřejší zatravněné plochy s interakčními prvky vodních plošek, pískových bunkrů apod., na druhé straně ale také k aplikacím chemických postřiků proti plevelům, častému sečení a neustálým vstupům návštěvníků do dané plochy.~~

7.11 Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

Nemovitě kulturní památky a archeologické lokality mají v ÚP zajištěnou potřebnou ochranu.

Negativní vliv na hmotné statky a kulturní a architektonické památky nenastanou.

7.12. Závěr

Vzhledem k současnému stavu znalostí aktivit, jejichž umístění je možno v území očekávat, je uvedený výčet možných dopadů na životní prostředí a veřejné zdraví konečný a neočekávají se zde významnější odchylky od uvedených předpokladů.

V průběhu hodnocení nebyly shledány významné negativní vlivy, které by bránily realizaci ÚP jako celku. ~~zpracovatelka SEA ale navrhuje vypuštění rozsáhlých ploch pro golf, hromadnou rekreaci a fotovoltaiku nebo alespoň jejich výrazné omezení.~~

Hodnocení je v tomto stupni poznání provedeno slovně bez použití výpočtových modelů na základě pochůzky v území. Z tohoto důvodu chybí v hodnocení přesná kvantifikace vlivů jak u koncepce jako celku, tak zejména u ploch smíšených výrobních a ploch pro smíšené bydlení, s výjimkou vlivu na ZPF a PUPFL, který je přesně vyčíslen.

Závěr vyhodnocení

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí doporučuji ke schválení a realizaci při splnění podmínek daných výrokovou částí ÚP a kapitolou 8 a 11 tohoto vyhodnocení.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných závažných záporných vlivů na životní prostředí je koncepcí navrženo:

8.1 Vlivy na půdu

- Při narušení polních cest a investic do půdy zajistit jejich opětovné napojení a zpřístupnění všech částí pozemků.

8.2 Dopravní zátěž území

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

8.3. Hluková a imisní zátěž

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

8.4. Odpady a odpadní vody, zvýšení rizika havárií

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

8.5 Změny odtokových poměrů a ochrana vod

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

8.6. Vlivy na čerpání podzemních a povrchových vod

Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.7 Vliv na flóru, faunu, ÚSES a krajinný ráz

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

8.8 Vlivy na veřejné zdraví

- Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.9 Vlivy na čerpání neobnovitelných zdrojů

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.

Při zpracování návrhu ÚP byly zvažovány relevantní stanovené cíle přijaté na vnitrostátní a komunitární úrovni. Cíle v dostupných krajských koncepcích a další dokumentaci stejně jako požadavky platných předpisů v ochraně ovzduší, vod, půdy nebo přírody byly zpracovatelem ÚP zhodnoceny a promítly se do konečného řešení předkládaného návrhu ÚP.

Tyto cíle byly zohledněny zejména v řešení systému místních a obslužných komunikací, hlukové a imisní ochrany území, na prostupnost regionálního a lokálního ÚSES územím, rozšíření krajinné zeleně, zajištění ochrany retenčních schopností krajiny a v doporučení využívání ušlechtilých paliv nebo zvyšování podílu využívání obnovitelných zdrojů. Cíle jednotlivých koncepcí byly vyhodnoceny v kapitole č. 2 a 3 tohoto vyhodnocení.

Návrh ÚP je zpracován invariantně.

Do výrokové části ÚP byly zapracovány zejména požadavky na ochranu půdy, ochranu ovzduší, na ochranu vod a ochranu přírody a krajiny.

10. VYHODNOCENÍ MOŽNÝCH PŘEŠHRANIČNÍCH VLVŮ POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Přeshraniční vlivy koncepce nebyly při hodnocení shledány.

11. SOUHRNNÉ VYPOŘÁDÁNÍ POŽADAVKŮ UPLATNĚNÝCH VE STANOVISKU PŘÍSLUŠNÉHO ÚŘADU K NÁVRHU ZADÁNÍ NEBO K NÁVRHU ZADÁNÍ ZMĚNY ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NEBO STANOVISKU PODLE § 71A ODST. 2, § 71D ODS. 4 PÍSM. C) NEBO § 71E ODS. 5 PÍSM.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava uplatnil Stanovisko a uplatnění požadavků dotčených orgánů na obsah územního plánu ve smyslu § 47 stavebního zákona ze dne 11.2.2009 č. j. MSK 4713/2009 (koordinované stanovisko) včetně části týkající se zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

V něm konstatoval, že územní plán Leskovec nad Moravicí je nutno posoudit podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Krajský úřad přihlédl zejména ke skutečnosti, že předmětná územně plánovací dokumentace navrhuje mimo jiné rozvoj ploch pro výrobu a skladování, občanskou vybavenost, sport a rekreaci, zemědělskou výrobu, řešení dopravní a technické infrastruktury, ochrany životního prostředí, vymezení ÚSES. Z uvedeného vyplývá, že funkční využití těchto vyjmenovaných ploch stanoví rámec pro realizaci některých záměrů podléhajících posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Nedílnou součástí řešení územního plánu Leskovec nad Moravicí, v dalším stupni územně plánovací dokumentace, bude vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované, na základě ustanovení § 19 odst. 2 územní plán Leskovec nad Moravicí je nutno posoudit podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Krajský úřad přihlédl zejména ke skutečnosti, že předmětná územně plánovací dokumentace navrhuje mimo jiné rozvoj ploch pro výrobu a skladování, občanskou vybavenost,

sport a rekreaci, zemědělskou výrobu, řešení dopravní a technické infrastruktury, ochrany životního prostředí, vymezení ÚSES. Z uvedeného vyplývá, že funkční využití těchto vyjmenovaných ploch stanoví rámec pro realizaci některých záměrů podléhajících posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Nedílnou součástí řešení územního plánu Leskovec nad Moravicí, v dalším stupni územně plánovací dokumentace, bude vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované na základě ustanovení § 19 odst. 2.

Uvedený požadavek byl splněn, bylo zpracováno vyhodnocení SEA autorizovanou osobou dle zákona č. 100/2001 Sb. pro navrhované plochy a pro koncepci jako celek.

K návrhu ÚP Leskovec nad Moravicí pro 1. veřejném projednání vydal KÚ MSK stanovisko dle § 53 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., v němž uvedl:

10/ zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad, jako dotčený orgán podle § 22 odst. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí části řešení návrhu ÚP Leskovec nad Moravicí, které byly od společného jednání změněny.

Případnou podstatnou úpravu územního plánu krajský úřad jako příslušný úřad posoudí na základě § 53 odst. 2 stavebního zákona.

Bez dalšího vypořádání.

Po 1. veřejném projednání uplatnil krajský úřad nové stanovisko č.j. MSK 57961/2025 z 21.5.2025. Krajský úřad, v souladu s § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí konstatuje, že ÚP Křišťanovice je nutno posoudit podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a níže stanoví podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí bude upraven dle požadavků na úpravy návrhu ÚP Leskovec nad Moravicí vyplývajících z vyhodnocení výsledků veřejného v následujícím rozsahu:

. Požadavky ze stanovisek a vyjádření: Koordinovaného stanoviska Krajského úřadu Moravskoslezského kraje vydaného dne 30. 5. 2022 s č. j. MSK 58948/2022.

. Koordinovaného stanoviska Městského úřadu Bruntál vydaného dne 3. 6. 2022 pod č. j. MUBR/33244-22/rho-Výst, 4894/2022/rho.

Požadavky z návrhu rozhodnutí o námitkách:

- Změna funkčního využití území na částech pozemků p. č. 1814/1 a 1816/2 v k. ú. Leskovec nad Moravicí z ploch ZV na plochy OS – plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení umožňující rozvoj např. občanské vybavenosti, sportu, rekreace apod. s přihlédnutím k tomu, že v blízkosti se plánují plochy pro rozvoj bydlení, kde není vhodné vymezovat plochy pro zemědělskou výrobu.
- Změna trasy lokálního biokoridoru L13 mimo pozemky p. č. 998/9, 913/13 a 913/14 v k. ú. Leskovec nad Moravicí, kdy trasa lokálního biokoridoru označeného L13 vedená přes uvedené pozemky je zrušena a je nahrazena trasou lokálního biokoridoru označeného L14 vedeného lesními pozemky v blízkosti hranice s obcí Jakartovice. Mezi lokální biokoridor označený L12 a L14 je vloženo lokální biocentrum označené L13.

- Komunikace navržená s obratištěm je územním plánem vymezena jako komunikace propojující stávající komunikaci a komunikace navrženou podél severní hranice zastavitelné plochy. Tímto dochází k rozdělení zastavitelné plochy smíšené obytné (SO) označené Z16 na části Z16A a Z16B. Komunikace bude realizována v zastavitelné ploše označené Z14. Současně je vymezena zastavitelná plocha pro realizaci parkoviště, která je označena Z43. Zastavitelná plocha parkoviště označená Z18 byla přiřazena k zastavitelné ploše veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV), označené Z14. Tyto úpravy byly provedeny s ohledem na další úpravy vymezených zastavitelných ploch v centrální části zástavby v k. ú. Leskovec nad Moravicí.
- Pozemek parc. č. 241/1 vymezený jako zastavitelná plocha Z20 veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV) je úpravou po 1. veřejném projednání změněn na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou (SO). Označení Z20 se nemění.

Požadavky určeného zastupitele:

- Část pozemků parc. č. 746/7, 746/10 a 2615/2 v k. ú. Leskovec nad Moravicí bude vymezená jako součást zastavitelné plochy Z30 veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV) je úpravou po 1. veřejném projednání změněna na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou (SO) označenou Z46.
- Byla provedena úprava ve vymezení zastavitelné plochy smíšené obytné (SO) po hranici pozemku 1887/15 v k. ú. Leskovec nad Moravicí. Plocha je po úpravách dle pokynu II.2 označena Z16A a Z16B. V souvislosti s rozšířením ploch Z16A a Z16B severním bylo upraveno vymezení zastavitelné plochy komunikací označené Z14 pro navrženou místní komunikaci a zastavitelné plochy komunikací označené Z8, vymezené pro navržené parkoviště. Severovýchodní část plochy Z16B je po úpravách vymezena jako územní rezerva označená R1. Původní výměra plochy Z16 byla 5,38 ha. Po úpravách je výměra plochy označené Z16A 0,56 ha a plochy označené Z16B 3,32 ha. Výměra územní rezervy R1 je 2,32 ha.
- V textové části A, oddílu F2, plochy smíšené obytné (SO) je zrušeno v zastavěném území obce možnost provozování kempu, nebo tábořišť. Do nepřípustného využití ploch SO – stabilizovaných bude doplněno – ubytování v dočasných zařízeních (stany, karavany apod.), zřizování kempu, tábořiště atd.
- Rozšíření plochy Z3 – plocha autokempu ze stávajících z 3,21 ha na 12,35 ha. Likvidace odpadních vod z budoucí zástavby v zastavitelné ploše Z3 bude zajištěna v čistírně / čistírnách odpadních vod, vybudovaných v rámci plochy Z3, což podmínky pro její využití umožňují.
- Pro realizaci kořenové čistírny odpadních vod je vymezena v k. ú. Slezská Harta zastavitelná plocha technické infrastruktury (TI) označená Z45.
- Pozemek p. č. 247/1 v k. ú. Leskovec nad Moravicí je vymezen v celém rozsahu jako plocha občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV) s označením Z19.
- U plochy Z27 – OS je vypuštěna podmínka, že realizace výstavby je možná až po vybudování nové komunikace v ploše Z31

Ostatní požadavky pořizovatele

- Bude aktualizováno zastavěné území.
- Bude vyhodnocen soulad návrhu ÚP Leskovec nad Moravicí s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a Změny č. 9, nabytí účinností dne 28. 2. 2025.

- Bude vyhodnocen soulad návrhu Územního plánu Leskovec nad Moravicí se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplným zněním po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b, nabytí účinnosti dne 4. 10. 2024.

Uvedené požadavky byly v návrhu ÚP Leskovec nad Moravicí splněny.

12. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Základními monitorovacími ukazateli pro danou koncepci jsou:

- změna výměry a kvality odnímaných pozemků ze ZPF a PUPFL,
- změna množství emisí ze stacionárních a liniových zdrojů a jejich vliv na imisní situaci v území,
- změna počtu obyvatel ovlivněných nadlimitní hlukovou zátěží,
- změna intenzity dopravy související s provozem nově umisťovaných aktivit – odhad na základě dopravního rozboru v projektové dokumentaci, projektové EIA, případně v hlukové studii,
- změna míry fragmentace krajiny dopravními systémy.

13. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Pro navrhované zastavitelné plochy a koridory nejsou v rámci SEA stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

Označení plochy	Podmínka
Z4	Plocha je navržena k vypuštění.
Z15	Plochy zcela nebo částečně převést do územních rezerv
Z16	
MK3	
Z24	Zvážit realizaci nebo odsun plochy s ohledem na blízkost břehové hrany
Z26	Plochu realizovat jen při zajištění jejího odkanalizování, při realizaci plochy zajistit výstavbu sociálního zázemí, plochu v severozápadní části zmenšit cca o 1/3
Z27	Přeskupit plochy Z27, Z28 a Z29 tak, aby plocha Z27 nebyla situována uprostřed ploch obytné zástavby
Z28	
Z29	
Z31	Zvážit realizaci ploch nebo jejich přesun do enklávy mezi stabilizované plochy SO a plochu Z31
Z39	Plocha je navržena k vypuštění.

Z40	Plochu v severozápadní části zmenšit cca o 1/3
-----	--

14. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ.

Hlavním účelem předkládaného návrhu Územního plánu Leskovec nad Moravicí je potřeba zajistit převedení stávajícího platného územního plánu do formy, která je v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a jeho prováděcí vyhláškou v platném znění. Součástí tohoto procesu je nutnost prozkoumat oprávněnost a využitelnost dosud nerealizovaných návrhových ploch platného územního plánu a případně nevyužitých stabilizovaných ploch, a jejich případné rozšíření o plochy a koridory odrážející potřebu rozvoje obce.

V neposlední řadě je nutno zajistit návaznost na požadavky a podmínky uvedené ve významných krajských a celostátních koncepcích, aby byla zajištěna možnost výhledové realizace záměrů nadmístního významu promítajících se do správních území více obcí, v daném případě zejména respektování regionálního ÚSES, koridoru pro vedení VVN 110 kV a silničního koridoru pro přeložku silnice I/46.

Území obce Leskovec nad Moravicí je **územím s mírně rostoucím počtem obyvatel**, jehož výhodou je atraktivita daná přírodními podmínkami, především blízkost vodní nádrže Slezská Harta. Hlavním problémem se jeví stagnace až úbytek obyvatel, který je způsoben nedostatkem pracovních příležitostí a nedostatečnou infrastrukturou. Proto jsou v ÚP navrženy na jedné straně plochy pro podnikání (zejména v oblasti sportovního zázemí) a na druhé straně plochy pro veřejnou zeleň, které posílí atraktivitu obce a umožní rekreační vyžití obyvatel.

Návrh územního plánu řeší částečně upravené plochy převzaté z platného ÚP i nové plochy smíšeného bydlení, jejich dopravní obslužnost a plochy technické a silniční infrastruktury. Dále ÚP navrhuje rozsáhlé plochy pro rekreaci **a také plochy pro umístění fotovoltaické elektrárny na volné půdě**. Návrh územního plánu proto přináší s přihlédnutím k velkému rozšíření zastavitelných ploch negativní vlivy na výměru zemědělské půdy, potenciálně i na kvalitu podzemních a povrchových vod a jejich množství a vlivy z nárůstu obslužné dopravy navrhovaných nových ploch.

Předložený návrh ÚP má z hlediska dopadů na životní prostředí mírně pozitivní vliv daný stabilizací územního systému ekologické stability, stanovením ochrany významných krajinných prvků, lesních porostů, návrhem ploch veřejné zeleně a plochy pro retenci vod. Pozitivně se projeví také realizace přeložky silnice I/46, která povede ke snížení hlukové a imisní zátěže středové části obcí Bílčice a Dvorce, v řešeném území se tento pozitivní vliv ale neprojeví. Přeložka I/46 bude mít i negativní vliv daný fragmentací území, zábořem zemědělských a lesních pozemků a hlukovým přetížením v nové trase přeložky.

Negativní vlivy územního plánu jako celku se projeví zejména u záboru zemědělské půdy včetně pozemků I. a II. třídy ochrany, malého záboru pozemků určených k plnění funkce lesa, postupným navyšováním intenzity obslužné dopravy nových obytných i rekreačních ploch.

Územní plán slouží pro jednotné koncepční a koordinované řízení rozvoje obce a musí zajistit, aby přírodní zdroje včetně zemědělské půdy v území byly uvážlivě využívány a produkováné znečištění (odpadní vody, odpady, emise i hluk) nepřinášely nepřijatelné negativní dopady vedoucí

k negativnímu ovlivnění veřejného zdraví. Pořízení nového územního plánu má vést rovněž k zajištění ochrany přírody a krajiny.

Realizace ÚP nebude mít žádný vliv na zvláště chráněná území a Naturu 2000 (ty se na území obce nevyskytují) nebo nemovité kulturní a architektonické památky, a jen omezený negativní vliv na faunu a flóru daný zábořím půdy a zásahem do lesních porostů.

Celkově je možno konstatovat, že návrh ÚP Leskovec nad Moravicí v předložené podobě splňuje při předchozím vypuštění některých nadměrných ploch nároky kladené právními předpisy i požadavky na potřebnou úroveň bydlení a jeho technického zabezpečení, stejně jako požadavky ochrany životního prostředí a veřejného zdraví a je doporučen ke schválení bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Datum zpracování doplněného vyhodnocení vlivů na životní prostředí:

14.8.2025

Zpracovatelka vyhodnocení:

Ing. Pavla Žídková, Polní 369, 747 62 Mokré Lazce, tel. 777 807 191,

e-mail: zidkova.pavla@seznam.cz

Osvědčení č.j. 094/435/OPVŽP/95, prodlouženo rozhodnutím č.j. MZP/2021/710/465.



Ing. Pavla Žídková
747 62 MOKRÉ LAZCE 293
IČ: 616 11 531

Podpis zpracovatele vyhodnocení:

.....

Seznam nejdůležitějších zkratk používaných v textu

EVL	evropsky významná lokalita
PRVKUK	Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území kraje
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky
RBK	regionální biokoridor
ÚP	územní plán
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
SEA	posuzování vlivů koncepce nebo územního plánu na životní prostředí
ZÚR MSK	Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje